

TF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA SERTİFİKALARININ HALKA
ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 19 AĞUSTOS 2014
TARİH VE 25/799 SAYILI KARAR İLE ONAYLANAN 22.08.2014 TARİHİNDE,
www.kap.gov.tr ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU'NDA,
www.tfvarlikkiralama.com.tr, www.turkiyefinans.com.tr ADRESLİ İNTERNET
ADRESLERİNDE VE TARİHİNDE www.yky.com ADRESLİ YAPI KREDİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE YAYIMLANAN
İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇCI BİLGİ DÖKÜMANINDA
MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

Kisaltmalar bölümüne aşağıdaki ekleme yapılmıştır

Yeni Şekil

Kisaltmalar

Tanım

YKY veya Aracı Kurum

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Madde 4.2.1'in 4. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

31 Aralık 2013 itibarıyla, Türkiye Finans'ın kredi portföyünün toplam varlıklar içerisindeki payı %72,8'dir. Türkiye Finans'ın, Aralık 2013 itibarıyla donuk kredilerinin toplam krediler içerisindeki payı %2,37'dir. İlgili dönemde, donuk krediler için ayrılan özel karşılıkların donuk kredilere oranı %73,4 seviyesindedir.

Yeni Şekil

30 Eylül 2014 itibarıyla, Türkiye Finans'ın kredi portföyünün toplam varlıklar içerisindeki payı %70,6'dır. Türkiye Finans'ın, Eylül 2014 itibarıyla donuk kredilerinin toplam krediler içerisindeki payı %2,17'dir. İlgili dönemde, donuk krediler için ayrılan özel karşılıkların donuk kredilere oranı %67 seviyesindedir.

13 Eylül



TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık / Beşikli Adnan Kahveci Cad. No:151
34876 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 083 006 3870
GMUD-01
Bankaya Özel / Internal Use

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:151 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630

[Handwritten signature]

Madde 5.1.2 aşağıdaki şekilde g¼ncellenmiřtir**Eski şekil**

¼nvan	Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili Memurluğu	Ticaret Sicil Numarası
T¼rkiye Finans Katılım Bankası A.ř.	Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cd. No:139 Kartal/Istanbul	İstanbul Ticaret Sicil M¼d¼rl¼đu	401492
TF Varlık Kiralama A.ř.	Yakacık Mevkii, Adnan Kahveci Cd. No:139 Kartal /Istanbul	İstanbul Ticaret Sicil M¼d¼rl¼đu	854563/0

Yeni şekil

¼nvan	Ticaret Siciline Tescil Edilen Merkez Adresi	Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicili Memurluğu	Ticaret Sicil Numarası
T¼rkiye Finans Katılım Bankası A.ř.	H¼rriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.No: 131 Yakacık / Kartal / İstanbul	İstanbul Ticaret Sicil M¼d¼rl¼đu	401492
TF Varlık Kiralama A.ř.	Yakacık mevkii, Adnan Kahveci Cad.No: 131 Kartal/İstanbul	İstanbul Ticaret Sicil M¼d¼rl¼đu	854563/0

Madde 5.1.4 aşağıdaki şekilde g¼ncellenmiřtir**Eski şekil**

Unvan:	T¼rkiye Finans Katılım Bankası A.ř. (Fon Kullanıcısı)
Hukuki Stat¼s¼:	Anonim şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu ¼lke:	T¼rkiye
Merkez Adresi:	Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cd. No:139 Kartal/Istanbul
İnternet Adresi:	www.turkiyefinans.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 586 70 00 / 0 216 586 63 26

Unvan:	TF Varlık Kiralama A.ř. (İhraççı)
Hukuki Stat¼s¼:	Anonim şirket (Varlık Kiralama şirketi)
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu ¼lke:	T¼rkiye
Merkez Adresi:	Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cd. No:139 Kartal/Istanbul
İnternet Adresi:	www.tfvarlikkiralama.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 586 70 00 / 0 216 586 63 26

Yeni şekil

Unvan:	T¼rkiye Finans Katılım Bankası A.ř. (Fon Kullanıcısı)
Hukuki Stat¼s¼:	Anonim şirket
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları

Bankaya Özel - Internal Use

T¼RKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.ř.
Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cd. No:139
Kartal / İSTANBUL
B¼y¼k M¼ke Bağlış V.D. 058 058 3870
EMUD-01

TF VARLIK KİRALAMA A.ř.
H¼rriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630

13 004 2015



Handwritten signatures and initials.

Kurulduğu Ülke:	Türkiye
Merkez Adresi:	Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.No: 131 Yakacık / Kartal / İstanbul
İnternet Adresi:	www.turkiyefinans.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 586 70 00 / 0 216 586 63 26
Unvan:	TF Varlık Kiralama A.Ş. (İhraççı)
Hukuki Statüsü:	Anonim Şirket (Varlık Kiralama Şirketi)
Tabi Olduğu Mevzuat:	T.C. Kanunları
Kurulduğu Ülke:	Türkiye
Merkez Adresi:	Yakacık mevkii, Adnan Kahveci Cad.No: 131 Kartal/İstanbul
İnternet Adresi:	www.tfvarlikkiralama.com.tr
Telefon / Faks Numaraları:	0 216 586 70 00 / 0 216 586 63 26

Madde 5.1.5'in 1. ve 2. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 9 Aralık 2013 tarihinde, Türkiye'nin ülke kredi notunun teyit edilmesine paralel olarak aralarında Türkiye Finans'ın da bulunduğu bir grup bankanın da kredi notunu teyit etmiştir.

	31.12.2013	31.12.2012	Değişim
Görünüm	Durağan (Stable)	Durağan (Stable)	
Uzun Vadeli YP	BBB	BBB	Değişmedi
Kısa Vadeli YP	F3	F3	Değişmedi
Uzun Vadeli TL	BBB+	BBB+	Değişmedi
Kısa Vadeli TL	F2	F2	Değişmedi
Finansal Kapasite Notu	bb-	bb-	Değişmedi
Destek	2	2	Değişmedi
Ulusal	AAA (tur)	AAA (tur)	Değişmedi
Ülke Notu YP	BBB-	BBB-	Değişmedi

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, Türkiye Finans'ın Uzun Dönem Yabancı Yara Cinsinden Kredi Notunu 9 Aralık 2013 tarihli basın duyurusu ile BBB olarak teyit ettiğini bildirmiştir. Yatırım yapılabilir kredi kalitesi grubunun taban notu olan BBB'nin bir kademe üstünde yer alan BBB notu, temerrüt riskinin spekülatif not grubuna (BB+ ve altı) kıyasla önemli ölçüde düştüğünü ve kuruluşların, ticari ve ekonomik koşullardaki olumsuz değişikliklerden görece daha az etkilendiklerini ifade etmektedir.

Yeni Şekil

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Fitch Ratings, 2 Aralık 2014 tarihinde, Türkiye Finans'ın kredi notunu teyit etmiştir.

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KAPİTAL BANKASI
Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad. No: 131
34878 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 066 066 3870
amud-01

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630



Madde 6.1.1'in 6. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
Bankanın bireysel kredileri; gayrimenkul, taşıt ve ihtiyaç kredilerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2013 itibarıyla müşterilere kullanılan bireysel krediler toplamı 3,3 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.
Yeni Şekil
Bankanın bireysel kredileri; gayrimenkul, taşıt ve ihtiyaç kredilerinden oluşmaktadır. 30 Eylül 2014 itibarıyla müşterilere kullanılan bireysel krediler toplamı 3,8 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Madde 6.1.1'in 10. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
KOBİ Bankacılığı Müdürlüğü, cirosu 2 milyon ile 15 milyon TL arasında olan firmalara, nakdi, gayri nakdi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri vb. alanlarda hizmet ve destek sunmaktadır. 2013 yılsonu itibarıyla yönettiği risk toplamı 7 milyar TL'dir. Bu riskin 5 milyar TL'si nakdi, 2 milyar TL'si ise gayri nakdidir.
Yeni Şekil
KOBİ Bankacılığı Müdürlüğü, cirosu 2 milyon ile 15 milyon TL arasında olan firmalara, nakdi, gayri nakdi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünleri vb. alanlarda hizmet ve destek sunmaktadır. 2014 yılsonu itibarıyla Girişimci İş Ailesinin yönettiği risk toplamı 8,8 milyar TL'dir. Bu riskin 6,7 milyar TL'si nakdi, 2,1 milyar TL'si ise gayri nakdidir.

Madde 6.1.1'in 12. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
Söz konusu iş ailesine bağlı İstanbul Avrupa, İstanbul Anadolu, İzmir, Adana, Kayseri, Ankara olmak üzere 6 tane Bölge Müdürlüğü bulunmaktadır. Türkiye genelinde hizmet verilen şube sayısı ise 2013 yılsonu itibarıyla 239'dur. Girişimci İş Ailesi, sahada 505 kişilik bir ekipte müşterilere destek olmaya devam etmektedir. Girişimci Bankacılık Ailesi'nin sunmuş olduğu hizmetler, KOBİ kredileri, KOBİ'lere özel hizmetler, KOBİ'lere özel destekler ve nakit yönetimi olarak sıralanabilir.
Yeni Şekil
Söz konusu iş ailesine bağlı Güneydoğu Anadolu, İstanbul Avrupa-1, İstanbul Avrupa-2 İstanbul Anadolu, Akdeniz, Marmara, Karadeniz, Ege, Kayseri, Ankara olmak üzere 10 tane Bölge Müdürlüğü bulunmaktadır. Türkiye genelinde hizmet verilen şube sayısı ise 31 Aralık 2014 itibarıyla 280'dir. Girişimci İş Ailesi, sahada 720 kişilik bir ekipte müşterilere destek olmaya devam etmektedir. Girişimci Bankacılık Ailesi'nin sunmuş olduğu hizmetler, KOBİ kredileri, KOBİ'lere özel hizmetler, KOBİ'lere özel destekler ve nakit yönetimi olarak sıralanabilir.

13 Eylül 2014



Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE İŞ BANKASI
Yakacık
Büyük Mükellefler
Meydanı
Kartal / İstanbul
T.C. 068 005 3870
GİMÜD-01

TF
Hürriyet
No:13
Yakacık
KIRALAMA A.Ş.
Jönin Kanveci Cad.
İSTANBUL
T.C. 043 235 8630

[Handwritten signature]

Madde 6.1.1'in 15. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Kurumsal Bankacılık Müdürlüğü ise cirosu 150.000.000.-TL'den büyük olan şahıs firmaları veya tüzel kişilere yönelik olarak faaliyet göstermektedir. 2013 yılsonu itibarıyla kurumsal bankacılık müşterilerine Karma şubelerin yanı sıra, İstanbul ve Ankara 'da olmak üzere 2 adet Kurumsal Şube üzerinden hizmet verilmektedir.

Yeni Şekil

Kurumsal Bankacılık Müdürlüğü ise cirosu 150.000.000.-TL'den büyük olan şahıs firmaları veya tüzel kişilere yönelik olarak faaliyet göstermektedir. 2013 yılsonu itibarıyla kurumsal bankacılık müşterilerine Karma şubelerin yanı sıra, İstanbul 'da 3 ve Ankara 'da 1 olmak üzere toplamda 4 adet Kurumsal Şube üzerinden hizmet verilmektedir.

Madde 6.1.1'in 16. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Ticari Bankacılık İş Ailesi 2013 yıl sonu itibarıyla yönettiği risk toplamı 15.9 milyar TL'dir. Bu riskin 9 milyar TL'si nakdi, 6.9 milyar TL'si ise gayri nakdendir.

Yeni Şekil

Ticari Bankacılık İş Ailesi 2014 yıl sonu itibarıyla yönettiği risk toplamı 21.7 milyar TL'dir. Bu riskin 13.2 milyar TL'si nakdi, 8.5 milyar TL'si ise gayri nakdendir.

Madde 6.1.1'in 17. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Ticari ve Kurumsal Bankacılık iş birimleri kanalıyla 31 Aralık 2013 itibarıyla Türkiye genelinde 6 bölge müdürlüğü ve 250 şube ile yaklaşık 24 bin müşteriye nakit/gayri nakit kredisi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, vadeli-vadesiz mevduat ürünleri ve internet bankacılığı hizmetleri sunulmaktadır.

Yeni Şekil

Ticari ve Kurumsal Bankacılık iş birimleri kanalıyla 31 Aralık 2014 itibarıyla Türkiye genelinde 10 bölge müdürlüğü ve 280 şube ile 30 binin üzerinde müşteriye nakdi/gayrinadi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, vadeli-vadesiz mevduat ürünleri ve internet bankacılığı hizmetleri sunulmaktadır.

13 Şubat



Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakıncılar Mah. Adnan Kahveci Cad. No:151
34076 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 066 508 3870
GMUD-01

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakıncılar V.D. 343 035/8634

[Handwritten signature]

Madde 6.1.1'in 19. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
Finansal Kurumlar Müdürlüğü 2013 yılında 500 milyon ABD doları tutarında sendikasyon temin etmiş olup toplam 28 bankanın yer aldığı bu murabaha sendikasyonu ile Türkiye Finans yatırımcı ağı genişletilmiştir.
Yeni Şekil
Finansal Kurumlar Müdürlüğü 2013 yılında 500 milyon ABD doları tutarında sendikasyon temin etmiş olup toplam 28 bankanın yer aldığı bu murabaha sendikasyonu ile Türkiye Finans yatırımcı ağı genişletilmiştir. 2014 yılında ise 12 ülkeden 21 bankanın katılımıyla toplamda 350 milyon ABD doları tutarında bir murabaha sendikasyonu temin edilmiştir.

Madde 6.1.1'in 20. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
Türkiye Finans'ın yurt dışından temin ettiği fonlar 2011 yılında 800 milyon ABD doları iken 2012 yılsonu itibarıyla bu rakam 1,4 milyar ABD Doları seviyesine gelmiştir. 2013 yılsonu itibarıyla yurtdışından temin edilen fonlar 2,4 milyar ABD Doları şeklinde gerçekleşmiştir. Finansal Kurumlar Müdürlüğü, yurtdışı uzun vadeli finansman temini konusundaki faaliyetleri çerçevesinde ikili borçlanmalar ve murabaha Sendikasyonları yapmakta, bunun yanında yurtiçi ve yurtdışı kira sertifikası ihracı konusunda da çalışmalar yürütmektedir. Bu kapsamda 2 Mayıs 2013 tarihinde uluslararası piyasalarda ihraç edilen 5 yıl süreli kira sertifikası ile 500 milyon ABD Doları tutarında bir fon temin edilmiştir. Bu ihraç tutarı T.C. Hazine Müsteşarlığı'nın geçtiğimiz yılda gerçekleştirdiği kira sertifikası ihracından sonraki en yüksek tutarlı ihraçtır.
Yeni Şekil
Türkiye Finans'ın yurt dışından temin ettiği fonlar 2011 yılında 800 milyon ABD doları iken 2012 yılsonu itibarıyla bu rakam 1,4 milyar ABD Doları seviyesine gelmiştir. 2013 yılsonu itibarıyla yurtdışından temin edilen fonlar 2,4 milyar ABD Doları şeklinde gerçekleşmiştir. Finansal Kurumlar Müdürlüğü, yurtdışı uzun vadeli finansman temini konusundaki faaliyetleri çerçevesinde ikili borçlanmalar ve murabaha Sendikasyonları yapmakta, bunun yanında yurtiçi ve yurtdışı kira sertifikası ihracı konusunda da çalışmalar yürütmektedir. Bu kapsamda 2 Mayıs 2013 tarihinde uluslararası piyasalarda ihraç edilen 5 yıl süreli kira sertifikası ile 500 milyon ABD Doları tutarında bir fon temin edilmiştir. Bu ihraç tutarı T.C. Hazine Müsteşarlığı'nın geçtiğimiz yılda gerçekleştirdiği kira sertifikası ihracından sonraki en yüksek tutarlı ihraçtır. 2014 yılında yine 500 milyon ABD tutarında ve 5 yıl vadeli 6 ayda bir kupon ödemeli bir yurtdışı kira sertifikası gerçekleştirilmiş olup, aynı yılın Hiran ayında Malezya piyasasında 5 yıl vadeli ve 6 ayda bir kira ödemeli 800 milyon Malezya Ringiti tutarında ayrı bir yurtdışı kira sertifikası ihracı daha gerçekleştirilmiştir. Yurtdışı ihraçlarının haricinde Bankanın yerel piyasada 2014 yılı Ağustos ayında 6 ay vadeli 139 milyon TL, Aralık ayında ise 6 ay vadeli 60 milyon TL, 2015 Ocak ayında ise 6 ay vadeli 60 milyon TL tutarında ihraçları olmuştur.

Madde 6.1.1'in 24. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
2009 yılında yaklaşık 100 bin seviyesinde olan internet şubesi müşteri sayısı, yıllar içerisinde gelişim göstererek 2013 yılsonunda 300 bin düzeyine ulaşmıştır. Türkiye Finans İnternet Şubesi'nde aylık 1,7 milyona yakın bankacılık işlemi yapılmakta, toplamda yaklaşık 3 milyar TL düzeyinde işlem hacmi gerçekleşmektedir.

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık V.D. Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131
34398 Kartal / İSTANBUL
büyük Mükellefler V.D. 0681 005 3870

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 025 8630

[Handwritten signatures]



Yeni Şekil
2009 yılında yaklaşık 100 bin seviyesinde olan internet şubesi müşteri sayısı, yıllar içerisinde gelişim göstererek 2014 yılsonunda 450 bin düzeyine ulaşmıştır. Türkiye Finans İnternet Şubesi'nde aylık 1,7 milyona yakın bankacılık işlemi yapılmakta, toplamda yaklaşık 3,5 milyar TL düzeyinde işlem hacmi gerçekleşmektedir.

Madde 6.1.2'in 2. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
2013 Aralık sonu itibariyle ise bankanın leasing alacakları alacakları bir önceki yıl sonuna göre %177 artarak 842 milyon TL'ye ulaşmış, Katılım Bankaları arasında payı %45'e yükselmiştir.
Yeni Şekil
30 Eylül 2014 sonu itibariyle ise bankanın leasing alacakları alacakları 31 Aralık 2013'e göre %35 artarak 1,137 milyar TL'ye ulaşmış, Toplam Katılım Bankaları arasında payı %43,2 olarak gerçekleşmiştir.

Madde 6.1.2'in 3. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
Bununla birlikte, 2013 sonu itibariyle Kredi Garanti Fonu A.Ş. (KGF) ile gerçekleştirilen projelerde %25,1 Pazar payına ve 502 milyon TL plasman hacim büyüklüğüne ulaşılmıştır. KGF finansman ihtiyacı olan ve gerekli teminatı bulunmayan KOBİ'lere sağladığı kefalet desteğiyle, yatırımlarının ve işletmelerinin finansmanında banka kredisi kullanmalarını mümkün hale getiren kamu ortaklı bir kuruluştur.
Yeni Şekil
Bununla birlikte, 2014 sonu itibariyle Kredi Garanti Fonu A.Ş. (KGF) ile gerçekleştirilen projelerde %31 Pazar payına ve 813 milyon TL plasman hacim büyüklüğüne ulaşılmıştır.[1] KGF finansman ihtiyacı olan ve gerekli teminatı bulunmayan KOBİ'lere sağladığı kefalet desteğiyle, yatırımlarının ve işletmelerinin finansmanında banka kredisi kullanmalarını mümkün hale getiren kamu ortaklı bir kuruluştur.

Madde 6.1.2'in 4. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Eski Şekil
2013 sonu itibariyle, KGF ile gerçekleştirilen projelerde mevcut kalan risk bakiyesi %27,7 pazar payı ile 261 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Türkiye Finans, bu çerçevede, Hazine Destekli KGF'de başvuru adedi, onaylanan başvuru adetleri, toplam hacim ve kalan riskler sıralamasında tüm bankalar arasında Mayıs 2012'den bu yana ilk sırada yer almaktadır. ²
Yeni Şekil
2014 sonu itibariyle, KGF ile gerçekleştirilen projelerde mevcut kalan risk bakiyesi %31 pazar payı ile 294 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Türkiye Finans, bu çerçevede, Hazine Destekli KGF'de başvuru adedi, onaylanan başvuru adetleri, toplam hacim ve kalan riskler sıralamasında tüm bankalar arasında Mayıs 2012'den bu yana ilk sırada yer almaktadır. ²

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mevkii, Adnan Kahveci Cad. No:131
34876 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefleri V.D. 063 006 3370
EMUD-01

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630

13 Eylül 2014



Madde 6.2.1'in 1. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

BDDK aylık açıklanan verilere göre bankacılık sektörünün aktif toplamı 2013 Aralık itibarıyla bir önceki yılın aynı dönemine göre %26,4 artarak 1.732 milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Merkez Bankası tarafından 2011 yılının ikinci yarısında gerçekleştirilen kredi maliyetini arttırıcı düzenleme değişiklikleri, parasal sıkılaştırma önlemleri çerçevesinde faiz koridorunun genişletilmesi, repo ihaleleri yoluyla yapılan fonlamanın azaltılması kapsamındaki düzenlemeler 2012 yılının ilk yarısına kadar etkili olmuştur. Bu dönemde fonlama maliyetlerinde artış, buna paralel kredi miktarında artış ve sektörün büyüme trendinde yavaşlama görülmüştür. 2012 yılı ortasından itibaren ise cari açık ve ekonomideki olumlu gelişmelere paralel olarak Merkez Bankası'nın piyasalardaki likiditeyi arttırıcı ve fonlama maliyetlerini düşürücü düzenlemeleri etkili olmuştur. 2013 yılı Haziran ayından itibaren ABD merkez bankasının tahvil alım programında bu yıl azaltmaya gideceği yönündeki beklentiler global tahvil piyasalarında faizleri yukarı doğru hareketlendirmiştir. Bunun neticesinde gelişmekte olan ülkelerin gösterge faizlerinde yükselme, para birimlerinde ise özellikle Amerikan Doları karşısında kayıplar yaşanmaktadır. Bu hareket Türkiye faiz ve kur piyasalarına da önemli ölçüde yansımaktadır. T.C Merkez Bankası bu süreçte döviz satış ihalelerine ek olarak faiz koridorunun üst bandını Temmuz ayında 75 baz puan, Ağustos ayında ise 50 baz puan artırarak %7,75 seviyesine yükseltmiştir. Ocak ayında düzenlediği ara toplantı ile TCMB koridorun üst bandını %12'ye, alt bandını %3,50'den %8'e yükseltirken politika faizini %4,50'den %10'a 7,75'e çıkarmıştır. Para politikasındaki bu güçlü sıkılaştırma ile bankacılık sektöründe mevduat ve kredi faizlerinde de yukarı doğru bir hareket gözlenmektedir.

Yeni Şekil

BDDK aylık açıklanan verilere göre bankacılık sektörünün aktif toplamı 2014 Aralık itibarıyla bir önceki yılın aynı dönemine göre %15,1 artarak 1.994 milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Merkez Bankası tarafından 2011 yılının ikinci yarısında gerçekleştirilen kredi maliyetini arttırıcı düzenleme değişiklikleri, parasal sıkılaştırma önlemleri çerçevesinde faiz koridorunun genişletilmesi, repo ihaleleri yoluyla yapılan fonlamanın azaltılması kapsamındaki düzenlemeler 2012 yılının ilk yarısına kadar etkili olmuştur. Bu dönemde fonlama maliyetlerinde artış, buna paralel kredi miktarında artış ve sektörün büyüme trendinde yavaşlama görülmüştür. 2012 yılı ortasından itibaren ise cari açık ve ekonomideki olumlu gelişmelere paralel olarak Merkez Bankası'nın piyasalardaki likiditeyi arttırıcı ve fonlama maliyetlerini düşürücü düzenlemeleri etkili olmuştur. 2013 yılı Haziran ayından itibaren ABD merkez bankasının tahvil alım programında bu yıl azaltmaya gideceği yönündeki beklentiler global tahvil piyasalarında faizleri yukarı doğru hareketlendirmiştir. Bunun neticesinde gelişmekte olan ülkelerin gösterge faizlerinde yükselme, para birimlerinde ise özellikle Amerikan Doları karşısında kayıplar yaşanmıştır. Bu hareket Türkiye faiz ve kur piyasalarına da önemli ölçüde yansımıştır. 2014 yılında global piyasalarda düşen petrol fiyatları, Rus ekonomisinin ekonomik yaptırımlar ve petrol fiyatlarındaki düşüş ile resesyona gireceği beklentisi ve ABD ekonomisinden gelen güçlü veriler önemli gelişmeler olarak öne çıkmıştır. 2015 yılının Ocak ayında Avrupa Merkez Bankası, sürdürülen parasal genişleme paketlerinin ekonomik büyüme ve enflasyon hedeflerine yeterli etki gösterememesi dolayısıyla, Mart 2015-Eylül 2016 dönemi boyunca her ay 60 milyar Avro tahvil alımı yapacağı yaklaşık 1,1 trilyon Avro tutarındaki yeni destek paketini açıklamıştır. Aynı dönemde İsviçre Merkez Bankası'nın minimum kur politikasından vazgeçtiğini açıklamasıyla Avro, başta İsviçre Frangı olmak üzere diğer dünya para birimleri karşısında değer kayıplar yaşamıştır. Düşen petrol fiyatları ve 2014 yılındaki kötü iklim koşullarının geride bırakıldığı beklentisi ile Türkiye'de enflasyonun kademeli olarak düşeceği beklenmektedir. Bu bağlamda Ocak ayında düzenlediği toplantı ile TCMB gecelik borç alma faizini %7,50 olarak sabit tutarken, gecelik borç verme faizini %12'den %11,25'e çekmiş, politika faizini ise %8,25'ten %7,75'e indirmiştir.

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE İNŞAAT KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık / Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131
34378 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 068 436 3870
GMUD-01

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 043 035 8630



Madde 6.2.1'in 2. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir**Eski Şekil**

Bankacılık sektörünün canlı kredileri, ağırlıklı olarak kurumsal/ticari kredilerdeki artışların etkisiyle büyümüş, 2012 yılına göre reeskont ve finansal kiralama dahil toplam 260,3 milyar TL (%32,2) artan canlı krediler 2013 yılsonu itibarıyla 1.067,9 milyar TL seviyesine ulaşmıştır.

Yeni Şekil

2014 yılında bankacılık sektörünün toplam kredi büyümesi, 2013 yılına göre yavaşlayarak %18.5 olarak gerçekleşmiş ve toplam kredi büyüklüğü 1,2 trilyon TL'ye ulaşmıştır.

Madde 6.2.1'in 3. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir**Eski Şekil**

Aynı dönemde %35,9 ile KOBİ kredileri en hızlı artan kredi türü olurken, ticari ve bireysel kredilerin artışları sırasıyla %35,8 ve %24,9 olarak gerçekleşmiştir.

Yeni Şekil

Aynı dönemde tüketici kredileri %13,6, işletme kredileri %26,9, KOBİ kredileri ise %21,5 oranında artmıştır.

Madde 6.2.1'in 4. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir**Eski Şekil**

Bankacılık sektörünün mevduatı 2013 Aralık itibarıyla bir önceki yılın aynı dönemine göre %22,5 artışla 949,3 milyar TL'ye ulaşmıştır. Yurt içi tasarruf artışının yavaşlamasına bağlı olarak mevduatın toplam pasifler içindeki payı 1,8 puan azalarak %54,8 seviyesine gerilemiştir.

Yeni Şekil

Bankacılık sektörünün mevduatı 2014 Aralık itibarıyla bir önceki yılın aynı dönemine göre %11,5 artışla 1.053 milyar TL'ye ulaşmıştır. Yurt içi tasarruf artışının yavaşlamasına bağlı olarak mevduatın toplam pasifler içindeki payı 1,8 puan azalarak %52,8 seviyesine gerilemiştir.



Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131
34376 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 088 008 3370
GUMD-01

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630
10

Madde 6.2.1'in 5. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Bununla birlikte, Katılım Bankalarının toplam aktif büyüklüğü 2013 yılsonu itibarıyla 96,1 milyar TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde toplanan fonlar miktarı 61,5 milyar TL'ye ulaşmıştır. Katılım Bankalarının toplam karı ise 1,05 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Yeni Şekil

Bununla birlikte, Katılım Bankalarının toplam aktif büyüklüğü 30 Eylül 2014 sonu itibarıyla 102,6 milyar TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde toplanan fonlar miktarı 62,9 milyar TL'ye ulaşmıştır. Katılım Bankalarının toplam 9 aylık karı ise 472,7 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Madde 6.2.1'in 7. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Uluslararası derecelendirme kuruluşu Fitch 9 Aralık 2013 tarihli değerlendirilmesinde Türkiye Finans'ın ulusal kredi notunu AAA olarak, TL cinsinden uluslararası uzun vadeli kredi notu BBB+ olarak ve yabancı parası cinsinden notlarını ise BBB olarak teyit etmiştir.

Yeni Şekil

Paragraf silinmiştir.

Madde 8.2'nin 3. paragrafı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Bu çerçevede şekillenen beklentiler dahilinde, 2014 yılında finansal piyasalarda oynaklığın ve borçlanma maliyetlerinin yüksek seyredebileceği göz önünde bulundurularak Bankamız Aktif - Pasif Yönetimi stratejisi oluşturulmaktadır. Söz konusu stratejilerin odağında bankamızca takip edilen likidite rasyolarının optimum seviyede tutulmasını ve Bankamızın net karpayı gelirlerinin artırılmasını sağlayacak yapının kurulması ve bu doğrultuda gerekli aksiyonların alınması bulunmaktadır.

Yeni Şekil

Bu çerçevede şekillenen beklentiler dahilinde, 2015 yılında finansal piyasalarda oynaklığın ve borçlanma maliyetlerinin yüksek seyredebileceği göz önünde bulundurularak Bankamız Aktif - Pasif Yönetimi stratejisi oluşturulmaktadır. Söz konusu stratejilerin odağında bankamızca takip edilen likidite rasyolarının optimum seviyede tutulmasını ve Bankamızın net karpayı gelirlerinin artırılmasını sağlayacak yapının kurulması ve bu doğrultuda gerekli aksiyonların alınması bulunmaktadır.

Bankaya Özel / Internal Use

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131
34876 Kartal / İSTANBUL
Sütlüce Mükellefler V.D. 008 008 3570
SAGUD-61

Madde 10.2.1 "İhracının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi" kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı/ Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
				(TL)	(%)
Abdül Latif Özkaynak	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	3 / 3	-	-
Ali Güney	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Üyesi	3 / 3	-	-
Alpaslan Özen	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	3 / 3	-	-

Yeni Şekil

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı/ Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	
				(TL)	(%)
Abdül Latif Özkaynak	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	3 / 3	-	-
Ali Güney	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Üyesi	3 / 3	-	-
Alpaslan Özen	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	3 / 3	-	-
Dursun Arslan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 / 3	-	-

Dursun ARSLAN
Yönetim Kurulu Üyesi

1974 yılında Almanya'da doğdu. Marmara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Uluslararası İlişkiler (İngilizce) mezunu olan Arslan, Fatih Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi'nde yüksek lisans yaptı. 2000-2005 yılları arasında Anadolu Finans Kurumu'nda Fon Yönetimi Müdürlüğü'nde görev yaptı. Türkiye Finans Katılım Bankası'nda 2006-2011 yılları arasında Fon Yönetimi Müdürü, Hazine Operasyon Müdürü, Program Yönetim Müdürü, 2011-2013 yılları arasında Strateji ve İş Geliştirme Direktörü olarak çalıştı. Mart 2013'ten itibaren Türkiye Finans Katılım Bankası'nda Operasyon, Strateji ve İş Geliştirme'den sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Sermaye Piyasası İleri Düzey Lisans sahibi olup aynı zamanda 28 Nisan 2014 tarihinden beri TF Varlık Kiralama A.Ş. yönetim kurulu üyesidir.



Bankaya Özel / Internal Use

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131
84376 Kartal / İSTANBUL
Büyükdere Şubesi V.D. 0681006 3870
GMUD-01

Madde 11.1'de yer alan tablo aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi
Lama Ahmad M. Ghazzaoui	TFKB Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi	The National Commercial Bank P.O.Box 3555, Jeddah 21481 Suudi Arabistan Krallığı	-	-	28 Mart 2017 (3 yıllık görev süresinin sonu)
Oğuz Kayhan	TFKB Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cad. No: 39 34876 Kartal / İSTANBUL	-	TFKB Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	28 Mart 2017 (3 yıllık görev süresinin sonu)

Yeni Şekil

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Temsil Ettiği Tüzel Kişilik	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Görev Süresi/ Kalan Görev Süresi
Lama Ahmad M. Ghazzaoui	TFKB Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Üyesi	The National Commercial Bank P.O.Box 3555, Jeddah 21481 Suudi Arabistan Krallığı	-	-	28 Mart 2017 (3 yıllık görev süresinin sonu)
Oğuz Kayhan	TFKB Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.No: 131 Yakacık / Kartal / İstanbul	-	TFKB Yönetim Kurulu Üyesi, Denetim Komitesi Başkanı	28 Mart 2017 (3 yıllık görev süresinin sonu)



Bankaya Özel / Internal Use

TEF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D: 543 035 8630

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cad. No:131
34276 Kartal / İSTANBUL
Büyükdere Şubesi V.D: 088 058 3870
SİMÜD-01

Madde 12.1 aşığıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Fon kullanıcısı için:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	25/06/2013*		30/11/2013	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
The National Commercial Bank	1.176.369.401	%66,27	1.176.369.401	%66,27
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	205.405.382	%11,57	205.405.382	%11,57
Diğer	393.225.217	%22,15	393.225.217	%22,15
TOPLAM	1.775.000.000	%100,00	1.775.000.000	%100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	25/06/2013*		30/11/2013	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Kamu Yatırım Fonu (Public Investment Fund-Saudi Arabia)	815.106.358	%45,92	815.106.358	%45,92
Sosyal Sigorta Genel Organizasyonu (General Organisation for Social Insurance Saudi Arabia)	117.636.940	%6,62	117.636.940	%6,62
Diğer Ortaklar (Payı %5'in altında olan)	243.626.103	%13,73	243.626.103	%13,73
Diğer	598.630.599	%33,73	598.630.599	%33,73
TOPLAM	1.775.000.000	%100,00	1.775.000.000	%100,00

*TÜRKİYE FINANS son genel kurul toplantısı 25.06.2013 tarihinde yapılmıştır.

İhraççı için:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	29/07/2013**		30/11/2013	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	50.000,00	%100,00	50.000,00	%100,00
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	50.000,00	%100,00	50.000,00	%100,00

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık / Meydan Adnan Kahveci Cad. No:131
34876 Kartal / İSTANBUL
Büyükdere / Mikkellefer V.D. / 068 008 0070
14

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 043 036 8630
14



Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	29/07/2013**		20/11/2013	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
The National Commercial Bank	33.135.00	%66,27	33.135.00	%66,27
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5.785.00	%11,57	5.785.00	%11,57
Diğer Ortaklar (Payı %5'in altında olan)	11.075.00	%22,15	11.075.00	%22,15
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	50.000,00	%100,00	50.000,00	%100,00

**TF VKŞ son genel kurul toplantısı 29.07.2013 tarihinde yapılmıştır.

Yeni Şekil

Fon kullanıcı için:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	30/11/2013		31/12/2014	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
The National Commercial Bank	1.176.369.401	%66,27	1.742.676.447	%67,03
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	205.405.382	%11,57	274.838.187	%10,57
Diğer	393.225.217	%22,15	582.485.366	%22,40
TOPLAM	1.775.000.000	%100,00	2.600.000.000	%100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın:	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	30/11/2013		31/12/2014	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Kamu Yatırım Fonu (Public Investment Fund-Saudi Arabia)	815.106.358	%45,92	771.831.398	%29,69
Sosyal Sigorta Genel Organizasyonu (General Organisation for Social Insurance Saudi Arabia)	117.636.940	%6,63	174.267.645	%6,70

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Makbuli ve Menkul Kıymetler Cad. No:131
34374 Katip Çelebi / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 068 005 3870
GMUD-01

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
Nispetiye / Kartal / İSTANBUL
Yatırım No: 943 036 8830



Kamu Emeklilik Ajansı (Public Pension Agency - Saudi Arabia)			174.964.715	%6,73
Halka Arz (Saudi Stock Exchange - Tedawul)			261.401.467	%10,05
Diğer Ortaklar (Payı %5'in altında olan)	243.626.103	%13,73	360.211.222	%13,85
Murat ÜLKER			150.749.051	%5,80
Diğer	598.630.599	%33,73	706.574.502	%27,18
TOPLAM	1.775.000.000	1.775.000.000	2.600.000.000	100,00%

*TÜRKİYE FİNANS son genel kurul toplantısı 29.08.2014 tarihinde yapılmıştır.

İhraççı için:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30/11/2013		31/12/2014	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	50.000,00	%100,00	50.000,00	%100,00
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	50.000,00	%100,00	50.000,00	%100,00

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	30/11/2013		31/12/2014	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
The National Commercial Bank	33.135,00	%66,27	33.513,00	%66,027
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5.785,00	%11,57	5.285,00	%10,57
Diğer Ortaklar (Payı %5'in altında olan)	11.075,00	%22,15	11.202,00	%22,40
Diğer	-	-	-	-
TOPLAM	50.000,00	%100,00	50.000,00	%100,00

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Hürriyet Meydanı Adnan Kahveci Cad.
Kat: 11 / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274976 / Sic. No: 274976
Tic. Sic. No: 274976 / Sic. No: 274976

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yüksek Mahkemeye Başvuru Kayıt No: 135976
135976 Katılım Bankası
Büyükdere Mahallesi Kat: 11 No: 3370
GMUD-01



Madde 12.3 aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazları	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1	1.775.000.000	100%

Türkiye Finans'ın yüzde 60 hissesi, Suudi Arabistan'ın en büyük bankası olan National Commercial Bank (NCB) tarafından satın alınmıştır.

Ayrıca, 2008 yılında yapılan sermaye artışı ile Banka sermayesi önce 292.047.000 TL'den 800.000.000 TL'ye daha sonra 2012 yılında şirket sermayesinin 275.000.000 TL'si nakden, 700.000.000 TL'si bedelsiz olmak üzere 975.000.000 TL daha artırılarak 1.775.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.

30.06.31.12.2013 itibarıyla nakdi sermaye artırımının tamamlanmasını müteakiben, ortaklık yapısında NCB %66,27 oranında, Boydak Holding A.Ş. ve Boydak ailesinin toplam %22,09 oranında, Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ise %11,57 oranında payı bulunmaktadır.

Pay Sahipleri	Pay Tutarları (TL)	Pay Oranları (%)
The National Commercial Bank	1.176.369.401	%66,27
Boydak Holding A.Ş. ve Boydak Ailesi	392.123.148	%22,09
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	205.405.382	%11,57

İhraççı için:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazları	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1	50.000,00	100%

Yeni Şekil

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazları	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1	2.600.000.000	100%

Türkiye Finans'ın yüzde 60 hissesi, Suudi Arabistan'ın en büyük bankası olan National Commercial Bank (NCB) tarafından satın alınmıştır.

Ayrıca, 2008 yılında yapılan sermaye artışı ile Banka sermayesi önce 292.047.000 TL'den 800.000.000 TL'ye daha sonra 2012 yılında şirket sermayesinin 275.000.000 TL'si nakden, 700.000.000 TL'si bedelsiz olmak üzere 975.000.000 TL daha artırılarak 1.775.000.000 TL'ye yükseltilmiştir.

Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın, 29 Ağustos 2014 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararı ile 1.775.000 TL olan şirket sermayesinin 225.000 TL'sinin nakden, 600.000 TL'sinin bedelsiz olarak Genel Kurul Kararı uyarınca ayrılan yedek akçeden karşılanmak üzere 825.000 TL daha artırılarak 2.600.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiş ve nakit olarak 29 Eylül 2014 tarihine kadar ödemesi taahhüt edilen 100.000 TL ve 31 Ekim 2014 tarihine kadar

Bankaya Özet İçin Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI
Yakacak Mahallesi Katilim Bankası
34578 Katilim Bankası
Büyük Mükellefler V.S. 009 004 1119
Büyükdere

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Hürriyet
No:7
Yakacak Mahallesi Katilim Bankası
17



ödenmesi taahhüt edilen 125.000 TL süreleri dahilinde ödenmiş ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun izni ile sermaye hesaplarına alınmıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, NCB %67.03, Boydak Grubu %22.34, Ülker Grubu %10.57 oranındaki payları ile Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın yönetiminde stratejik ortaklık misyonlarını sürdürmektedir. 19 Kasım 2014 tarihi itibarıyla Ana Ortaklık Katılım Bankası'nın ödenmiş sermayesi birim pay nominal değeri 1 TL olan 2.600.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Pay Sahipleri	Pay Tutarları (TL)	Pay Oranları (%)
The National Commercial Bank	1.742.676.447	%67.0260
Boydak Holding A.Ş. ve Boydak Ailesi	580.892.164	%22.3420
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	274.838.187	%10.5707

İhraççı için:

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazları	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yoktur	Nama	Yoktur	1	50.000,00	100%

Madde 12.4 aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Adı ve Soyadı	Ödenmemiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye	Hisse Oranı	Toplam
The National Commercial Bank	-	1.176.369.401	%66,2743	1.176.369.401
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	205.405.382	%11,5721	205.405.382
(Hacı) Mustafa Boydak (1934)	-	41.172.938	%2,3196	41.172.938
Boydak Holding A.Ş.	-	39.212.628	%2,2092	39.212.628
Bekir Boydak	-	33.269.196	%1,8743	33.269.196
Memduh Boydak	-	33.269.196	%1,8743	33.269.196
Mustafa Boydak (1963 - Sami Oğlu)	-	33.249.587	%1,8732	33.249.587
Yusuf Boydak	-	31.308.584	%1,7639	31.308.584
Şükrü Boydak	-	27.730.452	%1,5623	27.730.452
Hacı Boydak	-	26.677.855	%1,5030	26.677.855
Diğer Hissedarlar	-	127.334.781	%7,1738	127.334.781
TOPLAM	-	1.775.000.000	%100,00	1.775.000.000

Yeni Şekil

Fon kullanıcısının yönetim hakimiyetinin kaynağı sahip olunan pay ve pay miktarıdır. Fon kullanıcısı esas sözleşmesinde azınlık hissedarlarını korumaya yönelik olarak önemli nitelikte bir kısım konulara ilişkin Genel Kurul ve Yönetim Kurulu kararlarının nitelikli çoğunlukla alınmasını gerektiren düzenlemeler bulunmaktadır.

Bankaya Özel / Internal Use

Bankaya Özel / Internal Use
Yakacık Mükellepler M.D. 0103 0105 0106 0107 0108 0109 0110 0111 0112 0113 0114 0115 0116 0117 0118 0119 0120 0121 0122 0123 0124 0125 0126 0127 0128 0129 0130 0131 0132 0133 0134 0135 0136 0137 0138 0139 0140 0141 0142 0143 0144 0145 0146 0147 0148 0149 0150 0151 0152 0153 0154 0155 0156 0157 0158 0159 0160 0161 0162 0163 0164 0165 0166 0167 0168 0169 0170 0171 0172 0173 0174 0175 0176 0177 0178 0179 0180 0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0199 0200

MAA.S.
Yakacık Mükellepler M.D. 0103 0105 0106 0107 0108 0109 0110 0111 0112 0113 0114 0115 0116 0117 0118 0119 0120 0121 0122 0123 0124 0125 0126 0127 0128 0129 0130 0131 0132 0133 0134 0135 0136 0137 0138 0139 0140 0141 0142 0143 0144 0145 0146 0147 0148 0149 0150 0151 0152 0153 0154 0155 0156 0157 0158 0159 0160 0161 0162 0163 0164 0165 0166 0167 0168 0169 0170 0171 0172 0173 0174 0175 0176 0177 0178 0179 0180 0181 0182 0183 0184 0185 0186 0187 0188 0189 0190 0191 0192 0193 0194 0195 0196 0197 0198 0199 0200

13 Kasım 2014
18



Fon Kullanıcısının esas sözleşmesinin 17/2. maddesi 7 kişilik Yönetim Kurulunun 2 üyesini belirleme imkanını azınlık hissedarlarına tanımaktadır. Keza esas sözleşmenin 17/5. maddesinde belirtilen hususlara ilişkin Yönetim Kurulu kararları azınlık hissedarlar tarafından belirlenmiş üyelerinin olumlu oyu ile alınabilmektedir. Benzer şekilde ana sözleşmenin 11/3. maddesinde belirtilen konulardaki Genel Kurul kararları azınlık hissedarlarının olumlu oyu ile alınabilmektedir.

Fon Kullanıcısının esas sözleşmesinde yer alan bu düzenlemeler dışında, hakimiyet ve hakimiyetin kötüye kullanılmasına ilişkin Türk Ticaret Kanunu, Bankacılık Kanunu ve diğer ilgili mevzuatın düzenlemeleri esastır.

Adı ve Soyadı	Ödenmemiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye	Hisse Oranı	Toplam
The National Commercial Bank	-	1.742.676.447	67.0260%	1.742.676.447
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	274.838.187	10.5707%	274.838.187
(Hacı) Mustafa Boydak (1934)	-	60.993.689	2.3459%	60.993.689
Boydak Holding A.Ş.	-	58.089.681	2.2342%	58.089.681
Mustafa Boydak (1963 - Sami Oğlu)	-	49.275.383	1.8952%	49.275.383
Bekir Boydak	-	49.275.383	1.8952%	49.275.383
Memduh Boydak	-	49.275.383	1.8952%	49.275.383
Yusuf Boydak	-	46.380.611	1.7839%	46.380.611
Şükrü Boydak	-	41.079.958	1.5800%	41.079.958
Hacı Boydak	-	39.520.637	1.5200%	39.520.637
Diğer Hissedarlar	-	188.594.641	7.2536%	188.594.641
TOPLAM	-	2.600.000.000	100.0000%	2.600.000.000

Madde 13 "b) İhraççı" kısmı aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Meblağ	Vade	İhraç tarihi	Yurtiçi/Yurtdışı	Fon Kullanıcısı
500.000.000.-USD	5 Yıl	02.05.2013	Yurtdışı/Nitelikli	Banka
100.000.000.-TL	6 Ay	20.01.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Banka
7.700.000.-TL	2 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi / Tahsisli	Çetin Çivata San. A.Ş. / Çetin Çivata Paz. A.Ş.
23.800.000.-TL	3 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi/Tahsisli	Çetin Çivata San. A.Ş.

Yeni Şekil

Meblağ	Vade	İhraç tarihi	Yurtiçi/Yurtdışı	Fon Kullanıcısı
500.000.000.-USD	5 Yıl	02.05.2013	Yurtdışı/Nitelikli	Banka
100.000.000.-TL	6 Ay	20.01.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Banka
7.700.000.-TL	2 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi / Tahsisli	Çetin Çivata San. A.Ş. / Çetin Çivata Paz. A.Ş.
23.800.000.-TL	3 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi/Tahsisli	Çetin Çivata San. A.Ş.
500.000.000.-USD	5 Yıl	24.04.2014	Yurtdışı/Nitelikli	Banka
800.000.000.- MYR	5 Yıl	30.06.2014	Yurtdışı/Nitelikli	Banka

Bankaya Özel / Internal Use

TE VAPARIK KIRALAMA A.Ş.
 Hürriyet Mahallesi, Adnan Kahveci Cad.
 Kat: 1 / İSTANBUL
 T.C. 043 035 8630



139.000.000.- TL	179 Gün	28.08.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Banka
60.000.000.- TL	179 Gün	04.12.2014	Yurtiçi / Nitelikli	Banka
60.000.000.- TL	179 Gün	27.01.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Banka

Bunların dışında, işbu ihraççı bilgi dokümanının imza tarihi itibarıyla çalışmaları devam etmekte olan, 13 Şubat 2015'te ihraç ve 1 Haziran 2015'te itfasi planlanan, TF Varlık Kiralama A.Ş. tarafından tahsisli olarak halka arz edilmeksizin ihraç yöntemiyle gerçekleştirilmesi planlanan 250.000.000 TL nominal değerinde bir işlem daha bulunmaktadır.

Madde 15 aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

TF Varlık Kiralama A.Ş. 02.05.2013 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 500.000.000.-ABDS tutarında yurt dışında nitelikli yatırımcılara satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işleme konu varlıkların 231 milyon ABD\$'lık kısmını TFKB'nin bilançosundaki finansal kiralama varlıkları oluştururken, 24 milyon ABD\$'lık kısmını ise T.C. Hazine'sinin ABD\$'ı cinsinden ihraç ettiği sukuk ihraçı oluşturdu. İşleme konu varlıkların kalan %49'luk kısmı için ise TFKB ile TF VKŞ arasında metal varlıklar üzerinden alım-satıma dayalı kira sertifikası yapısı kullanılmıştır. Buna göre TF VKŞ 245 milyon ABD\$ değerinde metali TFKB'ye 5 yıl vadeyle 6 ayda bir kar ödemeli olarak satmıştır.

Söz konusu işlemde ihraççı ve fon kullanıcısının taraf olduğu sözleşmelerle ihraç ilişkili portföy varlıklarının özellikleri, ihraççının yatırımcılara yapacağı ödemelerin kaynağı ve fon sağlayıcının yükümlülükleri yer almaktadır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 16.01.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 100.000.000.-TL tutarında yurt içinde 6 ay süreli kira sertifikası halka arzı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işleme konu varlıkların tamamını TFKB'nin bilançosundaki gayrimenkul varlıklar oluşturmuştur. Söz konusu işlemde ihraççı ve fon kullanıcısının taraf olduğu sözleşmelerle ihraç ilişkili portföy varlıklarının özellikleri, ihraççının yatırımcılara yapacağı ödemelerin kaynağı ve fon sağlayıcının yükümlülükleri yer almaktadır.

İşbu ihraçta yönelik önemli sözleşmeler ise Madde 5.2.4'te açıklanmaktadır.

Ayrıca TF Varlık Kiralama A.Ş. 22.01.2014 tarihinde TFKB'nin yatırımcı, Çetin Cıvata Pazarlama A.Ş ve Çetin Cıvata Sanayi A.Ş'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle, 2 ve 3 yıl vadeli tertiplerde toplam 31.5 Milyon TL kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemde dayanak varlık olarak fon kullanıcısına ait gayrimenkuller TF Varlık Kiralama A.Ş. aktifine devir alınmıştır. Bahsi geçen işlem detayları KAP'ta duyurulmuş olup, aşağıdaki adresten ulaşılabilir:

TF Varlık Kiralama A.Ş. 02.05.2013 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 500.000.000.-ABDS tutarında yurt dışında nitelikli yatırımcılara satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işleme konu varlıkların 231 milyon ABD\$'lık kısmını TFKB'nin bilançosundaki finansal kiralama varlıkları oluştururken, 24 milyon ABD\$'lık kısmını ise T.C. Hazine'sinin ABD\$'ı cinsinden ihraç ettiği sukuk ihraçı oluşturdu. İşleme konu varlıkların kalan %49'luk kısmı için ise TFKB ile TF VKŞ arasında metal varlıklar üzerinden alım-satıma dayalı kira sertifikası yapısı kullanılmıştır. Buna göre TF VKŞ 245 milyon ABD\$ değerinde metali TFKB'ye 5 yıl vadeyle 6 ayda bir kar ödemeli olarak satmıştır.

Söz konusu işlemde ihraççı ve fon kullanıcısının taraf olduğu sözleşmelerle ihraç ilişkili portföy varlıklarının özellikleri, ihraççının yatırımcılara yapacağı ödemelerin kaynağı ve fon sağlayıcının yükümlülükleri yer almaktadır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 16.01.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 100.000.000.-TL tutarında yurt içinde 6 ay süreli kira sertifikası halka arzı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işleme konu varlıkların tamamını TFKB'nin bilançosundaki gayrimenkul varlıklar oluşturmuştur. Söz konusu işlemde ihraççı ve fon kullanıcısının taraf olduğu sözleşmelerle ihraç ilişkili portföy varlıklarının özellikleri, ihraççının yatırımcılara yapacağı ödemelerin kaynağı ve fon sağlayıcının yükümlülükleri yer almaktadır.

İşbu ihraçta yönelik önemli sözleşmeler ise Madde 5.2.4'te açıklanmaktadır.

13 Şubat

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 343 035 8620
GİRİŞ-01

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal / İSTANBUL
Yakacık V.D. 343 035 8620



Ayrıca TF Varlık Kiralama A.Ş. 22.01.2014 tarihinde TFKB'nin yatırımcı, Çetin Cıvata Pazarlama A.Ş ve Çetin Cıvata Sanayi A.Ş'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle, 2 ve 3 yıl vadeli tertiplerde toplam 31.5 Milyon TL kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemde dayanak varlık olarak fon kullanıcısına ait gayrimenkuller TF Varlık Kiralama A.Ş. aktifine devir alınmıştır. Bahsi geçen işlem detayları KAP'ta duyurulmuş olup, aşağıdaki adresten ulaşılabilir:

<http://kap.gov.tr/bildirim-sorgulari/bildirim-detayi.aspx?id=333587,333184,333183>

Yeni Şekil

TF Varlık Kiralama A.Ş. 02.05.2013 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 500.000.000.-ABD\$ tutarında yurt dışında nitelikli yatırımcılara satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemle konu varlıkların 231 milyon ABD\$'lık kısmını TFKB'nin bilançosundaki finansal kiralama varlıkları oluştururken, 24 milyon ABD\$'lık kısmını ise T.C. Hazine'sinin ABD\$'ı cinsinden ihraç ettiği sukuk ihraçı oluşturdu. İşleme konu varlıkların kalan %49'luk kısmı için ise TFKB ile TF VKŞ arasında metal varlıklar üzerinden alım-satım dayalı kira sertifikası yapısı kullanılmıştır. Buna göre TF VKŞ 245 milyon ABD\$ değerinde metali TFKB'ye 5 yıl vadeyle 6 ayda bir kar ödemeli olarak satmıştır.

Söz konusu işlemde ihraççı ve fon kullanıcısının taraf olduğu sözleşmelerle ihraç ilişkili portföy varlıklarının özellikleri, ihraççının yatırımcılara yapacağı ödemelerin kaynağı ve fon sağlayıcının yükümlülükleri yer almaktadır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 16.01.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 100.000.000.-TL tutarında yurt içinde 6 ay süreli kira sertifikası halka arzı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemle konu varlıkların tamamını TFKB'nin bilançosundaki gayrimenkul varlıklar oluşturmuştur. Söz konusu işlemde ihraççı ve fon kullanıcısının taraf olduğu sözleşmelerle ihraç ilişkili portföy varlıklarının özellikleri, ihraççının yatırımcılara yapacağı ödemelerin kaynağı ve fon sağlayıcının yükümlülükleri yer almaktadır.

İşbu ihraçta yönelik önemli sözleşmeler ise Madde 5.2.4'te açıklanmaktadır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 20.01.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 100.000.000.-TL tutarında yurt içinde halka arz edilmek üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemle konu varlık TFKB tarafından TF VKŞ ye tapu devri gerçekleştirilen 100.6 milyon TL değerinde gayrimenkulden oluşmuştur. Buna göre TF VKŞ söz konusu gayrimenkulü TFKB'ye 6 ay vade ve 3 ayda bir kar ödemeli olarak kiralamıştır.

Ayrıca TF Varlık Kiralama A.Ş. 22.01.2014 tarihinde TFKB'nin yatırımcı, Çetin Cıvata Pazarlama A.Ş ve Çetin Cıvata Sanayi A.Ş'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle, 2 ve 3 yıl vadeli tertiplerde toplam 31.5 Milyon TL kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemde dayanak varlık olarak fon kullanıcısına ait gayrimenkuller TF Varlık Kiralama A.Ş. aktifine devir alınmıştır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 24.04.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 500.000.000.-ABD\$ tutarında yurt dışında nitelikli yatırımcılara satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemle konu varlıkların 179.6 milyon ABD\$'lık kısmını TFKB'nin bilançosundaki finansal kiralama varlıkları oluştururken, 109.6 milyon ABD\$'lık kısmını ise T.C. Hazine'sinin ABD\$'ı cinsinden ihraç ettiği sukuk ihraçı oluşturdu. İşleme konu varlıkların kalan %49'luk kısmı için ise TFKB ile TF VKŞ arasında metal varlıklar üzerinden alım-satım dayalı kira sertifikası yapısı kullanılmıştır. Buna göre TF VKŞ 245 milyon ABD\$ değerinde metali TFKB'ye 5 yıl vadeyle 6 ayda bir kar ödemeli olarak satmıştır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 30.06.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 800.000.000.-MYR tutarında Malezya'da nitelikli yatırımcılara satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemle konu varlıkların tamamı alım-satım dayalı kira sertifikası yapısından dolayı palm yağından oluşmuştur. Buna göre TF VKŞ 800 milyon MYR değerinde palm yağını TFKB'ye 5 yıl vadeyle 6 ayda bir kar ödemeli olarak satmıştır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 28.08.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 139.000.000.-TL tutarında yurt içinde halka arz edilmek üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işlemle konu varlık TFKB

Bankaya Özel / Internal Use

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131
34095 Katilim İstanbul
Başyük. Müdürlükler V.D. 068 909 3370
33100-01

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Katilim / İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8530



tarafından TF VKŞ ye tapu devri gerçekleştirilen 154,9 milyon TL değerinde gayrimenkulden oluşmuştur. Buna göre TF VKŞ sözkonusu gayrimenkulü TFKB'ye 6 ay vade ve vade sonunda kar ödemeli olarak kiralamıştır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 04.12.2014 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 60.000.000.-TL tutarında yurt içinde nitelikli yatırımcıya satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işleme konu varlık 66.1 milyon TL değerinde T.C. Hazine'sinin TL cinsinden ihraç ettiği kira sertifikasından oluşmuştur. Buna göre TF VKŞ sözkonusu kira sertifikalarını TFKB'ye 6 ay vade ve vade sonunda kar ödemeli olarak satmıştır.

TF Varlık Kiralama A.Ş. 27.01.2015 tarihinde TFKB'nin fon kullanıcısı olduğu bir işlemle 60.000.000.-TL tutarında yurt içinde nitelikli yatırımcıya satılmak üzere kira sertifikası ihraçı gerçekleştirmiştir. Söz konusu işleme konu varlık 67.6 milyon TL değerinde T.C. Hazine'sinin TL cinsinden ihraç ettiği kira sertifikasından oluşmuştur. Buna göre TF VKŞ sözkonusu kira sertifikalarını TFKB'ye 6 ay vade ve vade sonunda kar ödemeli olarak satmıştır.

Bahsi geçen işlem detayları KAP'ta duyurulmuş olup, aşağıdaki adresten ulaşılabilir:
<http://kap.gov.tr/bildirim-sorgulari/bildirim-detayi.aspx?id=333587.333184.333183>

Madde 17 aşağıdaki şekilde güncellenmiştir

Eski Şekil

Aşağıdaki belgeler Yakacık Mevkii, Adnan Kahveci Cd. No:139 Kartal/İstanbul adresindeki fon kullanıcısının ve ihraççının merkezi ve İş Kuleleri Kule 2 Kat:12 34330, 4. Levent/İstanbul (İş Yatırım), İnönü Cad. Kanarya Sk. No:25 Yenisahra Ataşehir/İstanbul(Bizim Menkul Değerler) adresli başvuru yerleri ile fon kullanıcısı ve ihraççının internet siteleri (www.turkiyefinans.com.tr ve www.tfvarlikkiralama.com.tr) ile KAP'ta tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- 2) Fon kullanıcısının ve ihraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

Yeni Şekil

Aşağıdaki belgeler Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.No: 131 Yakacık / Kartal / İstanbul adresindeki fon kullanıcısının ve ihraççının merkezi ve Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza, A Blok Kat:10-11 34330 Levent- İstanbul (YKY), İnönü Cad. Kanarya Sk. No:25 Yenisahra Ataşehir/İstanbul(Bizim Menkul Değerler) adresli başvuru yerleri ile fon kullanıcısı ve ihraççının internet siteleri (www.turkiyefinans.com.tr ve www.tfvarlikkiralama.com.tr) ile KAP'ta tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İhraççı bilgi dokümanında yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)
- 2) Fon kullanıcısının ve ihraççının ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tabloları

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Yakacık Mevkii Adnan Kahveci Cad. No:131
34379 Kartal/İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 452 005 8370
C.M.0-01

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad.
No:131 Kartal/İSTANBUL
Yakacık V.D. 843 035 8630

Bankaya Özel / Internal Use

**İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN SORUMLULUĞUNU
YÜKLENE KİŞİLER**

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metni ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon kullanıcısı TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş. 12/02/2015	Sorumlu Olduğu Kısım:
TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş. Yakacık Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131 34876 Kartal / İSTANBUL Mükellefler V.D. 843 035 3870 Hakan Özün Müdür Ali Güney Genel Müdür Yardımcısı	SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI
İhraççı TF VARLIK KİRALAMA ŞİRKETİ A.Ş. 12/02/2015	Sorumlu Olduğu Kısım:
TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. Hürriyet Mah. Adnan Kahveci Cad. No:131 Kartal / İSTANBUL Yakacık V.D. 843 035 8630 Alpaslan Özen Yönetim Kurulu Üyesi Ali Güney Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Konsorsiyum Lideri YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 12/02/2015	Sorumlu Olduğu Kısım:
Volkan Kızıltan Genel Müdür Yardımcısı Haydar Çakır Bölüm Başkanı	SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI

Bankaya Özel / Internal Use