

**Yayla Agro Gıda Sanayi  
ve Nakliyat Anonim Şirketi**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri  
itibarıyla finansal tablolar ve  
özel bağımsız denetim raporu**

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat Anonim Şirketi

### İçindekiler

	<b><u>Sayfa</u></b>
Özel bağımsız denetim raporu	2 - 7
Finansal durum tablosu	8 - 9
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	10
Özkaynak değişim tablosu	11
Nakit akış tablosu	12
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	13 - 63

## ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na;**

### **A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

#### **1) Görüş**

Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışları ile 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### **2) Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<p><b><i>Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları</i></b></p> <p>31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosunda sırasıyla 284.431.995 TL, 245.469.837 TL ve 238.556.255 TL tutarlarında ticari alacaklar bulunmaktadır.</p> <p>Ticari alacaklar finansal durum tablosundaki toplam varlıkların 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sırasıyla %10, %15 ve %21 nispetinde pay oluşturduğu için, önemli birer bilanço kalemi olarak değerlendirilmektedir. Ayrıca, ticari alacakların tahsil edilebilirliği Şirket'in, işletme sermayesi yönetimi için önemli unsurlardan bir tanesidir ve yönetimin önemli yargılarını ve tahminlerini içerir.</p> <p>Ticari alacaklar için tahsilat riskinin ve ayrılacak karşılığın belirlenmesi veya özel bir ticari alacağın tahsil edilebilir olup olmadığının belirlenmesi önemli yönetim muhakemesi gerektirmektedir. Şirket yönetimi bu konuda ticari alacakların yaşlandırması, Şirket avukatlarından devam eden davalara ilişkin rapor alınarak devam eden dava risklerinin incelenmesi, kredi riski yönetimi kapsamında alınan teminatlar ve söz konusu teminatların nitelikleri, cari dönem ve bilanço tarihi sonrası dönemde yapılan tahsilat performansları ile tüm diğer bilgileri değerlendirmektedir.</p> <p>Tutarların büyüklüğü ve ticari alacakların tahsil edilebilirlik değerlendirmelerinde gerekli olan muhakeme ve TFRS 9'un getirmiş olduğu uygulamaların karmaşık ve kapsamlı olması dolayısıyla, ticari alacakların mevcudiyeti ve tahsil edilebilirliği hususu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.</p> <p>Ticari alacaklar ile ilgili detaylar finansal tablolara ilişkin dipnot 7'de açıklanmıştır.</p>	<p>Ticari alacaklar denetimi ile ilgili aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Alacak yaşlandırma tablolarının doğruluğu ve tutarlılığı incelenmiş ve tahsilat devir hızı önceki yıllar ile karşılaştırılmıştır.</li><li>- Ticari alacak bakiyeleri örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmiştir.</li><li>- Müteakip dönemde yapılan tahsilatlar örneklem yoluyla test edilmiştir.</li><li>- Uygulanan muhasebe politikalarının TFRS 9 karşılıklarına ilişkin (Şirket'in geçmiş performansına, yerel ve global uygulamalara) uygunluğu değerlendirilmiştir.</li><li>- Ticari alacaklar için ayrılan özel karşılıkların uygunluğunun denetimi için alacaklar ile ilgili ihtilaf ve davaların araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davalarıyla ilgili teyit yazısı alınmıştır.</li><li>- Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğüne ilişkin açıklamaların yeterliliği ve TFRS'ye uygunluğu değerlendirilmiştir.</li></ul>

<b>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi</b>	
<p>Şirket; binalar, arsa ve araziler, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşlar kategorisindeki maddi duran varlıklarını yeniden değerlendirme metodu ile değerlemektedir. 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosunda sunulan sırasıyla 410.988.084 TL, 328.948.679 TL ve 271.515.832 TL tutarlarındaki maddi duran varlıklar içerisinde yer alan binalar ile arsa ve arazilerin finansal durum tablosundaki 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değerleri, ve tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşlardan oluşan hesap kalemlerinin ise 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosundaki gerçeğe uygun değerleri bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir.</p> <p>Binalar, arsa ve araziler, tesis, makine ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşların Şirket'in toplam varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve uygulanan değerlendirme yönteminin önemli uzmanlık ve varsayımlar içermesi sebebiyle, bu varlıkların denetlenen dönemlere ilişkin gerçekleştirilen gerçeğe uygun değer hesaplamaları tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Şirket'in yıllar içerisinde maddi duran varlık alışlarına ve satışlarına ait faturalar örneklem yolu ile test edilmiştir.</li><li>- Şirket yönetimi tarafından görevlendirilen değerlendirme uzmanlarının, yetkinlikleri, lisansları ve bağımsızlıklarının değerlendirilmesi.</li><li>- Değerleme uzmanlarına sağlanan verilerin doğruluğunun ve uygunluğunun kontrol edilmesi.</li><li>- Değerleme uzmanları tarafından değerlemelerde kullanılan varsayımların ve tahminlerin uygunluğunun ve belirlenen değerler ile kalan amortisman sürelerinin makul aralıklarda olup olmadığının değerlendirilmesi.</li><li>- Maddi Duran Varlıklar notunda yer alan açıklamaların yeterliliğinin ve uygunluğunun TMS 16 kapsamında değerlendirilmesi.</li></ul>

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<b>Stoklar</b>	
<p>Şirket'in finansal tabloları içerisinde stokların önemli bir büyüklüğe sahip olması ile tahmin ve varsayım içermesi nedeniyle stoklar, tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p> <p>Şirket'in 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla aktif büyüklüğünün %39, %42 ve %37'sini stoklar oluşturmaktadır.</p> <p>Hammadde fiyatlarının değişimi nedeniyle stokların gerçeğe uygun değerleri değişkenlik göstermektedir. Öte yandan, stokların, iklim değişiklikleri, tarımsal üretimdeki dalgalanmalar sonucu hammadde fiyatlarındaki değişim sebebiyle değer düşüklüğüne uğrama ihtimali bulunmaktadır.</p> <p>Muhasebe Standardı TMS 2 Stoklar standardı, stokların maliyet değeri ile net gerçekleşebilir değerinden düşük olanı ile değerlendirilmesini ve maliyet değerinin, tüm satın alma maliyetleri, dönüştürme maliyetleri ve stokların mevcut duruma getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içermesini zorunlu kılmaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında stoklara ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla gerçekleştirmiş olduğu stok sayımına gözlemci olarak nezaret edilip, örneklem metodu ile seçtiğimiz stoklara ilişkin sayımlar Şirket hesapları ile karşılaştırılıp, stokların fiziksel varlığı kontrol edilmiştir.</li> <li>-Şirket'in 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu 660 sayılı Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunun Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve ilgili mevzuat çerçevesinde yapılan bağımsız denetimler sebebiyle bu tarihlerde gerçekleştirilen stok sayımlarına gözlemci olarak nezaret edilip, örneklem metodu ile seçtiğimiz stoklara ilişkin sayımlar Şirket hesapları ile karşılaştırılıp, stokların varlığı kontrol edilmiştir.</li> <li>-Katılmış olduğumuz stok sayımlarında zarar görmüş dolayısıyla değerinden kayıp yaşamış stokların var olup olmadığı incelenmiş, uzun süredir hareket görmeyen ve satılması mümkün olmayan stokların var olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li> <li>- Şirket'in kendi depoları dışında yer alan stokları için ise, dönem sonlarında ilgili stokların emanette bulunduğu temsil eden belgeler temin edilmiştir.</li> <li>-Stoklar üzerinde herhangi bir kullanım kısıtlaması ve rehin, ipotek gibi koşullu yükümlülüklerin olup olmadığı incelenmiştir.</li> <li>- Dönem içerisinde alınan hammadde alımları alış faturaları örneklem metodu ile test edilmiştir. Buna ilave olarak mamul satışlarına ilişkin maliyet aktarımları muhasebe kayıtları ile karşılaştırılarak, hammadde ve mamul tutarları ve satılan malın maliyeti hesapları kontrol edilmiştir.</li> <li>- Şirket yönetimi ile stok değer düşüklüğü politikası hakkında görüşülmüş ve bu hususta ayrılan karşılıklar kontrol edilmiştir.</li> <li>- Stok devir hızı önceki yıllar ile karşılaştırılmıştır.</li> <li>-Net gerçekleşebilir değer hesaplamasında kullanmak üzere müteakip dönem gerçekleşen satışlara ait faturalar örneklem yoluyla test edilmiştir.</li> <li>- Stoklar'a ilişkin Not 2'de ve Dipnot 10'da yer alan açıklamaların yeterliliği TMS kapsamında değerlendirilmiştir.</li> </ul>

#### 4) Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, Finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Yaşar Emin Taylan'dır.

Eren Bağımsız Denetim Anonim Şirketi  
A member firm of Grant Thornton

  
Yaşar Emin Taylan, YMM  
Sorumlu Denetçi

30 Mart 2022  
İstanbul, Türkiye



Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla  
finansal durum tabloları

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
<b>Varlıklar</b>				
<b>Dönen varlıklar</b>				
Nakit ve nakit benzerleri	5	925.233.844	142.238.493	55.667.299
Ticari alacaklar:				
- İlişkili taraflar	31	2.813.836	680.185	127.959
- İlişkili olmayan taraflar	7	281.618.159	244.789.652	238.428.296
Diğer alacaklar:				
- İlişkili taraflar	31	50.000	-	-
- İlişkili olmayan taraflar	8	2.020.436	6.958.288	2.377.152
Türev araçlar	10	41.073.218	-	-
Stoklar	11	1.101.744.274	705.538.783	425.751.706
Peşin ödenmiş giderler	12	13.043.649	55.436.298	38.535.405
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	23	-	7.352.310	6.051.152
Diğer dönen varlıklar	13	13.146.336	34.671.741	27.485.174
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>2.380.743.752</b>	<b>1.197.665.750</b>	<b>794.424.143</b>
<b>Duran varlıklar:</b>				
Finansal yatırımlar	9	4.839.541	32.877.117	454.425
Diğer alacaklar:				
- İlişkili taraflar	31	5.466.283	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	17	22.290.000	103.208.418	92.665.468
Maddi duran varlıklar	18	410.988.086	328.948.679	271.515.832
Maddi olmayan duran varlıklar	19	1.009.137	1.147.509	206.940
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>444.593.047</b>	<b>466.181.723</b>	<b>364.842.665</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>2.825.336.799</b>	<b>1.663.847.473</b>	<b>1.159.266.808</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.****31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla  
finansal durum tabloları**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
<b>Kaynaklar</b>				
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>				
Finansal borçlar	6	1.197.697.185	716.199.779	453.527.976
Ticari borçlar:				
- İlişkili olmayan taraflara	7	226.436.886	44.726.904	76.460.612
Türev araçlar	10	-	9.822.322	493.250
Diğer borçlar:				
- İlişkili taraflara	31	-	4.597.378	22.993.987
- İlişkili olmayan taraflara	8	33.595	473.624	1.069.537
Ertelenmiş gelirler	14	73.517.013	16.336.993	13.847.703
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar	15	2.815.658	2.543.862	1.885.839
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	31.624.226	-	-
Diğer karşılıklar	20, 24	4.792.282	2.479.974	1.217.701
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	780.626	489.764	882.115
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.537.697.471</b>	<b>797.670.600</b>	<b>572.378.720</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>				
Finansal borçlar	6	426.466.846	483.659.001	298.458.413
Ertelenmiş gelirler	14	-	-	900.000
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	22	4.929.256	3.021.526	3.257.091
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	87.062.628	4.053.952	3.022.537
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>518.458.730</b>	<b>490.734.479</b>	<b>305.638.041</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>		<b>2.056.156.201</b>	<b>1.288.405.079</b>	<b>878.016.761</b>
<b>Özkaynaklar</b>				
Ödenmiş sermaye	21	300.000.000	300.000.000	195.000.000
Diğer yedekler		-	10.000.000	56.380.702
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler		7.307.279	7.307.279	6.108.404
Yabancı para çevirim farkları		-	-	(2.666.352)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler:				
- Maddi duran varlık değer artışları		247.322.172	72.815.764	41.116.180
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/ kayıpları		(4.502.621)	(1.941.136)	(2.019.152)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler				
- Nakit akış riskinden korunma kayıpları		(136.559.351)	-	-
Geçmiş yıl zararları		(62.818.747)	(37.799.454)	(61.838.792)
Net dönem karı		418.431.866	25.059.941	49.169.057
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>769.180.598</b>	<b>375.442.394</b>	<b>281.250.047</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>2.825.336.799</b>	<b>1.663.847.473</b>	<b>1.159.266.808</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Hasılat	25	4.481.737.404	1.849.489.530	1.587.114.043
Satışların maliyeti (-)	25, 26	(3.718.265.232)	(1.545.765.872)	(1.351.905.793)
<b>Ticari faaliyetlerden brüt kar</b>		<b>763.472.172</b>	<b>303.723.658</b>	<b>235.208.250</b>
Genel yönetim giderleri (-)	26	(28.354.524)	(21.836.817)	(19.807.977)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	26	(81.511.895)	(71.421.823)	(45.494.724)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	26	(4.338.443)	(2.508.701)	(3.004.460)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	27	123.765.680	39.737.149	29.861.885
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	27	(18.885.623)	(30.552.877)	(16.827.835)
<b>Esas faaliyet karı</b>		<b>754.147.367</b>	<b>217.140.589</b>	<b>179.935.139</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	28	102.402.550	10.231.212	9.604.649
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	28	-	(8.643.226)	(905.908)
<b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı</b>		<b>856.549.917</b>	<b>218.728.575</b>	<b>188.633.880</b>
Finansman gelirleri	29	148.770.441	86.203.541	49.014.676
Finansman giderleri (-)	29	(451.067.683)	(283.934.316)	(179.402.553)
<b>Vergi öncesi kar</b>		<b>554.252.675</b>	<b>20.997.800</b>	<b>58.246.003</b>
Cari dönem vergi gideri	23	(50.477.068)	-	(4.987.822)
Ertelenmiş vergi gideri	23	(85.343.741)	4.062.141	(4.089.124)
<b>Dönem net karı</b>		<b>418.431.866</b>	<b>25.059.941</b>	<b>49.169.057</b>
Pay başına kazanç		348,69	0,2369	0,2798
<u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar:</u>				
- Yabancı para çevrim farkları		-	2.666.352	1.619.316
- Maddi duran varlık değer artış fonu, net:		174.506.408	31.699.584	851.042
- Maddi duran varlık değer artış fonu		211.840.086	35.221.760	945.604
- Vergi etkisi		(37.333.678)	(3.522.176)	(94.562)
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında hesaplanan aktüeryal kayıplar, net:		(2.561.485)	78.016	(221.158)
- Hesaplanan aktüeryal kazanç ya da kayıplar		(3.201.856)	100.011	(283.536)
- Vergi etkisi		640.371	(21.995)	62.378
<u>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar:</u>				
- Nakit akış riskinden korunma kayıpları		(175.587.723)	-	-
- Vergi etkisi		39.028.372	-	-
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>		<b>453.817.438</b>	<b>59.503.893</b>	<b>51.418.257</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait  
öz kaynak değişim tabloları  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

	Ödenmiş sermaye	Diğer yedekler	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi etkisi	Maddi duran varlık değer artış fonu	Geçmiş yıllar zararları	Aktüeryal kazanç/ (kayıp)	Nakit akış riskinden korunma kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Net dönem karı/ (zararı)	Öz kaynaklar toplamı
<b>1 Ocak 2019</b>	<b>175.000.000</b>	<b>56.380.702</b>	<b>5.106.097</b>	<b>20.000.000</b>	<b>40.265.139</b>	<b>(29.414.435)</b>	<b>(1.797.994)</b>	-	<b>(4.285.668)</b>	<b>(31.422.050)</b>	<b>229.831.791</b>
Transferler	-	-	1.002.307	-	-	(32.424.357)	-	-	-	31.422.050	-
Sermayeye transfer	20.000.000	-	-	(20.000.000)	-	-	-	-	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49.169.057	49.169.057
Diğer kapsamlı gelirler	-	-	-	-	851.041	-	(221.158)	-	1.619.316	-	2.249.199
<b>31 Aralık 2019</b>	<b>195.000.000</b>	<b>56.380.702</b>	<b>6.108.404</b>	<b>-</b>	<b>41.116.180</b>	<b>(61.838.792)</b>	<b>(2.019.152)</b>	-	<b>(2.666.352)</b>	<b>49.169.057</b>	<b>281.250.047</b>
<b>1 Ocak 2020</b>	<b>195.000.000</b>	<b>56.380.702</b>	<b>6.108.404</b>	<b>-</b>	<b>41.116.180</b>	<b>(61.838.792)</b>	<b>(2.019.152)</b>	-	<b>(2.666.352)</b>	<b>49.169.057</b>	<b>281.250.047</b>
Transferler	64.231.169	(26.395.000)	1.198.875	-	-	10.134.013	-	-	-	(49.169.057)	-
Sermaye artırımını	40.768.831	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.768.831
Temettü transferi	-	(20.000.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	(20.000.000)
Bağlı ortaklık tasfiyesi (*)	-	14.298	-	-	-	13.905.325	-	-	2.666.352	-	16.585.975
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.059.941	25.059.941
Diğer kapsamlı gelirler	-	-	-	-	31.699.584	-	78.016	-	-	-	31.777.600
<b>31 Aralık 2020</b>	<b>300.000.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>7.307.279</b>	<b>-</b>	<b>72.815.764</b>	<b>(37.799.454)</b>	<b>(1.941.136)</b>	-	-	<b>25.059.941</b>	<b>375.442.394</b>
<b>1 Ocak 2021</b>	<b>300.000.000</b>	<b>10.000.000</b>	<b>7.307.279</b>	<b>-</b>	<b>72.815.764</b>	<b>(37.799.454)</b>	<b>(1.941.136)</b>	-	-	<b>25.059.941</b>	<b>375.442.394</b>
Transferler	-	-	-	-	-	25.059.941	-	-	-	(25.059.941)	-
Sermaye artırımını (**)	37.497.842	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37.497.842
Temettü transferi	-	(10.000.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.000.000)
Kısmi bölünme (**)	(37.497.842)	-	-	-	-	(50.079.234)	-	-	-	-	(87.577.076)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418.431.866	418.431.866
Diğer kapsamlı gelirler	-	-	-	-	174.506.408	-	(2.561.485)	(136.559.351)	-	-	35.385.572
<b>31 Aralık 2021</b>	<b>300.000.000</b>	<b>-</b>	<b>7.307.279</b>	<b>-</b>	<b>247.322.172</b>	<b>(62.818.747)</b>	<b>(4.502.621)</b>	<b>(136.559.351)</b>	-	<b>418.431.866</b>	<b>769.180.598</b>

(\*) Şirket'in bağlı ortaklıklarından olan Y&B Agro Food GmbH'nin 2021 yılında ve Black Sea Invest Agro Ltd'nin 2020 yılında faaliyetlerine son vermesi sebebiyle 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

(\*\*) Şirket'in yer alan toplam varlıkları içerisinde yer alan yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi duran varlıklarının bir kısmı, Şirket'in yapılandırılması ve ekonomik faaliyetlerinde verimliliğin sağlanması çerçevesinde kısmi bölünme yolu ile Agro Pulse Gıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ve Gmc Construction İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 26 Ekim 2021 tarihinde devredilmiştir. Söz konusu kısmi bölünme işlemi neticesinde Şirket'in sermayesi 37.497.842 TL azalmış olup, eşanlı olarak aynı tutarda nakit sermaye artışı yapılmış ve Şirket sermayesi 300.000.000 TL olarak korunmuştur.

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait nakit akış tabloları**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2021	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2020	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2019
<b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>	<b>Dipnot</b>	<b>321.030.025</b>	<b>(245.832.651)</b>	<b>23.913.484</b>
<b>I. Dönem net karı</b>		<b>478.956.043</b>	25.059.941	49.169.057
<b>II. Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:</b>		<b>(50.619.097)</b>	154.036.763	120.605.222
Amortisman ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler	18, 19	<b>24.338.276</b>	19.631.471	19.919.189
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemesi ile ilgili düzeltmeler	17	<b>(11.591.400)</b>	(8.606.697)	(8.391.713)
Bağlı ortaklık tasfiyesine ilişkin düzeltmeler		-	16.585.975	-
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan düzeltmeler, net	28	<b>(90.811.151)</b>	(1.624.515)	(1.212.936)
Vergi giderleri ile ilgili düzeltmeler	23	<b>135.820.809</b>	(4.062.141)	9.076.946
Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	11	<b>(5.350.075)</b>	5.081.993	1.120.621
Kullanılmamış izin karşılığı ile ilgili düzeltmeler	22	<b>420.400</b>	(369.247)	429.691
Kıdem tazminatı ile ilgili düzeltmeler	22	<b>384.728</b>	1.026.389	1.073.754
Borç karşılıkları ile ilgili düzeltmeler, net	20	<b>2.312.308</b>	1.262.273	191.894
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı ile ilgili düzeltmeler	7	<b>(13.314.742)</b>	(1.244.624)	14.201.540
Beklenen kredi zararı ile ilgili düzeltmeler (TFRS 9)	7	<b>(7.469.894)</b>	3.884.304	(14.743.248)
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler	32, 10	<b>(211.258.485)</b>	-	-
Türev araçlar ile ilgili düzeltmeler	10	<b>(15.224.778)</b>	9.329.072	493.250
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		<b>147.597.800</b>	120.493.434	116.208.328
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		<b>(6.472.893)</b>	(7.350.924)	(17.762.094)
<b>III. İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler:</b>		<b>(85.888.179)</b>	(416.784.349)	(133.603.958)
Ticari alacaklardaki değişim		<b>(16.043.873)</b>	(9.001.036)	(27.375.296)
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki değişim		<b>(2.133.652)</b>	(552.226)	-
Diğer alacaklardaki değişim		<b>4.937.852</b>	(4.581.136)	2.636.046
İlişkili taraflardan diğer alacaklardaki değişim		<b>(5.516.283)</b>	-	(12.174)
Stoklardaki değişim		<b>(390.855.415)</b>	(284.869.070)	(99.323.257)
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerdeki değişim		<b>49.744.959</b>	(9.300.356)	(15.957.959)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		<b>21.525.405</b>	(32.422.690)	3.083.061
Ticari borçlardaki değişim		<b>181.709.982</b>	(7.186.567)	9.687.073
Diğer borçlardaki değişim		<b>(440.028)</b>	(31.733.708)	373.373
İlişkili taraflara diğer borçlardaki değişim		<b>(14.597.378)</b>	(595.913)	(1.232.740)
Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki değişim		<b>290.860</b>	(38.396.609)	253.106
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlardaki değişim		<b>271.796</b>	(392.351)	(355.565)
Finansal yatırımlardaki değişim		<b>28.037.576</b>	658.023	(454.426)
Ertelenmiş gelirlerdeki değişim		<b>57.180.020</b>	1.589.290	(4.925.200)
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları (I+II+III)</b>		<b>(2.565.900)</b>	(792.696)	(607.530)
Kıdem tazminatı ödemeleri	22	<b>(2.565.900)</b>	(792.696)	(607.530)
Vergi ödemeleri	23	<b>(18.852.842)</b>	(7.352.310)	(11.649.307)
<b>B. Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit akışları</b>		<b>98.957.430</b>	<b>(35.743.941)</b>	<b>(5.728.873)</b>
Maddi duran varlık alımları	18	<b>(19.894.053)</b>	(44.168.621)	(25.915.723)
Maddi olmayan duran varlık alımları	19	<b>(352.500)</b>	(1.024.961)	-
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	17	-	(1.936.253)	(92.325)
Maddi duran varlık satışlarından elde edilen nakit		<b>112.731.085</b>	4.034.971	2.517.081
Alınan faiz		<b>6.472.898</b>	7.350.923	17.762.094
<b>C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>363.007.896</b>	<b>368.147.786</b>	<b>(16.081.538)</b>
Nakit sermaye artış ödemeleri		<b>37.497.842</b>	40.768.831	-
Finansal borçlanmalardan nakit girişleri/ (geri ödemeleri), net		<b>445.937.176</b>	425.157.954	83.370.984
Ödenen finansal borç faizleri		<b>(120.427.122)</b>	(97.778.999)	(99.452.522)
<b>D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>		-	-	1.619.316
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış		<b>782.995.351</b>	86.571.194	3.722.389
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>5</b>	<b>142.238.493</b>	55.667.299	51.944.910
<b>F. Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>5</b>	<b>925.233.844</b>	142.238.493	55.667.299

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### 1. Şirket'in organizasyon ve faaliyet konusu

Temel gıda ve bakliyat sektöründe faaliyet gösteren Yayla Agro Gıda; uluslararası vizyonu, geniş ürün yelpazesi ve son teknolojiye sahip yüksek üretim kapasitesi ile sektörünün öncü şirketlerinden biri konumundadır. "Durukan Gıda ve İhtiyaç Maddeleri A.Ş." unvanı altında 1996 yılında kurulmuş olup, 2010 yılında Şirket'in nihai unvanını "Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat Anonim Şirketi" olarak tescil ettirmiştir.

Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.'nin ("Yayla Agro Gıda" veya "Şirket") esas faaliyet konuları;

a) Çeltik (pirinç hammaddesi), kabuklu mercimek ve doğal (tarladan doğrudan hasat edilmiş) bakliyat gibi hammaddeleri ve bulgur gibi gıda ürünlerinin tedariki, bu hammaddelerin elenmesi, kırılması, boylanması, işlenmesi ve paketli/paketsiz üretimi, yurt içi ve yurt dışı satışı.

b) Pirinç ve bulgur gibi ürünlerin çeşitli süper gıdalar (kinoa, chia vb.) ve kurutulmuş domates, kurutulmuş mantar gibi doğal gıdalarla reçetelere uygun karıştırılarak katma değeri yüksek pişirilmeye hazır özel karışım ürünleri olarak paketli üretimi, yurtiçi ve yurtdışı satışı.

c) Geleneksel bitkisel protein bazlı bakliyat, bulgur ve pirinç ürünlerinden üretilen hazır yemek ürünlerinin (Çorba, Pilaki, Bulgur ve Pirinç Pilavları, Makarna, Hoşaf, Baklagil Yemekleri, Zeytinyağlılar, Tahıl ve Bakliyat Salataları) son teknoloji makinelerle el değmeden katkısız ve koruyucusuz olarak tekniğine uygun yöntemlerle (haşlanması, sterilizasyonu vb.) hazırlanması, çeşitli soslarla lezzetlendirilmesi, 18-36 aya kadar soğuk zincir gerektirmeden duyuşal (lezzet) ve yapısal (vitamin ve mineral) özelliklerini kaybetmeden saklanabilen yeni nesil BPA'sız (Bisphenol A) ambalajlarda paketlenmesi, yurt içi ve yurt dışı satışı.

d) Başta buğday olmak üzere mısır, arpa, pirinç, çeltik, kabuklu mercimek gibi işlenmemiş hububat, tahıl ve bakliyat ürünlerinin yurt içi ve yurt dışı ticari mal olarak ticaretidir.

Şirket, ürünlerinde hammadde olarak kullandığı çeltik (pirinç), doğal bakliyat (mercimek, nohut, fasulye, barbunya, mısır vb.) ve bulgur vb. ürünleri, yurt içindeki çiftçilerden satın almaktadır. Operasyon büyüklüğü nedeniyle, yurt içi çiftçiler dışında yurt içi ve yurt dışı satıcılarından da tedarik etmektedir.

Yurt içi ve yurt dışı tedarikçilerinden alınan hammaddeler; Ankara ve Mersin'de bulunan iki üretim yerleşkesindeki tesislerde elenmekte, kırılmakta, boylanmakta, işlenmekte ve Türk gıda kodeksine uygun hale getirilmektedir.

İşlenen ürünlerin bir kısmı klasik gıda olarak (paketli /paketsiz bakliyat, bulgur, pirinç) tüketiciye sunulmaktadır. Bir kısmı ise, ileri süreçlerden (proseslerden) geçirilip özel reçeteler ile katkısız koruyucusuz "pişir ye" (mevsiminde kurutulmuş sebze, baharat ve süperfood ürünleri ile zenginleştirilmiş tek pişirimlik çorba, pirinç ve bulgur karışımları), "aç ye" (pilakiler, hoşaf, hoşaflar, zeytinyağlı bakliyat ve sebze yemekleri, tahıl ve bakliyat salataları, haşlanmış bakliyatlar) ve "ısıt ye" (çorbalar, makarnalar, pirinç ve bulgur pilavları, bakliyat yemekleri) kategorilerinde tüketime hazır yemek ürünlerini nihai ürün haline getirilmektedir.

Şirket'in, 2007 yılında Ankara ilinde üretime başlayan toplam 26.773 m<sup>2</sup> alan üzerine kurulu 28.331 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip Ankara üretim tesisinin yıllık pirinç, bakliyat ve şeker paketleme kapasitesi 160.800 ton/yıl'dır. 2010 yılında Mersin ilinde üretime başlayan toplam 68.983 m<sup>2</sup> alan üzerine kurulu 57.125 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip üretim tesisinin pirinç, çeltik, bakliyat ve bulgur üretim ve paketleme kapasitesi 796.800 ton/yıl, hazır yemek üretim kapasitesi 34.560.000 paket/yıl'dır.

Şirket, 2018 yılında Mersin'de pirinç bakliyat segmentinde Ar-Ge Merkezi'ni kurmuştur. 25 kişilik araştırmacı kadrosuna sahip olan Ar-Ge Merkezi'nde sağlıklı ve yenilikçi ürünler geliştirilmektedir.

Yurt dışı pazarında ise satışlarını 20 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla T.C. Ticaret Bakanlığı "Turquality Marka Destek Programı" kapsamına alınmış olan Legurme markası ile sürdürmektedir.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 1. Şirket'in organizasyon ve faaliyet konusu (devamı)

Şirket; ürünlerini yurt içinde ve yurt dışında bulunan bayiler, ulusal ve yerel zincir marketler, discount marketler, bunların dışında kalan ev dışı tüketim kanalı (Horeca) (oteller, restoranlar, marketler, kantinler, büfeler vb.), organize toptan ticaret (Grosmarketler ile Cash and Carry marketler) marketleri, yardım kuruluşları, kamu kurumları, özel büyük müşteriler ve online platformlar gibi farklı satış ve dağıtım kanalları ile tüketicilere ulaştırmaktadır.

Şirket yurt içinde 81 ilde 65 bayisi ve 60.000'den fazla satış noktası aracılığı ile ürünlerini tüketicilerine ulaştırmaktadır.

Şirket BRC, IFS, TSE, Kosher, Helal, COVID-19 Güvenli Üretim, Sıfır Atık ve Güvenilir Tedarikçi belgelerine sahiptir. Ayrıca, ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi Belgesi, ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Belgesi, ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Belgesi, ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi, ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi belgelerine sahiptir.

Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup, kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

İstanbul Yolu 30. km, Saray Mahallesi, Fatih Sultan Mehmet Bulvarı, No: 327, PK: 06980, Ankara, Türkiye.

Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 532'dir (31 Aralık 2020: 629 kişi, 2019: 558).

Şirket; 31 Aralık 2019 finansal tablolarını konsolide, 31 Aralık 2021 ve 2020 finansal tablolarını ise münferit (solo) finansal tablolar olarak hazırlamıştır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları ve ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı ortaklık	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Black Sea Invest Agro Ltd. (***)	-	-	100%
Y&B Agro Food Gmbh (***)	-	-	99%
Fersen Enerji San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Fersol Enerji San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Fersun Enerji Mühendislik San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Hicaz Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**)	-	-	100%
Hodul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. (**)	-	-	100%
Duru Solar Elektrik Üretim İnş. ve Tic. A.Ş. (**)	-	-	100%
Mcn Elektrik Üretim Ltd Şti. (*)	-	-	100%
Mcnges Elektrik Üretim Ltd Şti. (*)	-	-	100%
Natural Yenilenebilir Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş. (**)	-	-	100%
Orkan Elektrik Üretim İnş. ve Tic. A.Ş. (**)	-	-	100%
Sarges Elektrik Üretim Ltd. Şti. (*)	-	-	100%
Selges Elektrik Üretim Ltd. Şti. (*)	-	-	100%
Solaran 1 Enerji Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Solaran 2 Enerji Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Solaran 3 Enerji Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Solaran 4 Enerji Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Solaran 5 Enerji Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Tanges Elektrik Üretim Ltd. Şti. (**)	-	-	100%
Termo Elektrik Üretim İnş. ve Tic. A.Ş. (**)	-	-	100%
Turges Elektrik Üretim Ltd. Şti. (**)	-	-	100%

(\*) 15 Haziran 2020 tarihi itibarıyla daha önce Şirket'in bağlı ortaklığı olan Sarges Elektrik Üretim Limited Şirketi, Selges Elektrik Üretim Limited Şirketi, Mcn Elektrik Üretim Limited Şirketi ve Mcnges Elektrik Üretim Limited Şirketi, Yayla Agro ile birleşmiştir.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 1. Şirket'in organizasyon ve faaliyet konusu (devamı)

(\*\*) 20 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla daha önce Şirket'in bağlı ortaklığı olan Hicaz Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Hodul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi, Natural Yenilenebilir Enerji Üretim San. ve Ticaret. Anonim Şirketi, Duru Solar Elektrik Üretim İnş. ve Ticaret. Anonim Şirketi, Termo Elektrik Üretim İnş. ve Ticaret. Anonim Şirketi, Fersun Enerji Mühendislik San. ve Ticaret. Limited Şirketi, Orkan Elektrik Üretim İnş. ve Ticaret. Anonim Şirketi, Tanges Elektrik Üretim Limited Şirketi, Turges Elektrik Üretim Limited Şirketi, Fersen Enerji San. ve Ticaret. Limited Şirketi, Fersol Enerji San. ve Ticaret. Limited Şirketi, Solaran 1 Enerji Limited Şirketi, Solaran 2 Enerji Limited Şirketi, Solaran 3 Enerji Limited Şirketi, Solaran 4 Enerji Limited Şirketi, Solaran 5 Enerji Limited Şirketi Şirket ile birleşmiştir.

(\*\*\*) Şirket'in Black Sea Invest Agro Ltd. isimli bağlı ortaklığı, Şirket tarafından %100 direkt sahiplik ve direkt kontrol ile 2011 yılında Rusya'da kurulmuştur. Black Sea Invest Agro Ltd. Şirket'e 2020 yılına kadar bakliyat tedariki sağlamaktayken, 2020 yılında faaliyetlerine son vermiştir. Black Sea Invest Agro Ltd'nin faaliyetlerine son vermesinin ardından konsolide finansal tablolar için hem aktif büyüklüğü hem de ürettiği kar veya zarar etkisinin önemli düzeyde olmadığı tespit edilmiş ve mevcut taşınan değerlerin tamamına değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

(\*\*\*) Şirket'in Y&B Agro Food GmbH isimli bağlı ortaklığı, Şirket tarafından %99 direkt sahiplik ve direkt kontrol ile 2015 yılında Almanya'da kurulmuştur. Faaliyetlerini 2021 yılına kadar Almanya'da sürdürmekte olan Y&B Agro Food GmbH, Şirket'ten aldığı bakliyat ve hububatları Almanya'da satmakta ve Şirket'e çeşitli bakliyatların tedarikini sağlamaktayken, 2021 yılında faaliyetlerine son vermiştir. Y&B Agro Food GmbH'nin faaliyetlerine son vermesinin ardından finansal tablolar için hem aktif büyüklüğü hem de ürettiği kar veya zarar etkisinin önemli düzeyde olmadığı tespit edilmiş ve mevcut taşınan değerlerin tamamına değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırladığı münferit (solo) ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırladığı konsolide finansal tablolarında Century Agro Ltd.'nin faaliyet konularının tamamına yakınının Yayla Agro ile karşılıklı ticari ilişkilerden oluşması sebebiyle finansal tablolara etkisinin önemli düzeyde olmadığı tespit edilmiş ve 2021 yılı içerisinde Century Agro Ltd'nin resmi devir işlemleri gerçekleşmiş olması sebebiyle konsolidasyona dahil edilmemiştir.

Şirket'in ortakları ve paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL
Hasan Gümüş	100,00%	300.000.000	100,00%	300.000.000	100,00%	195.000.000
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>100,00%</b>	<b>300.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>300.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>195.000.000</b>

Şirket sermayesi her biri 250 TL kıymetinden 1.200.000 adet paylara ayrılmıştır (2020: değeri 250 TL olan toplam 1.200.000 adet hisse, 2019: değeri 1 TL olan toplam 195.000.000 adet hisse).

22 Aralık 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla Şirket sermayesinin her biri 1,00 TL kıymetinden 60.000.000 adet A grubu, 60.000.000 adet B grubu ve 180.000.000 adet C grubu olmak üzere toplam 300.000.000 adet paylara ayrılmasına karar verilmiştir. Pay değişikliğine ilişkin 28 Ocak 2022 tarihli Genel Kurul kararı 1 Şubat 2022 tarihli ticaret sicil gazetesinde yayınlanmıştır.

#### Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır ve 30 Mart 2022 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.



**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar ve uygulanan muhasebe politikaları**

**Sunuma ilişkin esaslar**

Şirket, yasal defterlerini ve yasal finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Şirket, muhasebe kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır. İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Eylül 2014 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

SPK mevzuatına göre raporlama yapan şirketler Tebliğin 5. maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") uygularlar.

Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket'in ilişikteki finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır. KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2021 yılına ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Finansal tabloların TMS'ye ve TFRS'lere uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir.

Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek mevsimsel ve dönemsel değişiklikler bulunmamaktadır.

**İşlevsel ve sunum para birimi**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunulan temel ekonomik çevrede geçerli işlevsel ve sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden hazırlanmış ve sunulmuştur.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla dönem sonu kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Aralık 2021</b>	<b>31 Aralık 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
ABD Doları	<b>13,3290</b>	<b>7,3405</b>	5,9402
Avro	<b>15,0867</b>	<b>9,0079</b>	6,6506

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar ve uygulanan muhasebe politikaları (devamı)**

**İşletmenin sürekliliği**

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Dünya Sağlık Örgütü tarafından 11 Mart 2020 tarihinde pandemi olarak ilan edilen COVID-19 salgını dünya çapında faaliyetlerde aksaklıklara yol açmaya ve ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemeye devam etmektedir. Bunun sonucunda, varlık fiyatları, likidite, döviz kurları ve faiz oranları gibi birçok alanda pandeminin etkileri devam etmekte ve geleceğe ilişkin belirsizlikler devam etmektedir. Pandeminin etkisinin dünyada ve Türkiye'de, 2020 yılında olduğu gibi 2021 yılında da ekonomik faaliyetlerde olumsuz etkiler yaratabileceği değerlendirilmektedir. Bu durumun Şirket faaliyetleri üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti**

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

**Nakit ve nakit benzeri değerler**

Nakit ve nakit benzeri değerler, kasadaki nakit varlığı, bankalardaki nakit para, yoldaki paralar ve yatırım amacıyla kullanılmayan kısa vadeli mevduatları, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Yoldaki paralar Şirket'in raporlama tarihi itibarıyla kullanımına açık olmayan fakat 1 aydan kısa vadede Şirket'in kullanımına açılacak yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan POS bloke mevduat alacaklarından oluşmaktadır.

**İlişkili taraflar**

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin:
  - i. Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
  - ii. Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
  - iii. Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
  - i. İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde.
  - ii. İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
  - iii. Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
  - iv. İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
  - v. İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
  - vi. İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
  - vii. (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Ticari alacaklar**

Ticari alacaklar; cari hesap alacakları, vadeli senetler ve çeklerden oluşmaktadır. Ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarların etkin finansman yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş finansman oranı olmayan kısa vadeli alacaklar ve kredi kartı alacakları faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. Ticari alacağın tahsilatının mümkün olmadığı durumlarda şüpheli ticari alacak karşılığı için tahmin yapılmaktadır.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir. Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek "esas faaliyetlerden diğer gelirler (giderler)" hesaplarında muhasebeleştirilir.

Ticari işlemlere ilişkin kur farkı kar ya da (zararları) kar veya zarar tablosunda "esas faaliyetlerden diğer gelirler ya da (giderler)" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

Ticari alacakların değer düşüklüğü karşılığı sonrası itfa edilmiş maliyet değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine yakın olduğu varsayılmaktadır.

**Ticari borçlar**

Ticari borçlar, makul değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş tutarlardan muhasebeleştirilir. Ticari borçlarla ilgili vade farkları esas faaliyetlerinden diğer gelirler/giderler kaleminde gösterilir.

**Peşin ödenmiş giderler**

Peşin ödenmiş giderler, genellikle tedarikçilere yapılan ve daha sonraki bir dönemde veya dönemlerde gider ve maliyet hesaplarına aktarılacak tutarlardır.

**Stoklar**

Stoklar; hammadeler, işlenmekte olan hammadeler ve ticari mallardan oluşmaktadır ve net gerçekleşebilir değer ya da finansal durum tablosu tarihindeki maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet bedelleri en güncel alış fiyatı üzerinden hesaplanmıştır. Net gerçekleşebilir değer, satış fiyatından stokları hazır hale getirebilmek için yapılan pazarlama ve satış giderleri düşüldükten sonraki değerdir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır. Stoklar yıllık ortalama maliyet yöntemiyle değerlendirilmektedir.

Şirket, stokların kullanılamaz hale gelmesi ve iade alınan stoklarda oluşabilecek fire kaybına ilişkin gerekli karşılıkları ayırmaktadır.

**Finansal araçların kayıtlardan çıkarılması**

Bir finansal aktifi veya pasifi sadece o araç ile alakalı kontrata dayalı yükümlülükleri ile ilgili taraf olduğu durumda finansal durum tablolarını yansıtmakta, ilgili finansal aktifi veya pasifi, aktif üzerindeki kontrolü veya pasif ile ilgili kontrata dayalı yükümlülüğü ortadan kalktığı anda ise kayıtlarından çıkarılmaktadır.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü**

Şirket, tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortisman tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

**Netleştirme/ mahsup**

Finansal varlıkların ve borçların netleştirilmesi, sadece hukuken mümkün olması ve işletmenin bu yönde bir niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda mümkündür.

**Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla elde tutulmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması veya satılması amacıyla elde tutulan binalar ve arsalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, rayiç bedelden gösterilmektedir.

**Maddi duran varlıklar**

Gerçeğe uygun değer prensibiyle değerlendirilen binalar ve arsalar ek olarak 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla tesis makine ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşlar da rayiç bedelden gösterilirken, elde etme maliyetinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Finansal kiralama ile alınan makine, tesis ve cihazlar maliyet bedelinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların elde etme maliyeti üzerinden faydalı ömürleri dikkate alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi duran varlıklar için amortisman periyodu ve amortisman metodu her yıl Şirket yönetimi tarafından en az bir kere incelenmektedir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Yıllar
Binalar	25 – 50
Makine, tesis ve cihazlar	6 – 25
Finansal kiralama ile alınan makine, tesis ve cihazlar	10 – 15
Demirbaşlar	3 – 10
Taşıtlar	4 – 5

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Maddi duran varlıklar (devamı)**

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zarar cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

**Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımları ve lisanslarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş, itfa payı ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar tahmin edilen ekonomik ömürleri üzerinden, doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar için itfa periyodu ve itfa metodu her yıl, en az bir kere incelenmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değerlerin gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	<b>Yıllar</b>
Yazılım ve lisanslar	3 – 5
Geliştirme maliyetleri	3 – 5

Araştırma giderleri gerçekleştiğinde gider olarak kaydedilir. Geliştirme projelerinde oluşan maliyetler (yeni veya iyileştirilen ürünlerin tasarım ve testi ile ilgili), aşağıdaki şartların gerçekleşmesi durumunda maddi olmayan duran varlık olarak kaydedilir;

- maddi olmayan duran varlığın tamamlanması halinde, tamamlanan varlığın teknik fizibilitesi dikkate alınarak satılabilir veya kullanılabilir olması,
- yönetimin maddi olmayan duran varlığın tamamlanması ve kullanımı veya satış kararı,
- maddi olmayan duran varlıkların kullanılabilir veya satılabilir olması,
- gelecekte sağlayacağı olası ekonomik faydaların gösterimi,
- maddi olmayan duran varlığın geliştirilmesinin tamamlanması, kullanımı veya satışı için yeterli teknik, finansal ve diğer kaynaklar,
- maddi olmayan duran varlığın geliştirme aşamasında yapılan masrafların güvenilir biçimde ölçülmesi.

Bu kriterlere sahip olmayan diğer geliştirme maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilmektedir. Önceki dönemlerde gider kaydedilen geliştirme giderleri sonraki dönemlerde aktifleştirilemez. Aktifleştirilen geliştirme giderleri maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilir ve ilgili duran varlık kullanıma hazır olduğu andan itibaren, faydalı ömürleri üzerinden doğrusal yöntem ile amortisman tabii tutulur.

### **3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **Varlıklarda değer düşüklüğü**

Varlıkların kayıtlı değerlerinin, geri kazanılabilir değerlerinden fazla olduğu durumlarda, değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle, varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarına indirilir ve karşılık kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Diğer taraftan; nakit üreten varlıkların geri kazanılabilir tutarı, net satış fiyatları ile kullanım değerlerinden yüksek olanıdır. Bahse konu varlıkların kullanım değeri, bu varlıkların sürekli kullanımından ve satışlarından elde edilecek net nakit girişlerinin, uygun bir iskonto oranı ile iskonto edilmiş net bugünkü değerlerini ifade eder.

#### **Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi**

Dönem karı veya zararı üzerindeki vergi yükümlülüğü cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi kısmı üzerinden finansal durum tabloları tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranı ile yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca hesaplanan vergi yükümlülüğünü ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tabloları tarihi itibarıyla yürürlükteki vergi oranları kullanılmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için muhasebeleştirilirken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla muhasebeleştirilmektedir.

#### **Borç karşılıkları**

Karşılıklar bir işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olası ise ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin finansal durum tabloları tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır. Karşılıklar her finansal durum tablosu hazırlanış tarihinde gözden geçirilmekte ve yönetimin en iyi tahminlerini yansıtacak şekilde gerekli düzenlemeler yapılmaktadır.

#### **Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve koşullu varlıklar**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara dahil edilmekte ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

#### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

##### *Kıdem tazminatı karşılığı*

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, finansal tablolardaki kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve finansal durum tabloları tarihi itibarıyla iskonto edilmiş değerini kayıtlara almıştır. Hesaplanan aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir olarak yansıtılmıştır.

### **3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### *Kullanılmamış izin karşılığı*

Şirket, finansal tablolardaki kullanılmamış izin karşılığını Şirket'in personelinin kullanmadığı izin günü ile günlük brüt üzerinden tahakkuk ettirip finansal durum tablosu tarihi itibarıyla personel giderleri hesaplarına yansıtılmaktadır.

#### *Ücretler ve kesintiler*

Ücretler, maaşlar ve sosyal güvenlik katkıları gibi dönem içinde çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlanılan tutarlardır. Bu tutarlar tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

#### **Dövizli işlemler**

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir.

Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı gelir ve giderleri, nakit akış riskinden korunma aracı olarak tanımlanan yükümlülüklerle ilişkin kur farklarının etkin kısmı hariç, kar veya zarar tablosunda finansman gelirler/giderleri ve esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler altında muhasebeleştirilir.

#### **Gelirlerin kaydedilmesi**

Şirket, aşağıda yer alan 5 temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerine dağıtılması
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlanabilmektedir,
- Devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlanabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Şirket, bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilme kabiliyetini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Sözleşme başlangıcında Şirket, müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak tanımlar. Şirket ayrıca, sözleşme başlangıcında, her bir edim yükümlülüğünü zamanla ya da zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler.

### **3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **Gelirlerin kaydedilmesi (devamı)**

Şirket, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate alır. İşlem fiyatı, Şirket'in üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Şirket, işlem fiyatını her bir edim yükümlülüğüne (ya da farklı mal veya hizmete), müşteriye taahhüt edilen mal veya hizmetlerin devri karşılığı hak etmeyi beklediği bedeli gösteren bir tutarda dağıtmaktadır. Bu dağıtımda Şirket, işlem fiyatını sözleşmede belirlenen her edim yükümlülüğüne, nispi bir müstakil satış fiyatı üzerinden dağıtır, bu dağıtımda Şirket, sözleşmedeki her bir edim yükümlülüğünün temelini oluşturan farklı mal veya hizmetlerin sözleşme başlangıcındaki müstakil satış fiyatını tespit eder ve işlem fiyatını bu müstakil satış fiyatlarına orantılı olarak dağıtır.

Sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetlerin tek başına satış fiyatları toplamının sözleşmede bunlar için taahhüt edilen bedeli aşması durumunda, müşteri mal veya hizmetin satın alınması karşılığında indirim almış demektir. İndirimin sözleşmede düzenlenen edim yükümlülüklerinin tamamına değil yalnızca bir veya birkaçına ilişkin olduğu gözlemlenebilir göstergelerin bulunduğu durumlar haricinde, Şirket, indirimi sözleşmedeki tüm edim yükümlülüklerine orantılı bir şekilde dağıtır.

#### *Hizmet geliri*

Şirket, müşterilerine ve diğer üreticilere çeltik kırma ve ezmesi ile nakliyat ve paketleme hizmetleri de satmaktadır. Hizmet satışından elde edilen gelirler, yıllara sair niteliğindeyse finansal tablo hazırlanma tarihine kadar sağlanmış hizmetin sağlanacak toplam hizmete olan oranı göz önünde bulundurularak gerçekleştiği dönemdeki tamamlanma oranı nispetinde gelir olarak kaydedilmektedir.

#### *Faiz geliri*

Şirket tarafından elde edilen diğer gelirlerden faiz gelirleri etkin faiz getirisi yöntemi üzerinden hesaplanarak tahakkuk esasına göre, faaliyet kiralaması kapsamında elde edilen kira gelirleri dönemsel tahakkuk esasına göre gelir yazılırlar.

#### **Krediler**

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kapsamlı gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

#### **Finansal kiralama (kiralayan taraf olarak)**

Şirket, belirli maddi duran varlıklarını kiralar. Şirket'in kiraladığı maddi duran varlıkların tüm riskini ve mülkiyet bedelini üstlenmesi finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Finansal kiralama kiralanan gayrimenkulün rayiç değeri ile asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olan değer üzerinden kullanılarak faydalandırılırlar.

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantajları veya teşvikleri düşüldükten sonraki makul değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihteki indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.



**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Diğer finansal borçlar**

Diğer finansal borçlar Şirket'in çeşitli finans kurumlarından kullandığı dış ticaretin finansmanı kaynaklı borçlardan oluşmaktadır. Diğer finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan finansal borç tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Diğer finansal borçlar, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kapsamlı gelir tablosuna borç dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

**Borçlanma maliyetleri**

Özellikli varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikli bir varlığın amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi için gerekli faaliyetlerin tamamen bitirilmesi durumunda, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Bunun dışındaki borçlanma maliyetleri gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir. İlgili dönem boyunca aktifleştirilen borçlanma maliyeti yoktur.

**Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, finansal durum tabloları tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminleri düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve finansal durum tabloları tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Şirket yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenmiştir.
- c) Şüpheli ticari alacak karşılıkları, yönetimin her finansal durum tablo hazırlanış tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş ödeme performansları, piyasadaki kredibiliteleri ve finansal durum tabloları tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan fiili ödeme performansları ile varsa yeniden borç yapılandırma görüşmeleri neticesinde oluşacak koşullar da dikkate alınmaktadır.
- d) Dava karşılıkları her dönem, yönetimin finansal durum tablo hazırlanış tarihi itibarıyla devam eden davaların nakit çıkışına yol açabileceğini düşündüğü muhtemel sonuçları hakkında Şirket'in hukuk müşavirlerinin de görüşleri alınarak yönetim tarafından belirlenmiştir.
- e) Şirket, gelişen olaylar veya değişen koşullar doğrultusunda, varlıkların defter değerleriyle satılamayabileceği ortaya çıktığında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmak üzere varlıklarını gözden geçirir. Böyle bir belirti olduğu takdirde ve varlıkların defter değeri tahmini elde edilebilir değerini aştığı takdirde, aktifler ve nakit sağlayan birimler tahmini elde edilebilir değerinden gösterilir. Varlıkların elde edilebilir değeri net satış fiyatı veya kullanım değerinden büyük olanıdır.
- f) Şirket, stoklarında bulunan malların kullanılamaz hale gelmesi ve satışlarından iade olarak alınan malları için oluşabilecek muhtemel fire maliyetine ilişkin gerekli karşılıkları, en güncel bilgileri doğrultusunda tahmin etmekte ve ayırmaktadır.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)**

- g) Şirket, kurumsal bütçe kapsamında ileri tarihlerde gerçekleştirmesi yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır. Burada yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarları yönetim tahminine dayalı kurumsal bütçelerden oluşmaktadır. Tahminlerde oluşacak değişiklikler ve gerçekleşmeler Not 32'de bulunan riskten korunma etkinliği oranında değişikliğe sebep olabilir.

**Finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değeri**

Makul değer, finansal varlık veya yükümlülüklerin, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında, istekli taraflar arasında gerçekleşecek bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir. Şirket, finansal varlık ve yükümlülüklerin tahmini makul değerlerini, hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal varlık ve yükümlülüklerin makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

*Parasal varlıklar*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen yabancı para cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Kasa, yoldaki paralar ve nakit değerler dahil, maliyetten gösterilen bazı finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerini yansıttığı kabul edilmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı tahmin edilmektedir.

*Parasal borçlar*

Ticari borçların kayıtlı değerlerinin, makul değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Krediler, finansal kiralama borçları ve diğer parasal borçların rayiç değeri, raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan piyasa faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş nakit akışlarının bulunmasıyla hesaplanmıştır.

**Nakit akış tablosu**

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı veya elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**Finansal durum tabloları tarihinden sonraki olaylar**

Şirket, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablolarının tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**3. Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

**Pay başına kazanç**

Kapsamlı gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz pay” yolu ile artırılabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz pay” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay adedi, pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

**Finansal riskten korunma muhasebesi**

Şirket, kurumsal bütçe kapsamında ileri tarihlerde gerçekleştirilmesi yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır. Riskten korunma aracı olarak belirlenen yabancı para borçlanmaların döviz kuru riskinden korunma işlemleri, nakit akış riskinden korunma riski olarak muhasebeleştirilir.

Korunma ilişkisinin başlangıcında, Şirket, korunma aracı ve korunan kalem arasındaki ilişkiyi, risk yönetimi amaçları ve çeşitli korunma işlemlerini yönetme stratejileriyle birlikte belgelerir. Buna ek olarak, Şirket korunma işleminin başlangıcında ve devamında, ilgili aracın etkinliğine ilişkin aşağıda belirtilen değerlendirmeleri yapar:

- korunan kalem ile korunma amacıyla edinilen araç arasında ekonomik bir ilişki bulunması;
- kredi riski etkisinin, ekonomik ilişkiden kaynaklanan değer değişikliklerini yönlendirmemesi; ve
- korunma ilişkisinin korunma oranı, Şirket’in fiilen koruduğu kalemin miktarı ile söz konusu miktardan korunmak için fiilen kullandığı korunma aracının miktarından kaynaklanan oranla aynı olması

Korunma ilişkisinin, korunma oranı için korunma işleminin etkinliğine ilişkin oranları karşılamadığı ancak bu tanımlanmış korunma ilişkisi için risk yönetimi amaçlarının aynı kalması durumunda Şirket, gerekli kriterleri yeniden karşılamak için korunma ilişkisinin korunma oranını değiştirir (korunmayı yeniden dengelenmesi gibi).

Finansal riskten korunma amaçlı kullanılan finansal araçların ayrıntıları Not 32’de açıklanmıştır.

**Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlaması**

Şirket’in faaliyet bölümleri; hasılat elde edilen ve hakkında ayrı finansal bilgileri mevcut olan faaliyetler temel alınarak belirlenmiştir. Buna göre, elektrik enerjisi üretimi ve satışı yapan santrallerin finansal bilgileri “Enerji” grubunda gösterilmiş, bakliyat üretimi ve alım satımı finansal bilgileri ise “Gıda iş kolu” faaliyet grubu altında gösterilmiştir. Şirket’in sahip olduğu güneş enerjisi santrallerinin 2021 yılı içinde satışı gerçekleşmiş ve satış tarihlerine kadar ilgili faaliyet grupları ayırımına Not 4’te yer verilmiştir.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

---

**3.1. Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda listelenen ve 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan diğer yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler
- IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama- Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)
- Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar
- TFRS 16 Değişiklikleri- Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlardaki Değişiklik

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

**Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları
- TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik
- TMS 16 Değişiklikleri- Kullanım amacına uygun hale getirme
- TMS 37 Değişiklikleri- Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri
- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması
- TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı- Yıllık İyileştirmeler- 2020-2021 Dönemi
- TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması
- TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertelenmiş Vergi
- Yıllık İyileştirmeler- 2018-2020 Dönemi

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. Bölümlere göre raporlama

Şirket Yönetimi bölüm performansını dönem karı/zararı üzerinden değerlendirmektedir. Şirket Yönetimi, performansı coğrafi bölümlere göre takip etmediği için coğrafi bölümlere göre raporlama verilmemektedir.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021	Gıda iş kolu (*)	Enerji üretimi	Toplam
Hasılat (*)	4.440.867.477	40.869.927	4.481.737.404
Satışların maliyeti (-)	(3.703.694.073)	(14.571.159)	(3.718.265.232)
<b>Ana faaliyetlerden brüt kar</b>	<b>737.173.404</b>	<b>26.298.768</b>	<b>763.472.172</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(81.511.895)	-	(81.511.895)
Genel yönetim giderleri (-)	(27.383.994)	(970.530)	(28.354.524)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(4.338.443)	-	(4.338.443)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	123.765.680	-	123.765.680
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(18.885.623)	-	(18.885.623)
<b>Faaliyet karı</b>	<b>728.819.129</b>	<b>25.328.238</b>	<b>754.147.367</b>

Gıda iş kolu; Pirinç, bakliyat, hububat, şeker ve hazır yemek satışlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, gıda iş kolu hasılatının 2.133.561.544 TL tutarındaki kısmı kamu ihaleleri sonucu yapılan ve ticari mal statüsünde değerlendirilebilecek hububat satışlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2020	Gıda iş kolu (*)	Enerji üretimi	Toplam
Hasılat (*)	1.805.520.208	43.969.322	1.849.489.530
Satışların maliyeti (-)	(1.529.241.774)	(16.524.098)	(1.545.765.872)
<b>Ana faaliyetlerden brüt kar</b>	<b>276.278.434</b>	<b>27.445.224</b>	<b>303.723.658</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(71.421.823)	-	(71.421.823)
Genel yönetim giderleri (-)	(20.537.821)	(1.298.996)	(21.836.817)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(2.508.701)	-	(2.508.701)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	39.737.149	-	39.737.149
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(30.552.877)	-	(30.552.877)
<b>Faaliyet karı</b>	<b>190.994.361</b>	<b>26.146.228</b>	<b>217.140.589</b>

(\*) Gıda iş kolu; Pirinç, bakliyat, hububat, şeker ve hazır yemek satışlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, gıda iş kolu hasılatının 290.714.487 TL tutarındaki kısmı kamu ihaleleri sonucu yapılan ve ticari mal statüsünde değerlendirilebilecek hububat satışlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019	Gıda iş kolu (*)	Enerji üretimi	Eliminasyon	Toplam
Hasılat (**)	1.549.615.045	37.498.998	-	1.587.114.043
Satışların maliyeti (-)	(1.331.934.842)	(21.099.757)	1.128.806	(1.351.905.793)
<b>Ana faaliyetlerden brüt kar</b>	<b>217.680.203</b>	<b>16.399.241</b>	<b>1.128.806</b>	<b>235.208.250</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(45.494.724)	-	-	(45.494.724)
Genel yönetim giderleri (-)	(18.565.765)	(1.368.694)	126.482	(19.807.977)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(3.004.460)	-	-	(3.004.460)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	28.603.160	2.357.494	(1.098.769)	29.861.885
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(15.728.914)	(1.084.623)	(14.298)	(16.827.835)
<b>Faaliyet karı</b>	<b>163.489.500</b>	<b>16.303.418</b>	<b>142.221</b>	<b>179.935.139</b>

(\*) Gıda iş kolu; Pirinç, bakliyat, hububat, şeker ve hazır yemek satışlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, gıda iş kolu hasılatının 323.522.149 TL tutarındaki kısmı kamu ihaleleri sonucu yapılan ve ticari mal statüsünde değerlendirilebilecek hububat satışlarından oluşmaktadır.

(\*\*) 2019 yılında bazı enerji firmaları henüz Şirket ile birleşmediğinden ötürü konsolidasyon amaçlı gerekli eliminasyonlar yapılmıştır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 4. Bölümlere göre raporlama(devamı)

Amortisman ve itfa paylarının bölümlere göre ayırımına ilişkin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Gıda iş kolu	<b>13.554.609</b>	5.198.177	5.640.990
Enerji üretimi	<b>10.783.667</b>	14.433.294	14.278.199
<b>Toplam</b>	<b>24.338.276</b>	19.631.471	19.919.189

Şirket'in toplam varlıkları içerisinde kayıtlı yaklaşık 28 MW kurulu güce sahip güneş enerjisi santralleri GMC Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne Ağustos 2021-Eylül 2021 tarihleri arasında 226.715.483 TL bedel ile satışı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu varlık satışı sonucu devredilen enerji tesisleri neticesinde bu tesislerin yapımı için Şirket tarafından kullanılmış olan toplam 50.686.840 TL ve 4.315.209 Avro tutarlarındaki krediler kapatılmıştır.

### 5. Nakit ve nakit benzerleri

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in nakit ve nakit benzerleri detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kasa	<b>465.905</b>	133.533	581.632
Bankalar			
-Vadesiz mevduatlar			
TL	<b>31.172.956</b>	4.205.788	5.338.243
ABD Doları	<b>588.942.288</b>	28.010.044	6.742.565
Avro	<b>45.000.830</b>	10.819.079	547.249
İngiliz Sterlini	<b>16.170</b>	-	-
-Vadeli mevduatlar			
TL	<b>258.607.471</b>	20.946.830	10.761.547
ABD Doları	-	16.883.150	27.734.329
-Yoldaki paralar	<b>1.028.224</b>	1.239.002	481.063
-Repo işlemleri	-	8.762.225	3.430.671
-Altın hesabı	-	51.238.842	-
Diğer			50.000
<b>Toplam</b>	<b>925.233.844</b>	142.238.493	55.667.299

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlara uygulanan yıllık ortalama etkin faiz oranı %22,41'dir ve vadeli mevduatların vadeleri üç aydan kısadır (2020: 16,04%, 2019:10,73%).

Yoldaki paralar POS makineleri ile yapılan tahsilatlardan oluşmaktadır. Şirket'in bu şekilde yaptığı tahsilatların süreleri 1 ile 30 gün arasında değişiklik göstermektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka hesaplarında 1.028.224 TL, pos işlemleri mukabilinde blokeli olarak tutulmaktadır (2020: 1.239.002 TL, 2019: 481.063).

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kullanılan krediler nedeniyle nakit ve nakit benzerleri üzerinde 14.275.250 TL bloke bulunmaktadır (2020: bulunmamaktadır, 2019: bulunmamaktadır).

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 6. Finansal borçlar

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kısa vadeli banka kredileri	1.023.053.113	632.553.383	396.536.427
Kısa vadeli finansal kiralama borçları	5.315.351	4.875.664	4.089.614
Kısa vadeli diğer finansal borçlar	169.328.721	78.770.732	52.901.935
<b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>	<b>1.197.697.185</b>	<b>716.199.779</b>	<b>453.527.976</b>
Uzun vadeli banka kredileri	422.872.830	481.497.428	292.110.257
Uzun vadeli finansal kiralama borçları	3.594.016	2.161.573	6.348.156
<b>Uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>426.466.846</b>	<b>483.659.001</b>	<b>298.458.413</b>
<b>Toplam</b>	<b>1.624.164.031</b>	<b>1.199.858.780</b>	<b>751.986.389</b>

#### a) Banka kredileri

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kısa vadeli banka kredileri	1.023.053.113	632.553.383	396.536.427
<b>Kısa vadeli banka kredileri</b>	<b>1.023.053.113</b>	<b>632.553.383</b>	<b>396.536.427</b>
Uzun vadeli banka kredileri	422.872.830	481.497.428	292.110.257
<b>Toplam</b>	<b>1.445.925.943</b>	<b>1.114.050.811</b>	<b>688.646.684</b>

Şirket'in banka kredilerinin büyük bir kısmı genel amaçlı işletme sermayesinin finansmanı için Türkiye'de faaliyet gösteren bankalardan alınmış kredilerden oluşmaktadır. Bunun yanında, 25 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla Şirket, Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'ndan ("EBRD") 25.000.000 Avro tutarında uzun vadeli kredi kullanmıştır. Ayrıca, Nisan 2017 tarihi itibarıyla Şirket Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'ndan 14.000.000 Avro ve 6.000.000 Avro tutarlarında uzun vadeli krediler kullanmıştır.

Şirket'in, kullanmış olduğu yatırım kredileriyle ilgili olarak yaptığı sözleşmeler uyarınca her mali dönem sonu itibarıyla Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanan finansal tabloları üzerinden hesaplanan ve her finansal yıl sonunda sağlaması gereken bir takım rasyo yükümlülükleri bulunmaktadır. Şirket, ilgili hesaplamaları yapmış olup, yıllar itibarıyla talep edilen rasyoları sağlamıştır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka kredilerine karşılık olarak verilmiş olan ipotek tutarı Şirket'in hissedarlarının kişisel varlık ipoteklerinin yanı sıra sabit kıymet ipoteklerini de içermektedir. Banka kredilerine karşılık olarak verilen sabit kıymet ipoteklerinin tutarı 811.758.000 TL'dir. İpoteklerin önemli bir kısmı Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'ndan kullanılan toplamda 45.000.000 Avro tutarındaki krediler için verilmiş olup, bu kredilerin 10.476.190 Avro'su raporlama tarihi itibarıyla Şirket tarafından ödenmiştir (2020: 696.434.518 TL) (Not 24).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in stokları üzerinde rehin bulunmamaktadır (2020: 39.564.882 TL, 2019: Yoktur).

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 6. Finansal borçlar (devamı)

#### a) Banka kredileri (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla banka kredilerine ilişkin orijinal para biriminden bakiyelerin Türk Lirası karşılıkları ve ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Faiz oranı (%)	TL	Faiz oranı (%)	TL	Faiz oranı (%)	TL
- TL	18,90%	698.787.561	12,91%	565.965.584	14,95%	343.527.755
- ABD Doları	2,33%	194.850.174	2,49%	120.213.440	3,40%	113.877.157
- Avro	3,36%	552.288.208	3,35%	427.871.787	4,35%	231.241.772
<b>Toplam</b>		<b>1.445.925.943</b>		<b>1.114.050.811</b>		<b>688.646.684</b>

Banka kredilerinin geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

	TL	ABD Doları	Avro	31 Aralık 2021
0-1 yıl	616.853.158	194.850.174	211.349.781	1.023.053.113
1-2 yıl	70.618.597	-	230.475.415	301.094.012
2-3 yıl	11.315.807	-	110.463.011	121.778.818
<b>Toplam</b>	<b>698.787.562</b>	<b>194.850.174</b>	<b>552.288.207</b>	<b>1.445.925.943</b>
	TL	ABD Doları	Avro	31 Aralık 2020
0-1 yıl	437.773.998	120.213.440	74.565.945	632.553.383
1-2 yıl	94.807.603	-	129.603.427	224.411.030
2-3 yıl	28.307.873	-	148.042.702	176.350.575
3-4 yıl	5.076.110	-	75.659.713	80.735.823
<b>Toplam</b>	<b>565.965.584</b>	<b>120.213.440</b>	<b>427.871.787</b>	<b>1.114.050.811</b>
	TL	ABD Doları	Avro	31 Aralık 2019
0-1 yıl	266.197.864	82.120.104	54.394.963	402.712.931
1-2 yıl	47.444.403	8.026.223	51.545.985	107.016.611
2-3 yıl	28.247.391	8.325.043	62.038.937	98.611.371
3-4 yıl	1.638.097	4.695.194	40.160.840	46.494.131
4-5 yıl	-	5.123.673	18.500.467	23.624.140
5-6 yıl	-	5.586.920	4.600.580	10.187.500
<b>Toplam</b>	<b>343.527.755</b>	<b>113.877.157</b>	<b>231.241.772</b>	<b>688.646.684</b>



## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 6. Finansal borçlar (devamı)

#### b) Finansal kiralama borçları

Finansal kiralama borçlarının anapara ve faizlerini içeren detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kısa vadeli:	<b>5.315.351</b>	4.875.664	4.089.614
Brüt finansal kiralama borçları	<b>6.005.873</b>	5.779.067	5.585.723
Faizleri (-)	<b>(690.522)</b>	(903.403)	(1.496.109)
Uzun vadeli:	<b>3.594.016</b>	2.161.573	6.348.156
Brüt finansal kiralama borçları	<b>3.791.730</b>	2.408.883	7.481.717
Faizleri (-)	<b>(197.714)</b>	(247.310)	(1.133.561)
<b>Toplam finansal kiralama borçları, net</b>	<b>8.909.367</b>	7.037.237	10.437.770

Şirket'in, 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla finansal kiralama borçlarına ilişkin orijinal para birimi bazında Türk Lirası karşılığı bakiyeler ve etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Faiz oranı (%)	TL	Faiz oranı (%)	TL	Faiz oranı (%)	TL
- TL	22,18%	8.597.031	23,95%	4.349.682	23,95%	6.648.500
- EUR	4,00%	312.336	4,40%	2.687.555	4,40%	3.789.270
<b>Toplam</b>		<b>8.909.367</b>		7.037.237		10.437.770

Finansal kiralama borçlarının geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
0-1 yıl	<b>5.315.351</b>	4.875.664	4.089.933
1-2 yıl	<b>3.284.029</b>	2.161.573	4.234.795
2-3 yıl	<b>309.987</b>	-	2.113.042
<b>Toplam</b>	<b>8.909.367</b>	7.037.237	10.437.770

#### c) Diğer finansal borçlar

Diğer finansal borçların anapara ve faizlerini içeren detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kısa vadeli diğer finansal borçlar (*)	<b>168.122.747</b>	76.928.491	51.960.525
Faiz tahakkuku	<b>1.205.974</b>	1.842.241	941.410
<b>Toplam</b>	<b>169.328.721</b>	78.770.732	52.901.935

(\*) Diğer finansal borçlar Şirket'in çeşitli finans kurumlarından kullandığı dış ticaret finansmanı kaynaklı borçlardan oluşmaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 6. Finansal borçlar (devamı)

#### c) Diğer finansal borçlar

Şirket'in, 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla tamamı 12 ay içerisinde ödenecek diğer finansal borçlarına ilişkin orijinal para biriminden Türk Lirası karşılığı bakiyeleri ve etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Faiz oranı (%)	TL	Faiz oranı (%)	TL	Faiz oranı (%)	TL
- ABD Doları	3,30%	93.287.934	3,40%	43.727.109	5,07%	52.901.935
- Avro	2,90%	76.040.787	3,98%	35.043.623	-	-
<b>Toplam</b>		<b>169.328.721</b>		<b>78.770.732</b>		<b>52.901.935</b>

### 7. Ticari alacaklar ve ticari borçlar

#### a) Kısa vadeli ticari alacaklar

Şirket'in 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ticari alacaklar (*)	226.520.060	229.601.606	224.593.707
Alacak senetleri (**)	74.628.372	57.306.558	58.592.781
Eksi: Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(19.530.273)	(42.118.512)	(44.758.192)
<b>Toplam</b>	<b>281.618.159</b>	<b>244.789.652</b>	<b>238.428.296</b>

(\*) Şirket'in ticari alacaklarının vadeleri müşterilerle yapılan sözleşmelere ve satılan mamullerin cinsine göre değişiklik göstermektedir. Ancak, ortalama vadesi 21 gündür (2020: 47 gün, 2019: 51 gün).

(\*\*) Alacak senetlerinin ortalama vadesi 2021 yılı için 42 gündür (2020: 39 gün, 2019: 43 gün).

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla şüpheli alacaklar karşılığı hareket tablosu şu şekildedir:

	2021	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>(42.118.512)</b>	<b>(44.758.192)</b>	<b>(45.299.900)</b>
Yıl içerisinde ayrılan karşılık (Not 27 b) (*)	(5.962.983)	(5.784.672)	(14.201.540)
Yıl içerisinde yapılan tahsilatlar ve iptaller (Not 27 a) (*)	20.784.636	8.424.352	14.743.248
Terkin edilen alacaklar (**)	7.766.586	-	-
<b>31 Aralık</b>	<b>(19.530.273)</b>	<b>(42.118.512)</b>	<b>(44.758.192)</b>

(\*) Dönem içi karşılık ve iptaller içerisinde TFRS 9'a ilişkin beklenen kredi zararına yönelik ek düzeltmeler de bulunmaktadır.

(\*\*) Tahsil kabiliyeti kalmamış ve ilave nakit sağlanması beklenmeyen şüpheli ticari alacaklar, karşılıkları ile kayıtlardan çıkarılmaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 7. Ticari alacaklar ve ticari borçlar (devamı)

#### a) Kısa vadeli ticari alacaklar (devamı)

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve alacak senetlerinin yaşlandırma analizi şu şekildedir:

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış							
	Toplam	Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	1 aydan az	1 – 3 ay	3 – 6 ay	6 – 12 ay	1 yıldan fazla
2021	281.618.159	277.415.157	2.945.039	162.760	1.095.203	-	-
2020	244.789.652	227.018.551	10.412.819	2.103.006	2.006.893	3.248.383	-
2019	238.428.296	208.814.058	19.551.624	46.038	476.425	9.540.151	-

#### b) Kısa vadeli ticari borçlar:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ticari borçlar (*)	177.253.366	35.070.204	52.781.717
Borç senetleri (**)	50.143.723	10.085.656	24.031.378
Eksi: Tahakkuk etmemiş finansman gideri (-) (***)	(960.203)	(428.956)	(352.483)
<b>Toplam</b>	<b>226.436.886</b>	<b>44.726.904</b>	<b>76.460.612</b>

(\*) Ticari borçların ödeme vadeleri tedarikçilerle yapılan sözleşmelere göre değişiklik göstermektedir ancak ticari borçların ortalama vadesi 13 gündür (2020: 14 gün, 2019: 19 gün).

(\*\*) 2021 yılı için borç senetlerinin ortalama vadesi 77 gün'dür (2020: 80 gün, 2019: 32 gün).

(\*\*\*) Ticari ve senetli borçların reeskontunda kullanılan ağırlıklı ortalama faiz oranları şu şekildedir:

Para birimi	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
TL	14,50%	17,10%	11,02%
ABD Doları	0,15%	0,14%	1,90%

### 8. Diğer alacaklar ve diğer borçlar

#### a) Diğer alacaklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Diğer alacaklar (*)	2.020.436	6.958.288	2.377.152
<b>Toplam</b>	<b>2.020.436</b>	<b>6.958.288</b>	<b>2.377.152</b>

(\*) Diğer alacaklar ağırlıklı olarak KDV iadesi alacaklarından oluşmaktadır.

#### b) Diğer borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Diğer borçlar	33.595	473.624	1.069.537
<b>Toplam</b>	<b>33.595</b>	<b>473.624</b>	<b>1.069.537</b>

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 9. Finansal yatırımlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal yatırımlar	4.839.541	32.877.117	454.425
<b>Toplam</b>	<b>4.839.541</b>	<b>32.877.117</b>	<b>454.425</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla banka hesaplarında üç aydan uzun vadeli 262.000 Avro, 76.500 ABD Doları döviz cinsinden blokeli mevduatı bulunmaktadır (2020: 1.076.500 Amerikan Doları, 262.000 Avro, 50.000 gram altın karşılığı 22.615.000 TL, 2019: 76.500 Amerikan Doları).

### 10. Türev araçlar

#### a) Riskten korunma muhasebesi

Şirket, yapmış olduğu sözleşmeler kapsamında ileriki tarihlerde gerçekleştirecek olduğu yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır.

Bu bağlamda, riskten korunma muhasebesine konu olan ve riskten korunma aracı olarak belirlenen yabancı para borçlanmaların geri ödemeleri, birbirine yakın tarihlerde gerçekleştirilen ve riskten korunma muhasebesi kapsamında riskten korunan kalem olarak belirlenen yabancı para satış nakit akışlarıyla yapılmaktadır.

Şirket, belirlemiş olduğu kur riski yönetim stratejisi kapsamında, kaydedilmemiş kesin taahhüt gerçeğe uygun değer riski kur riski bileşeninden korunma amacıyla riskten korunma muhasebesi uygulamakta ve riskten korunan kalem ile riskten korunma aracı üzerinde oluşmuş ve henüz gerçekleşmemiş döviz kuru dalgalanmalarını elimine ederek daha gerçekçi gelir tablosu sunumunu amaçlamaktadır.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla türev araçlardan kaynaklanan varlıklar aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Riskten korunma amaçlı türev araçlar	35.670.762	-	-
<b>Toplam</b>	<b>35.670.762</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### b) Türev araçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan türev finansal varlık/ (yükümlülükler)	5.402.456	(9.822.322)	(493.250)
<b>Toplam</b>	<b>5.402.456</b>	<b>(9.822.322)</b>	<b>(493.250)</b>

(\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in hammadde alım taahhütlerine ilişkin olarak ileriye dönük toplam 17.000.000 Amerikan Doları tutarında türev işlemi bulunmaktadır. İşlemlerin vadelerine göre detayları aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Vade	Tutar
ABD Doları	Ocak 2022	9.000.000
ABD Doları	Şubat 2022	8.000.000

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 10. Türev araçlar (devamı)

#### b) Türev araçlar(devamı)

(\*) 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in hammadde alım taahhütlerine ilişkin olarak ileriye dönük toplam 23.824.850 Amerikan Doları ve 25.936.750 Avro tutarında türev işlemi bulunmaktadır. İşlem detayları aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Vade	Tutar
Avro	Şubat 2021	1.500.000
Avro	Mart 2021	1.250.000
Avro	Nisan 2021	19.686.750
Avro	Mayıs 2021	4.000.000
ABD Doları	Ocak 2021	12.024.850
ABD Doları	Şubat 2021	3.500.000
ABD Doları	Mart 2021	3.400.000
ABD Doları	Nisan 2021	3.400.000

(\*) 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Grup'un hammadde alım taahhütlerine ilişkin olarak ileriye dönük toplam 8.100.000 Amerikan Doları tutarında türev işlemi bulunmaktadır. İşlem detayları aşağıdaki gibidir:

Para birimi	Vade	Tutar
ABD Doları	Şubat 2020	2.000.000
ABD Doları	Mart 2020	2.700.000
ABD Doları	Nisan 2020	2.700.000
ABD Doları	Mayıs 2020	700.000

### 11. Stoklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İlk madde ve malzeme	868.053.517	682.114.852	405.422.989
Mamuller	73.904.844	36.813.185	17.733.948
Ticari mallar	169.293.267	2.530.307	4.404.973
Diğer stoklar	2.578.898	1.516.766	10.544.130
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(12.086.252)	(17.436.327)	(12.354.334)
<b>Toplam</b>	<b>1.101.744.274</b>	<b>705.538.783</b>	<b>425.751.706</b>

- o İlk madde ve malzemeler; işlenip satılmak amacıyla çiftçiler ve yurtiçi ve yurtdışı alınmış tahıl ve bakliyat ürünlerinden oluşmaktadır.
- o Mamuller; hazır yemekler, işlenmiş hububat ve bakliyalardan oluşmaktadır. Temel olarak pirinç, fasulye, mercimek, mısır, nohut gibi ürünlerdir.
- o Ticari mallar satışa hazır paketlenmiş tahıl, bakliyat, salça, yağ ve şekerden oluşmaktadır.
- o Diğer stoklar paketleme materyalleri gibi sarf malzemelerden oluşmaktadır.
- o Hesaplanan stok değer düşüklüğünden kaynaklı zarar satılan malın maliyeti içerisinde muhasebeleştirilmiştir (Not 26).
- o İlk madde ve malzeme kalemlerinin içerisinde antrepoda millileşmemiş ve satışa hazır halde bekleyen, Şirket'in kayıtlarında 347.170.406 TL bedel ile yer alan orijinal para satın alım değerleri 48.452.884 ABD Doları ve 1.178.821 Avro bedelinde olan bakliyatlar da yer almaktadır (2020: 301.188.120 TL karşılığı 29.436.953 ABD Doları ve 9.511.408 Avro, 2019: 148.915.579 TL karşılığı 26.118.874 ABD Doları).
- o 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in stokları üzerinde rehin bulunmamaktadır (2020: 39.564.882 TL, 2019: Yoktur) (Not 24).

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 11. Stoklar (devamı)

Bilanço tarihleri itibarıyla hesaplanan stok değer düşüklüğü karşılığının hareket tablosu şu şekildedir:

	2021	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>(17.436.327)</b>	(12.354.334)	(11.233.713)
Yıl içerisinde satılan/ (ayrılan), net (Not 26)	<b>5.350.075</b>	(5.081.993)	(1.120.621)
<b>31 Aralık</b>	<b>(12.086.252)</b>	(17.436.327)	(12.354.334)

### 12. Peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Verilen avanslar (*)	<b>12.095.241</b>	54.398.581	37.845.556
Peşin ödenmiş giderler (**)	<b>948.408</b>	1.037.717	689.849
<b>Toplam</b>	<b>13.043.649</b>	55.436.298	38.535.405

(\*) Verilen avanslar ürün alımı amacıyla üçüncü taraflara verilen nakit avanslardan oluşmaktadır.

(\*\*) Peşin ödenmiş giderler, ağırlıklı olarak sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

### 13. Diğer dönen varlıklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Devreden katma değer vergisi ("KDV")	<b>12.259.109</b>	33.617.786	26.433.035
Personelden alacaklar	<b>622.570</b>	855.591	496.198
Personel avansları	<b>235.721</b>	2.000	375.188
İş avansları	<b>28.936</b>	196.364	180.753
<b>Toplam</b>	<b>13.146.336</b>	34.671.741	27.485.174

### 14. Ertelenmiş gelirler

#### a) Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Alınan avanslar (*)	<b>15.958.095</b>	12.001.027	11.864.081
Ertelenmiş gelirler (**)	<b>57.558.918</b>	4.335.966	1.983.622
<b>Toplam</b>	<b>73.517.013</b>	16.336.993	13.847.703

(\*) Alınan avanslar Şirket'in almış olduğu sipariş avanslarından oluşmaktadır.

(\*\*) Ertelenmiş gelirler, faturalandırılmış ancak satışa ilişkin risklerin ve malların sahipliğinin henüz satış yapılan müşterilere geçmediği koşullarda oluşmaktadır.

#### b) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ertelenmiş gelirler (***)	-	-	900.000
<b>Toplam</b>	-	-	900.000

(\*\*\*) Uzun vadeli ertelenmiş gelirler kiracılara gelecek yıllara dönük kesilen kira faturalarından oluşmaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 15. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Personele borçlar	1.954.482	1.828.085	1.502.397
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	861.176	715.777	383.442
<b>Toplam</b>	<b>2.815.658</b>	<b>2.543.862</b>	<b>1.885.839</b>

### 16. Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ödenecek vergi ve fonlar	780.626	489.764	882.115
<b>Toplam</b>	<b>780.626</b>	<b>489.764</b>	<b>882.115</b>

### 17. Yatırım amaçlı gayrimenkuller

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sahip olduğu yatırım amaçlı gayrimenkuller Şirket'in kira geliri ve satış karı elde etmek amacıyla elde tuttuğu konut ve arsalandan oluşmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yıllar içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	İlaveler	Transferler	Kısmi bölünme (*)	Değerleme farkları	31 Aralık 2021
Arsalar	67.811.623	-	-	(57.113.023)	11.591.400	22.290.000
Binalar	35.396.795	-	-	(35.396.795)	-	-
<b>Net defter değeri</b>	<b>103.208.418</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(92.509.818)</b>	<b>11.591.400</b>	<b>22.290.000</b>

  

	1 Ocak 2020	İlaveler	Transferler	Değerleme farkları	31 Aralık 2020
Arsalar	72.704.325	642.571	-	(5.535.273)	67.811.623
Binalar	19.961.143	1.293.682	-	14.141.970	35.396.795
<b>Net defter değeri</b>	<b>92.665.468</b>	<b>1.936.253</b>	<b>-</b>	<b>8.606.697</b>	<b>103.208.418</b>

  

	1 Ocak 2019	İlaveler	Transferler	Değerleme farkları	31 Aralık 2019
Arsalar	67.407.643	92.325	-	5.204.357	72.704.325
Binalar	16.773.787	-	-	3.187.356	19.961.143
<b>Net defter değeri</b>	<b>84.181.430</b>	<b>92.325</b>	<b>-</b>	<b>8.391.713</b>	<b>92.665.468</b>

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri içerisinde yer alan arsaları ve binaları gerçeğe uygun değeriyle takip etmek amacıyla, SPK değerlendirme lisansına sahip ve Şirket ile ilişkisi olmayan Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından değerlemeye tabi tutulmuştur. Söz konusu değerlendirme şirketi, SPK'nın belirlediği akredite bağımsız değerlendirme kuruluşudur ve uygun nitelikte ve benzer bölgelerin değerlendirilmesinde yeterli tecrübeye sahiptir. Uluslararası Değerleme Standartlarına uygun olan değerlendirme, benzer gayrimenkuller ile ilgili piyasa işlem fiyatlarının referans alınması ve maliyet yönetiminin birlikte kullanılması ile tespit edilmiştir. Değerleme sonucu ortaya çıkan gerçeğe uygun değer ile söz konusu varlıkların mali tablolardaki taşınan değerleri arasındaki farklar ilgili dönem gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

(\*) Şirket'in toplam varlıkları içerisinde 92.509.818 TL bedelle yer alan yatırım amaçlı gayrimenkuller, Şirket'in yapılandırılması ve ekonomik faaliyetlerinde verimliliğin sağlanması çerçevesinde kısmi bölünme yolu ile Agro Pulse Gıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ve Gmc Construction İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 26 Ekim 2021 tarihinde devredilmiştir. Söz konusu kısmi bölünme işlemi neticesinde Şirket'in sermayesi 37.497.842 TL azalmış olup, eşanlı olarak aynı tutarda nakit sermaye artışı yapılmış ve Şirket sermayesi 300.000.000 TL olarak korunmuştur.

Şirket, 2021 yılında yatırım amaçlı gayrimenkullerinden 3.727.865 TL kira geliri elde etmiştir (2020: 1.943.276 TL, 2019: 1.748.350 TL).

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 18. Maddi duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemi içerisinde maddi duran varlıkların ve birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Kısmi bölünme (*)	Değerleme farkları	Transfer	31 Aralık 2021
Maliyet:							
Arazi ve arsalar	51.020.855	-	-	(9.150.855)	38.710.000	-	80.580.000
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	709.540	30.625	(47.040)	(30.625)	-	(662.500)	-
Binalar	89.293.142	-	-	(20.352.668)	32.523.291	2.698.078	104.161.843
Tesis, makine ve cihazlar	221.989.168	343.778	(154.807.324)	-	115.448.787	6.962.020	189.936.428
Finansal kiralama ile alınan makine tesis cihazlar	14.263.261	9.698.154	-	-	-	(2.918.601)	21.042.815
Taşıtlar	5.594.678	1.026.690	(4.434.136)	-	3.977.084	-	6.164.316
Demirbaşlar	28.322.636	1.146.913	(271.085)	-	31.625.868	5.154.015	65.978.347
Yapılmakta olan yatırımlar	13.382.773	9.789.639	(5.307.802)	-	-	(11.233.012)	6.631.598
Verilen avanslar	129.844	1.700	-	-	-	-	131.544
<b>Toplam</b>	<b>424.705.897</b>	<b>22.037.499</b>	<b>(164.867.387)</b>	<b>(29.534.148)</b>	<b>222.285.030</b>	<b>-</b>	<b>474.626.891</b>
Birikmiş amortisman:							
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(70.715)	(21.028)	9.031	-	-	82.712	-
Binalar	(9.184.574)	(1.649.940)	-	465.169	-	(82.712)	(10.452.057)
Tesis, makine ve cihazlar	(71.513.326)	(16.731.394)	52.595.392	-	-	-	(35.649.328)
Finansal kiralama ile alınan makine tesis cihazlar	(3.633.612)	(1.735.859)	-	-	-	-	(5.369.471)
Taşıtlar	(3.571.471)	(512.490)	2.684.645	-	-	-	(1.399.316)
Demirbaşlar	(7.783.520)	(3.196.693)	211.580	-	-	-	(10.768.633)
<b>Toplam</b>	<b>(95.757.218)</b>	<b>(23.847.404)</b>	<b>55.500.648</b>	<b>465.169</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(63.638.805)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>328.948.679</b>						<b>410.988.086</b>

Şirket, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, arazi ve arsalar, binalar, tesis makine ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşların tamamını gerçeğe uygun değeriyle takip etmek amacıyla, SPK değerlendirme lisansına sahip, Şirket ile ilişkisi olmayan Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş. tarafından değerlemeye tabi tutulmuştur. Söz konusu değerlendirme şirketi, SPK'nın belirlediği akredite bağımsız değerlendirme kuruluşudur ve uygun nitelikte ve benzer bölgelerin değerlendirilmesinde yeterli tecrübeye sahiptir. Uluslararası Değerleme Standartlarına uygun olan değerlendirme, benzer gayrimenkuller ile ilgili piyasa işlem fiyatlarının referans alınması ve maliyet yönetiminin birlikte kullanılması ile tespit edilmiştir. Değerleme sonucu ortaya çıkan gerçeğe uygun değer ile söz konusu varlıkların mali tablolardaki taşınan değerleri arasındaki farklar ilgili dönem diğer kapsamlı gelir tablosunda maddi duran varlık değer artış fonu olarak muhasebeleştirilmiştir.

(\*) Şirket'in toplam varlıkları içerisinde 29.068.979 TL net defter değeri ile yer alan gayrimenkuller, Şirket'in yapılandırılması ve ekonomik faaliyetlerinde verimliliğin sağlanması çerçevesinde kısmi bölünme yolu ile Agro Pulse Gıda Tarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne ve Gmc Construction İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne 26 Ekim 2021 tarihinde devredilmiştir. Söz konusu kısmi bölünme işlemi neticesinde Şirket'in sermayesi 37.497.842 TL azalmış olup, eşanlı olarak aynı tutarda nakit sermaye artışı yapılmış ve Şirket sermayesi 300.000.000 TL olarak korunmuştur.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde kullanılan krediler nedeniyle tesis edilmiş bulunan 811.758.000 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Not 24).

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in yapılmakta olan yatırımlar hesap kalemi içerisinde aktifleştirdiği finansman gideri bulunmamaktadır.



## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### 18. Maddi duran varlıklar (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemi içerisinde maddi duran varlıkların ve birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2020	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme farkları	Transfer	31 Aralık 2020
<b>Maliyet:</b>						
Arazi ve arsalar	38.705.113	-	-	12.315.742	-	51.020.855
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	709.540	-	-	-	-	709.540
Binalar	59.955.960	663.872	-	22.906.018	5.767.292	89.293.142
Tesis, makine ve cihazlar	194.922.854	11.197.351	(307.247)	-	16.236.994	222.049.952
Finansal kiralama ile alınan makine tesis cihazlar	17.265.667	-	-	-	(3.063.190)	14.202.477
Taşıtlar	5.331.845	1.176.907	(914.074)	-	-	5.594.678
Demirbaşlar	15.780.161	2.180.553	-	-	10.361.922	28.322.636
Yapılmakta olan yatırımlar	15.597.339	28.209.560	(1.971.791)	-	(28.452.335)	13.382.773
Verilen avanslar	353.328	740.378	(113.179)	-	(850.683)	129.844
<b>Toplam</b>	<b>348.621.807</b>	<b>44.168.621</b>	<b>(3.306.291)</b>	<b>35.221.760</b>	<b>-</b>	<b>424.705.897</b>
<b>Birikmiş amortisman:</b>						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(49.136)	(21.579)	-	-	-	(70.715)
Binalar	(7.659.765)	(1.524.809)	-	-	-	(9.184.574)
Tesis, makine ve cihazlar	(58.079.568)	(13.564.990)	131.232	-	-	(71.513.326)
Finansal kiralama ile alınan makine tesis cihazlar	(2.100.043)	(1.533.569)	-	-	-	(3.633.612)
Taşıtlar	(3.819.753)	(516.322)	764.604	-	-	(3.571.471)
Demirbaşlar	(5.397.710)	(2.385.810)	-	-	-	(7.783.520)
<b>Toplam</b>	<b>(77.105.975)</b>	<b>(19.547.079)</b>	<b>895.836</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(95.757.218)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>271.515.832</b>					<b>328.948.679</b>

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, arazi ve arsalar ile binalarının tamamını gerçeğe uygun değeriyle takip etmek amacıyla, SPK değerlendirme lisansına sahip, Şirket ile ilişkisi olmayan Metrik Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlemeye tabi tutulmuştur. Söz konusu değerlendirme şirketi, SPK'nın belirlediği akredite bağımsız değerlendirme kuruluşudur ve uygun nitelikte ve benzer bölgelerin değerlendirilmesinde yeterli tecrübeye sahiptir. Uluslararası Değerleme Standartlarına uygun olan değerlendirme, benzer gayrimenkuller ile ilgili piyasa işlem fiyatlarının referans alınması ve maliyet yönetiminin birlikte kullanılması ile tespit edilmiştir. Değerleme sonucu ortaya çıkan gerçeğe uygun değer ile söz konusu varlıkların mali tablolardaki taşınan değerleri arasındaki farklar ilgili dönem diğer kapsamlı gelir tablosunda maddi duran varlık değer artış fonu olarak muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde kullanılan krediler nedeniyle tesis edilmiş bulunan 696.434.518 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Not 24).

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, Şirket'in yapılmakta olan yatırımlar hesap kalemi içerisinde aktifleştirdiği finansman gideri bulunmamaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
**(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### 18. Maddi duran varlıklar (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2019 dönemi içerisinde maddi duran varlıkların ve birikmiş amortismanların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme farkları	Transfer	31 Aralık 2019
Maliyet:						
Arazi ve arsalar	42.556.224	-	-	1.347.473	(5.198.584)	38.705.113
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	709.540	-	-	-	-	709.540
Binalar	51.378.332	-	-	(401.871)	8.979.499	59.955.960
Tesis, makine ve cihazlar	187.746.215	5.726.834	(622.080)	-	2.011.100	194.862.070
Finansal kiralama ile alınan makine tesis cihaz	10.950.775	7.530.976	-	-	(1.155.299)	17.326.451
Taşıtlar	5.346.170	389.155	(403.480)	-	-	5.331.845
Demirbaşlar	7.515.584	2.251.249	-	-	6.013.328	15.780.161
Yapılmakta olan yatırımlar	16.869.131	9.849.821	(630.376)	-	(10.491.237)	15.597.339
Verilen avanslar	344.447	167.688	-	-	(158.807)	353.328
<b>Toplam</b>	<b>323.416.418</b>	<b>25.915.723</b>	<b>(1.655.936)</b>	<b>945.602</b>	<b>-</b>	<b>348.621.807</b>
Birikmiş amortisman:						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(27.431)	(21.705)	-	-	-	(49.136)
Binalar	(6.140.416)	(1.519.349)	-	-	-	(7.659.765)
Tesis, makine ve cihazlar	(42.183.478)	(15.973.322)	77.232	-	-	(58.079.568)
Finansal kiralama ile alınan makine tesis cihaz	(1.170.326)	(929.717)	-	-	-	(2.100.043)
Taşıtlar	(3.944.617)	(149.695)	274.559	-	-	(3.819.753)
Demirbaşlar	(4.125.602)	(1.272.108)	-	-	-	(5.397.710)
<b>Toplam</b>	<b>(57.591.870)</b>	<b>(19.865.896)</b>	<b>351.791</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(77.105.975)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>265.824.548</b>					<b>271.515.832</b>

Şirket, 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, arazi ve arsalar ile binalarının tamamını gerçeğe uygun değeriyle takip etmek amacıyla, SPK değerlendirme lisansına sahip, Şirket ile ilişkisi olmayan Metrik Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlemeye tabi tutulmuştur. Söz konusu değerlendirme şirketi, SPK'nın belirlediği akredite bağımsız değerlendirme kuruluşudur ve uygun nitelikte ve benzer bölgelerin değerlendirilmesinde yeterli tecrübeye sahiptir. Uluslararası Değerleme Standartlarına uygun olan değerlendirme, benzer gayrimenkuller ile ilgili piyasa işlem fiyatlarının referans alınması ve maliyet yönetiminin birlikte kullanılması ile tespit edilmiştir. Değerleme sonucu ortaya çıkan gerçeğe uygun değer ile söz konusu varlıkların mali tablolardaki taşınan değerleri arasındaki farklar ilgili dönem diğer kapsamlı gelir tablosunda maddi duran varlık değer artış fonu olarak muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde kullanılan krediler nedeniyle tesis edilmiş bulunan 615.892.505 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Not 24).

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Şirket'in yapılmakta olan yatırımlar hesap kalemi içerisinde aktifleştirdiği finansman gideri bulunmamaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19. Maddi olmayan duran varlıklar

1 Ocak – 31 Aralık 2021 tarihleri arasında maddi olmayan duran varlıklar ve birikmiş itfa paylarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2021
<b>Maliyet:</b>				
Yazılım ve lisanslar	795.646	915.913	-	1.711.559
Geliştirme giderleri	792.709	-	(719.139)	73.570
<b>Toplam</b>	<b>1.588.355</b>	<b>915.913</b>	<b>(719.139)</b>	<b>1.785.129</b>
<b>Birikmiş itfa payları:</b>				
Yazılım ve lisanslar	(440.846)	(332.765)	-	(773.611)
Geliştirme giderleri	-	(158.107)	155.726	(2.381)
<b>Toplam</b>	<b>(440.846)</b>	<b>(490.872)</b>	<b>155.726</b>	<b>(775.992)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.147.509</b>			<b>1.009.137</b>

1 Ocak – 31 Aralık 2020 tarihleri arasında maddi olmayan duran varlıklar ve birikmiş itfa paylarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2020	İlaveler	31 Aralık 2020
<b>Maliyet:</b>			
Yazılım ve lisanslar	563.394	232.252	795.646
Geliştirme giderleri	-	792.709	792.709
<b>Toplam</b>	<b>563.394</b>	<b>1.024.961</b>	<b>1.588.355</b>
<b>Birikmiş itfa payları:</b>			
Yazılım ve lisanslar	(356.454)	(84.392)	(440.846)
<b>Toplam</b>	<b>(356.454)</b>	<b>(84.392)</b>	<b>(440.846)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>206.940</b>		<b>1.147.509</b>

1 Ocak – 31 Aralık 2019 tarihleri arasında maddi olmayan duran varlıklar ve birikmiş itfa paylarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2019	İlaveler	31 Aralık 2019
<b>Maliyet:</b>			
Yazılım ve lisanslar	563.394	-	563.394
<b>Toplam</b>	<b>563.394</b>	<b>-</b>	<b>563.394</b>
<b>Birikmiş itfa payları:</b>			
Yazılım ve lisanslar	(303.161)	(53.293)	(356.454)
<b>Toplam</b>	<b>(303.161)</b>	<b>(53.293)</b>	<b>(356.454)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>260.233</b>		<b>206.940</b>

31 Aralık 2021 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar üzerinde aktifleştirilmiş borçlanma maliyeti bulunmamaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 20. Diğer karşılıklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Stok iade karşılıkları	1.595.090	1.085.836	640.976
<b>Toplam</b>	<b>1.595.090</b>	<b>1.085.836</b>	<b>640.976</b>

Stok iade karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2021	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>1.085.836</b>	640.976	596.662
Yıl içerisinde (iptaller)/ yeni ayrılan karşılıklar, net	<b>509.254</b>	444.860	44.314
<b>31 Aralık</b>	<b>1.595.090</b>	<b>1.085.836</b>	<b>640.976</b>

Stok iade karşılığı, iade alınan stoklar için oluşması muhtemel fire karşılıklarını içermektedir.

### 21. Özkaynaklar

#### a) Sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla hissedarları ve ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL
Hasan Gümüş	100,00%	300.000.000	100,00%	300.000.000	100,00%	195.000.000
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>100,00%</b>	<b>300.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>300.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>195.000.000</b>

Şirket sermayesi her biri 250 TL kıymetinden 1.200.000 adet paylara ayrılmıştır (2020: değeri 250 TL olan toplam 1.200.000 adet hisse, 2019: değeri 1 TL olan toplam 195.000.000 adet hisse).

22 Aralık 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla Şirket sermayesinin her biri 1,00 TL kıymetinden 60.000.000 adet A grubu, 60.000.000 adet B grubu ve 180.000.000 adet C grubu olmak üzere toplam 300.000.000 adet paylara ayrılmasına karar verilmiştir. Pay değişikliğine ilişkin 28 Ocak 2022 tarihli Genel Kurul kararı 3 Şubat 2022 tarihli ticaret sicil gazetesinde yayınlanmıştır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar mevzuatla 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 10.597 TL ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahmini ile hesaplanır.

TFRS kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam karşılığın hesaplanmasında aşağıdaki aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kıdem tazminatı karşılığı	3.657.775	2.170.445	2.036.763
Kullanılmamış izin karşılığı	1.271.481	851.081	1.220.328
<b>Toplam</b>	<b>4.929.256</b>	<b>3.021.526</b>	<b>3.257.091</b>

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
İskonto oranı	21,50%	13,00%	12,20%
Beklenen maaş artış oranı	17,00%	14,00%	15,00%
Net iskonto oranı	3,93%	3,20%	4,86%
Ortalama emeklilik olasılığı	92,59%	78,91%	81,87%

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2021	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>2.170.445</b>	<b>2.036.755</b>	<b>1.570.530</b>
Hizmet maliyeti	384.728	761.619	570.353
Faiz maliyeti (Not 29)	466.646	264.778	219.874
Yıl içinde ödenen tazminatlar (-)	(2.565.900)	(792.696)	(607.530)
Aktüeryal kazanç ya da kayıp	3.201.856	(100.011)	283.536
<b>31 Aralık</b>	<b>3.657.775</b>	<b>2.170.445</b>	<b>2.036.763</b>

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla kullanılmamış izin yükümlülüğü karşılığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	2021	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>851.081</b>	<b>1.220.328</b>	<b>790.637</b>
Yıl içerisindeki hak kazanılan/ (kullanılan), net	420.400	(369.247)	429.691
<b>31 Aralık</b>	<b>1.271.481</b>	<b>851.081</b>	<b>1.220.328</b>

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23. Vergi varlık ve yükümlülükleri

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %25'tir (2020: %22, 2019: %22). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayılıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298. madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. Kamu Gözetimi Kurumu, 20 Ocak 2022 tarihinde, TFRS kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuş, 2021 yılına ait konsolide finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunulmadığı belirtilmiştir.

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
<b>1 Ocak</b>	<b>(7.352.310)</b>	(6.051.152)	610.334
Cari yıl vergisinden mahsup edilen	<b>7.352.310</b>	6.051.152	-
Ödenecek kurumlar ve gelir vergisi	<b>50.477.068</b>	-	4.987.821
Eksi: peşin ödenen vergiler	<b>(18.852.842)</b>	(7.352.310)	(11.649.307)
<b>Cari dönem vergisiyle ilgili (varlıklar)/ yükümlülükler, net</b>	<b>31.624.226</b>	(7.352.310)	(6.051.152)

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 23. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir

	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	Toplam geçici farklar	Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2019
Yabancı para değerlendirme düzeltmeleri	21.575.097	4.315.019	-	-	-	-
Stok değer düşüklüğü karşılığı	12.086.252	2.417.250	18.522.163	4.074.876	8.983.410	1.976.350
Finansal borçlara ilişkin düzeltmeler	15.268.470	3.053.694	22.714.435	4.997.176	5.826.579	1.281.846
Çalışanlara sağlanan faydalar	4.929.256	985.851	3.021.526	664.736	3.285.792	722.874
Diğer borç ve gider karşılıkları	4.792.282	958.456	2.479.974	545.594	(540.845)	(118.986)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları:	4.784.931	478.493	-	-	-	-
-Arsalar	4.784.931	478.493	-	-	-	-
Şüpheli alacaklar TFRS 9 karşılığı	3.501.504	700.301	10.971.398	2.413.708	9.093.877	2.000.653
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	1.247.620	249.524	18.837.541	4.144.259	24.670.552	5.427.521
<b>Ertelenen vergi varlığı</b>	<b>68.185.412</b>	<b>13.158.588</b>	<b>76.547.037</b>	<b>16.840.349</b>	<b>51.319.365</b>	<b>11.290.258</b>
Nakit akış riskinden korunma düzeltmeleri	(211.258.485)	(47.232.647)	-	-	-	-
Maddi duran varlık değerlendirme farkları:	(303.041.047)	(45.409.279)	(80.756.015)	(8.075.602)	(45.534.255)	(4.553.425)
-Arsalar	(81.125.258)	(8.112.526)	(42.415.256)	(4.241.526)	(30.099.514)	(3.009.951)
-Binalar	(70.864.049)	(7.086.405)	(38.340.759)	(3.834.076)	(15.434.741)	(1.543.474)
-Tesis, Makine ve Cihazlar	(115.448.788)	(23.089.758)	-	-	-	-
-Taşıtlar	(3.977.084)	(795.417)	-	-	-	-
-Demirbaşlar	(31.625.868)	(6.325.173)	-	-	-	-
Maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(24.036.213)	(4.807.243)	(47.868.710)	(10.531.116)	(26.701.518)	(5.874.334)
Ticari borçlar reeskontu	(1.771.896)	(354.379)	(760.629)	(167.338)	(542.851)	(119.427)
Türev araçlar değerlendirme farkı	(5.402.456)	(1.080.491)	9.822.322	2.160.911	493.250	108.515
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme farkları:	-	-	(44.091.592)	(4.409.159)	(35.484.895)	(3.548.489)
-Arsalar	-	-	(22.600.400)	(2.260.040)	(28.135.673)	(2.813.567)
-Binalar	-	-	(21.491.192)	(2.149.119)	(7.349.222)	(734.922)
Diğer, net	(6.685.885)	(1.337.177)	581.839	128.003	(1.480.160)	(325.635)
<b>Ertelenen vergi (yükümlülüğü)</b>	<b>(552.195.982)</b>	<b>(100.221.216)</b>	<b>(163.072.785)</b>	<b>(20.894.301)</b>	<b>(109.250.429)</b>	<b>(14.312.795)</b>
<b>Ertelenen vergi yükümlülüğü – net</b>	<b>(484.010.570)</b>	<b>(87.062.628)</b>	<b>(86.525.748)</b>	<b>(4.053.952)</b>	<b>(57.931.064)</b>	<b>(3.022.537)</b>

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

Ertelenen vergi yükümlülüğünün yıllar içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2021	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>(4.053.952)</b>	(3.022.537)	1.098.771
Gelir tablosuna kaydedilen ertelenmiş vergi	<b>(85.343.741)</b>	4.062.141	(4.089.124)
Özkaynakta kaydedilen ertelenmiş vergi geliri	<b>2.335.065</b>	(3.500.174)	(32.184)
Tasfiye edilen bağlı ortaklıkların vergi gideri	-	(1.593.382)	-
<b>31 Aralık</b>	<b>(87.062.628)</b>	(4.053.952)	(3.022.537)

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait gerçekleşen vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2021	2020	2019
<b>Vergi öncesi kar ya da zarar</b>	<b>554.252.673</b>	20.997.800	58.246.003
Vergi oranı	<b>%25</b>	%22	%22
Yürürlükteki vergi oranı üzerinden hesaplanan vergi	<b>138.563.168</b>	4.619.516	12.814.121
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	<b>12.775.026</b>	8.950.859	1.068.742
İndirim ve istisnalar	<b>(22.080.656)</b>	(1.151.820)	-
Türev araç işlemleri etkisi	<b>39.028.372</b>	-	-
Cari yıl karında kullanılan devreden vergi zararı	-	(16.326.749)	(4.984.508)
Cari dönemde ertelenmiş vergiye konu olmayan geçici farklar	<b>(22.884.911)</b>	-	1.134.108
Vergi oranı değişiklikleri	<b>(11.141.619)</b>	-	-
Diğer	<b>1.561.429</b>	(153.947)	(955.517)
<b>Kapsamlı gelir tablosundaki vergi gideri/ (geliri)</b>	<b>135.820.809</b>	(4.062.141)	9.076.946

#### 24. Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve koşullu varlıklar

##### Teminat/Rehin/İpotek (TRİ)

Şirket tarafından verilen teminat, rehin, ipotek (TRİ), akreditif ve kefaletlerin toplamı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2020
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	<b>1.204.094.843</b>	827.556.606	615.892.505
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dâhil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
iii. C maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.204.094.843</b>	827.556.606	615.892.505

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2020: %0, 31 Aralık 2019: %0).



**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**24. Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve koşullu varlıklar (devamı)**

	<b>31 Aralık 2021</b>	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Verilen ipotekler (Not 18)	<b>811.758.000</b>	696.434.518	510.924.000
Verilen teminat mektupları	<b>392.336.843</b>	91.557.206	104.968.505
Verilen rehin	-	39.564.882	-
<b>Toplam</b>	<b>1.204.094.843</b>	827.556.606	615.892.505

Şirket tarafından verilen teminat, rehin ve ipoteklerin orijinal para birimleri bazında TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
TL	<b>140.469.071</b>	284.280.790	260.971.040
ABD Doları	<b>424.885.067</b>	42.580.684	87.359.135
Avro (*)	<b>638.740.705</b>	500.695.132	267.562.330
<b>Toplam</b>	<b>1.204.094.843</b>	827.556.606	615.892.505

(\*) Şirket'in Avro cinsinden ipoteklerin tamamı Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası'ndan kullanılan toplamda 45.000.000 Avro tutarındaki krediler için verilmiş olup, 31 Aralık 2021 itibarıyla bu kredilerin 10.476.190 Avro'su Şirket tarafından ödenmiştir.

Şirket tarafından alınan teminatların toplamı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2021</b>	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Alınan teminat mektupları	<b>14.175.450</b>	12.381.025	9.920.400
Alınan ipotekler	<b>3.550.000</b>	3.550.000	3.550.000
<b>Toplam</b>	<b>17.725.450</b>	15.931.025	13.470.400

**Diğer kısa vadeli karşılıklar**

	<b>31 Aralık 2021</b>	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Dava karşılıkları	<b>3.197.192</b>	1.394.138	576.725
<b>Toplam</b>	<b>3.197.192</b>	1.394.138	576.725

Dava karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>2021</b>	2020	2019
<b>1 Ocak</b>	<b>1.394.138</b>	576.725	429.145
Yıl içerisinde iptaller/ödenenler/yeni ayrılan karşılıklar, net (Not 26)	<b>1.803.054</b>	817.413	147.580
<b>31 Aralık</b>	<b>3.197.192</b>	1.394.138	576.725

Karşılık konusu olan davalar genellikle Şirket aleyhine açılmış işçi davalarından oluşmaktadır.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 25. Hasılat ve satışların maliyeti

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Brüt satışlar	4.547.990.962	1.892.947.575	1.624.441.633
Satışlardan iadeler (-)	(37.384.127)	(28.996.857)	(23.810.898)
Satış iskontoları (-)	(28.869.431)	(14.461.188)	(13.516.692)
<b>Net satışlar</b>	<b>4.481.737.404</b>	<b>1.849.489.530</b>	<b>1.587.114.043</b>
Satışların maliyeti	(3.718.265.232)	(1.545.765.872)	(1.351.905.793)
<b>Brüt satış karı</b>	<b>763.472.172</b>	<b>303.723.658</b>	<b>235.208.250</b>

Net satışların hesap kalemi bazında detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Bakliyat ve hububat	4.364.317.883	1.732.653.025	1.504.456.127
Hazır yemek satışları	70.015.885	62.725.021	22.872.225
Enerji satışları	40.869.927	43.969.322	37.498.064
Şeker satışları	6.031.058	6.892.908	16.868.641
Hizmet satışları (*)	502.651	3.249.254	5.418.986
<b>Toplam</b>	<b>4.481.737.404</b>	<b>1.849.489.530</b>	<b>1.587.114.043</b>

(\*) Hizmet satışları üçüncü taraflar için yapılan paketleme, tohum işleme ve sınıflama gelirlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in satışlarının yurtiçi ve yurtdışı detayları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Yurtiçi satışlar	1.566.631.073	1.093.153.237	1.032.830.893
Yurtdışı satışlar	2.915.106.331	756.336.293	554.283.150
<b>Net satışlar</b>	<b>4.481.737.404</b>	<b>1.849.489.530</b>	<b>1.587.114.043</b>

### 26. Niteliklerine göre giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Satışların maliyeti	3.718.265.232	1.545.765.872	1.351.905.793
Faaliyet giderleri:			
- Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	81.511.895	71.421.823	45.494.724
- Genel yönetim giderleri	28.354.524	21.836.817	19.807.977
- Araştırma ve geliştirme giderleri	4.338.443	2.508.701	3.004.460
<b>Toplam</b>	<b>3.832.470.094</b>	<b>1.641.533.213</b>	<b>1.420.212.954</b>

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**26. Niteliklerine göre giderler**

Niteliklerine göre giderlerin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Hammadde alım maliyeti	<b>3.650.649.689</b>	1.480.626.954	1.302.452.561
Nakliye giderleri	<b>52.902.093</b>	35.846.228	28.575.594
Personel giderleri	<b>41.253.064</b>	36.604.068	31.619.565
Amortisman ve itfa payı giderleri (Not 18, 19)	<b>24.338.276</b>	19.631.471	19.919.189
Dışarıdan sağlanan faydalar	<b>11.163.098</b>	10.378.211	6.517.705
Reklam giderleri	<b>9.094.351</b>	11.769.886	3.737.991
Enerji giderleri	<b>7.523.138</b>	6.505.907	3.931.473
Kira giderleri	<b>5.136.845</b>	4.022.851	2.809.493
Enerji faaliyet kolu satış ve üretim maliyeti	<b>4.758.022</b>	6.415.755	2.223.967
Bakım ve onarım giderleri	<b>4.709.276</b>	4.643.516	3.467.562
Vergi, resim ve harç gideri	<b>2.685.438</b>	2.673.091	1.072.736
Bağış ve yardımlar	<b>2.276.496</b>	3.769.699	1.145.884
Sigorta giderleri	<b>1.820.782</b>	1.279.764	2.153.164
Dava karşılıkları (Not 24)	<b>1.803.054</b>	817.413	147.580
Ceza giderleri	<b>742.933</b>	803.569	1.081.878
Komisyon giderleri	<b>491.554</b>	2.079.150	2.887.542
Stok değer düşüklüğü gideri (Not 11)	-	5.081.993	1.120.621
Diğer	<b>11.121.985</b>	8.583.687	5.348.449
<b>Toplam</b>	<b>3.832.470.094</b>	1.641.533.213	1.420.212.954

Amortisman ve itfa payları ile personel giderlerinin masraf merkezi bazlı detayı aşağıdaki gibidir:

## a) Amortisman ve itfa payları

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Satışların maliyeti	<b>20.921.265</b>	18.108.058	16.732.119
Genel yönetim giderleri	<b>1.368.914</b>	1.291.988	1.991.919
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	<b>1.966.660</b>	113.078	995.959
Araştırma ve geliştirme giderleri	<b>81.437</b>	118.347	199.192
<b>Toplam</b>	<b>24.338.276</b>	19.631.471	19.919.189

## b) Personel giderleri

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2020</b>	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2019</b>
Satışların maliyeti	<b>20.948.093</b>	18.791.124	15.809.782
Genel yönetim giderleri	<b>10.778.180</b>	6.121.502	6.007.717
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	<b>5.817.455</b>	9.260.688	7.588.696
Araştırma ve geliştirme giderleri	<b>3.709.336</b>	2.430.754	2.213.370
<b>Toplam</b>	<b>41.253.064</b>	36.604.068	31.619.565

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**27. Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler**

a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Ticari alacaklardan kur farkı gelirleri	<b>92.846.614</b>	25.594.071	11.317.003
Ticari alacaklardan konusu kalmayan karşılıklar (Not 7)	<b>20.784.636</b>	8.424.352	14.743.248
Kira gelirleri (Not 17)	<b>3.727.865</b>	1.943.276	1.748.350
Sigorta hasar gelirleri	<b>2.225.265</b>	41.480	-
Tazminat gelirleri (*)	<b>637.090</b>	2.129.345	-
Reeskont faiz gelirleri	<b>247.465</b>	370.255	-
Diğer	<b>3.296.745</b>	1.234.370	2.053.284
<b>Toplam</b>	<b>123.765.680</b>	39.737.149	29.861.885

(\*) Müşterilerle yapılan sözleşmelerin yerine getirilememesi sebebiyle alınan tazminat bedellerinden oluşmaktadır.

b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

	<b>1 Ocak – 31 Aralık 2021</b>	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Karşılık giderleri (Not 7)	<b>5.962.983</b>	5.784.672	14.201.540
Tazminat giderleri (*)	<b>5.644.235</b>	-	-
Vazgeçilen alacaklar (**)	<b>1.185.960</b>	24.329.325	-
7326 sayılı kanuna ilişkin vergi giderleri (***)	<b>4.461.384</b>	170.089	-
Reeskont faiz giderleri	-	-	66.113
Diğer	<b>1.631.061</b>	268.791	2.560.182
<b>Toplam</b>	<b>18.885.623</b>	30.552.877	16.827.835

(\*) Tedarikçilerle yapılan sözleşmelerin yerine getirilememesi sebebiyle ödenen tazminat bedellerinden oluşmaktadır.

(\*\*) Şirket'in tahsil kabiliyeti olmayan alacaklarından vazgeçmesi sebebiyle oluşmaktadır (31 Aralık 2020: Şirket'in Almanya ve Rusya iştiraklerinden olan alacaklarından oluşmakta olup, ilgili iştiraklerin tasfiye edilmesinden dolayı tahsil imkânı bulunmamaktadır).

(\*\*\*) Şirket, 7326 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca tesis makine ve cihazları içerisinde bulunan güneş enerji santrallerini yeniden değerlemiş ve bu değerlendirme sonucunda 4.461.384 TL vergi ödemesi gerçekleştirmiştir.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

### 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 28. Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

1 Ocak- 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler aşağıdaki gibidir:

##### a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Sabit kıymet satış karları (*)	90.811.151	1.624.515	1.212.936
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme olumlu farkları, net (Not 17)	11.591.399	8.606.697	8.391.713
<b>Toplam</b>	<b>102.402.550</b>	10.231.212	9.604.649

(\*) Şirket'in toplam varlıkları içerisinde kayıtlı yaklaşık 28 MW kurulu güce sahip güneş enerjisi santralleri GMC Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne Ağustos 2021-Eylül 2021 tarihleri arasında 226.715.483 TL bedel ile satışı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu varlık satışı sonucu devredilen enerji tesisleri neticesinde bu tesislerin yapımı için Şirket tarafından kullanılmış olan toplam 50.686.840 TL ve 4.315.209 Avro tutarlarındaki krediler kapatılmıştır.

##### b) Yatırım faaliyetlerinden giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Bağlı ortaklık değer düşüklüğünden kaynaklanan zararlar (*)	-	8.643.226	-
Sabit kıymet satış zararları	-	-	905.908
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	8.643.226	905.908

(\*) 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Black Sea Invest Agro Ltd. ve Y&B Agro Food GmbH'nin tasfiye sürecine girmesinden ötürü iştirak tutarının tamamına değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

#### 29. Finansman gelirleri ve giderleri

##### a) Finansman gelirleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Finansman kaynaklı kambiyo karları	127.072.765	78.852.617	31.252.582
Türev enstrümanlar gerçeğe uygun değer farkı kazançları (Not 10)	15.224.778	-	-
Faiz gelirleri	6.472.898	7.350.924	17.762.094
<b>Toplam</b>	<b>148.770.441</b>	86.203.541	49.014.676

##### b) Finansman giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Finansman kaynaklı kambiyo zararları	329.758.354	176.561.467	79.236.908
Borçlanma faiz giderleri	120.842.683	97.778.999	99.452.521
Türev enstrümanlar gerçeğe uygun değer farkı kayıpları (Not 10)	-	9.329.072	493.250
Kıdem tazminatı faiz maliyeti (Not 22)	466.646	264.778	219.874
<b>Toplam</b>	<b>451.067.683</b>	283.934.316	179.402.553

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 30. Pay başına kazanç ya da kayıp

Pay başına kazanç; dönem net karının, raporlama tarihi boyunca mevcut bulunan paylarının ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla pay başına kazanç aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020	1 Ocak – 31 Aralık 2019
Net dönem karı	418.431.864	25.059.941	49.169.057
Yıl boyunca mevcut olan payların ağırlıklı ortalama sayısı (adet)	1.200.000	105.798.904	175.712.329
<b>Pay başına kazanç</b>	<b>348,69</b>	<b>0,2369</b>	<b>0,2798</b>

### 31. İlişkili taraf açıklamaları

#### a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Le Bazar Food & Beverage Distribution Srl. (*)	2.813.836	-	-
Afc Laboratuvar Hizmetleri Ltd. Şti. ("Afc")	-	57.242	27.258
Ahg Lojistik Akaryakıt Tic. Ltd. Şti. ("Ahg") (*)	-	541.561	-
Gmc Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş. (*)	-	81.382	61.425
Gmc Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. (*)	-	-	19.638
Gmc Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (*)	-	-	19.638
<b>Toplam</b>	<b>2.813.836</b>	<b>680.185</b>	<b>127.959</b>

#### b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Hasan Gümüş (**)	50.000	-	-
<b>Toplam</b>	<b>50.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### c) İlişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Century Agro Ltd. (*)	5.466.283	-	-
<b>Toplam</b>	<b>5.466.283</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### d) İlişkili taraflara ve ortaklara diğer borçlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Hasan Gümüş (**)	-	2.092.976	22.993.987
GMC Agro Gıda Sanayi A.Ş. ("GMC Agro") (*)	-	1.513.685	-
Gmc Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (*)	-	990.717	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>4.597.378</b>	<b>22.993.987</b>

Şirket, işletme faaliyetlerinden kaynaklanan giderlerini karşılamak amacıyla gerek gördüğünde ortaklarından borç almaktadır.

(\*) Şirket ortağının ortak olduğu diğer şirketler.

(\*\*) Şirket ortağı.

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 31. İlişkili taraf açıklamaları(devamı)

Şirket; üst düzey kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi personeller olarak belirlemiştir. Üst düzey yöneticilere hizmetlerinden dolayı sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Üst düzey yönetime yapılan ödemeler	756.645	622.445	541.102
<b>Toplam</b>	<b>756.645</b>	<b>622.445</b>	<b>541.102</b>

#### e) İlişkili taraflardan alışlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Hasan Gümüş (**)	73.024.223	13.100.460	29.440.987
Agro Pulse Gıda Tar. Ürün. San. Tic. A.Ş. (*) (1)	499.372	-	-
Gmc Agro Lisanslı Depoculuk San. A.Ş. (*)	6.600	30.095	288.245
Ahg Lojistik Akaryakıt Tic. Ltd. Şti. (*) (3)	38.969	297.383	-
<b>Toplam</b>	<b>73.569.164</b>	<b>13.427.938</b>	<b>29.729.232</b>

İlişkili taraflardan yapılan alımların niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal fonlama	73.024.223	13.100.460	29.440.987
Hizmet alımı	544.941	327.478	288.245
	<b>73.569.164</b>	<b>13.427.938</b>	<b>29.729.232</b>

#### f) İlişkili taraflara satışlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Gmc Solar Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş. (*) (4)	174.998.483	18.150	16.500
Hasan Gümüş (**)	72.496.591	7.110.106	1.909.596
Agro Pulse Gıda Tar. Ürün. San. Tic. A.Ş. (*) (1)	5.265.380	7.260	-
Le Bazar Food & Beverage Distribution Srl (*) (2)	1.778.267	-	-
<b>Toplam</b>	<b>254.538.721</b>	<b>7.135.516</b>	<b>1.926.096</b>

İlişkili taraflara yapılan satışların niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Sabit kıymet satışı	180.263.863	-	-
Finansal fonlama	67.571.858	7.110.106	1.909.596
Finansal duran varlık satışı	4.924.733	-	-
Ticari mal satışı	1.778.267	-	-
Hizmet satışı	-	25.410	16.500
	<b>254.538.721</b>	<b>7.135.516</b>	<b>1.926.096</b>

(\*) Şirket ortağının ortak olduğu diğer şirketler.

(\*\*) Şirket ortağı.

- (1) Şirket, Agro Pulse Gıda Tarım Ürün. San. Tic. A.Ş. ile oluşan alış ve satışları sabit kıymet satışlarından ve kira giderlerinden oluşmaktadır.
- (2) Şirket, Le Bazar Food & Beverage Distribution Srl ile bakliyat ve hububat ticareti yapılmaktadır.
- (3) Şirket, AHG Lojistik Akaryakıt Ticaret Ltd. Şti.'den nakliye hizmeti almaktadır.
- (4) Şirket, Gmc Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.'ye santral satışı gerçekleştirmiştir.
- (5) Şirket, hissedarı olan Hasan Gümüş'e iştirak hisse satışı gerçekleştirmiştir.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi**

Şirket'in başlıca finansal araçları banka kredileri, finansal kiralama, diğer finansal yükümlülükler, alınan avanslar, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Finansal araçların ana amacı Şirket'in faaliyetleri için finansman sağlamasıdır. Şirket bunların dışında faaliyetlerinin sonucu olarak ortaya çıkan ticari alacaklar ve borçlar gibi finansal araçlara sahiptir.

Şirket'in finansal araçlarının doğurduğu temel riskler faiz oranı riski, yabancı para riski, kredi riski ve likidite riskidir. Yönetimin bu risklerin yönetimiyle ilgili politikaları aşağıda özetlenmiştir. Şirket, ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

**Sermaye yönetimi**

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not 20'de açıklanan çıkarılmış sermaye ve sermaye yedekleri içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket, hissedarlar, yöneticiler ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, şartlar el geldiğinde kâr payı ödemeleri ve gerekli olduğu takdirde yeni hisse ihracı ve hisselerin geri satın alımı yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

**Faiz oranı riski**

Şirket'in değişken faizli finansal araçları bulunmamaktadır. Bu nedenle de nakit akış faiz oranı riski bulunmamaktadır.

**Yabancı para riski**

Yabancı para riski Şirket'in işlevsel para birimi olan TL dışında yükümlülükler sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Şirket'in döviz kuru risk yönetimi, döviz cinsinden aktif ve pasif hesaplarının birbirlerini dengelemeleri sağlanarak yapılmaktadır. Buna ilişkin olarak, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla, ilk madde ve malzeme kalemlerinin içerisinde antrepoda millileşmemiş ve satışa hazır halde bekleyen, Şirket'in kayıtlarında 347.170.406 TL bedel ile yer alan orijinal para satın alım değerleri 48.452.884 ABD Doları ve 1.178.821 Avro bedelinde olan bakiyatlar da yer almaktadır (2020: 301.188.120 TL karşılığı 29.436.953 ABD Doları ve 9.511.408 Avro, 2019: 148.915.579 TL karşılığı 26.118.874 ABD Doları).



## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Yabancı para riski (devamı)

Şirket'in, 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

2021	Toplam TL karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları	Avro
Nakit ve nakit benzerleri	639.131.614	44.264.913	3.256.152
Ticari ve diğer alacaklar	109.644.550	7.376.151	750.849
<b>Dönen varlıklar</b>	<b>748.776.164</b>	<b>51.641.064</b>	<b>4.007.001</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>748.776.164</b>	<b>51.641.064</b>	<b>4.007.001</b>
Ticari borçlar	126.648.066	9.501.298	349
Kısa vadeli finansal krediler ve diğer finansal borçlar	572.977.435	21.523.510	18.963.098
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>699.625.501</b>	<b>31.024.808</b>	<b>18.963.447</b>
Uzun vadeli finansal krediler	340.324.843	-	22.557.938
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>340.324.843</b>	<b>-</b>	<b>22.557.938</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>1.039.950.344</b>	<b>31.024.808</b>	<b>41.521.385</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(291.174.180)</b>	<b>20.616.256</b>	<b>(37.514.384)</b>
<b>Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>437.851.487</b>	<b>26.710.941</b>	<b>5.398.229</b>
Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-
Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	437.851.487	26.710.941	5.398.229
<b>Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>146.677.307</b>	<b>47.327.197</b>	<b>(32.116.155)</b>
2020	Toplam TL karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları	Avro
Nakit ve nakit benzerleri	70.043.726	7.118.875	1.974.669
Ticari ve diğer alacaklar	62.697.015	5.646.431	2.358.972
Dönen varlıklar	132.740.741	12.765.306	4.333.641
Finansal yatırımlar	2.921.618	76.500	262.000
Duran varlıklar	2.921.618	76.500	262.000
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>135.662.359</b>	<b>12.841.806</b>	<b>4.595.641</b>
Ticari borçlar	39.642.611	3.130.976	1.849.452
Kısa vadeli finansal krediler ve diğer finansal borçlar	293.040.632	24.272.828	12.751.689
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>332.683.243</b>	<b>27.403.804</b>	<b>14.601.141</b>
Uzun vadeli finansal krediler	351.329.271	-	39.002.350
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>351.329.271</b>	<b>-</b>	<b>39.002.350</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>684.012.514</b>	<b>27.403.804</b>	<b>53.603.491</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(548.350.155)</b>	<b>(14.561.998)</b>	<b>(49.007.850)</b>
<b>Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>408.521.962</b>	<b>23.824.850</b>	<b>25.936.750</b>
Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-
Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	408.521.962	23.824.850	25.936.750
<b>Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>(139.828.193)</b>	<b>9.262.852</b>	<b>(23.071.100)</b>

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Yabancı para riski (devamı)

2019	Toplam TL karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları	Avro
Nakit ve nakit benzerleri	38.860.409	5.892.719	579.869
Ticari ve diğer alacaklar	147.102.823	18.396.733	5.687.089
<b>Dönen varlıklar</b>	<b>185.963.232</b>	<b>24.289.452</b>	<b>6.266.958</b>
<b>Duran varlıklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>185.963.232</b>	<b>24.289.452</b>	<b>6.266.958</b>
Ticari borçlar	32.531.798	3.582.501	1.691.731
Kısa vadeli finansal krediler ve diğer finansal borçlar	193.693.569	28.903.096	3.308.483
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>226.225.367</b>	<b>32.485.597</b>	<b>5.000.214</b>
Uzun vadeli finansal krediler	233.645.699	6.944.680	28.928.654
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>233.645.699</b>	<b>6.944.680</b>	<b>28.928.654</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>	<b>459.871.066</b>	<b>39.430.277</b>	<b>33.928.868</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(273.907.834)</b>	<b>(15.140.825)</b>	<b>(27.661.910)</b>
<b>Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>48.114.000</b>	<b>8.100.000</b>	<b>-</b>
Hedge edilen toplam varlık tutarı			
Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	48.114.000	8.100.000	-
<b>Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu</b>	<b>(225.793.834)</b>	<b>(7.040.825)</b>	<b>(27.661.910)</b>

Şirket'in 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	
	Kar/ zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde</i>		
1- ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	27.479.408	(27.479.408)
2- ABD Doları riskinden korununan kısım (-)	<b>(22.659.300)</b>	<b>22.659.300</b>
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>4.820.108</b>	<b>(4.820.108)</b>
<i>TL'nin Avro karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde</i>		
4- Avro net varlık/ yükümlülüğü	(56.596.827)	56.596.827
5- Avro riskinden korununan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro net etki (4+5)</b>	<b>(56.596.827)</b>	<b>56.596.827</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>(51.776.719)</b>	<b>51.776.719</b>

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Yabancı para riski (devamı)

			31 Aralık 2020	
			Kar/ zarar	
			Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kazanması
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde</i>				
1-	ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(10.689.234)	10.689.234	
2-	ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	17.488.631	(17.488.631)	
3-	ABD Doları net etki (1+2)	6.799.397	(6.799.397)	
<i>TL'nin Avro karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde</i>				
4-	Avro net varlık/ yükümlülüğü	(44.145.780)	44.145.780	
5-	Avro riskinden korunan kısım (-)	23.363.563	(23.363.563)	
6-	Avro net etki (4+5)	(20.782.217)	20.782.217	
Toplam (3+6)		(13.982.820)	13.982.820	

			31 Aralık 2019	
			Kar/ zarar	
			Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde</i>				
1-	ABD Doları net varlık/ yükümlülüğü	(8.993.953)	8.993.953	
2-	ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	4.811.400	(4.811.400)	
3-	<b>ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(4.182.250)</b>	<b>4.182.250</b>	
<i>TL'nin Avro karşısında %10 değer kazanması/ kaybetmesi halinde</i>				
4-	Avro net varlık/ yükümlülüğü	(24.917.572)	24.917.572	
5-	Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	
6-	<b>Avro net etki (4+5)</b>	<b>(24.917.572)</b>	<b>24.917.572</b>	
Toplam (3+6)		(29.099.822)	29.099.822	

#### Yüksek olasılıklı tahmini işlem kur riskine yönelik nakit akış riskinden korunma muhasebesi

Şirket, yapmış olduğu anlaşmalar ve kurumsal bütçe kapsamında ileriki tarihlerde gerçekleştirmesi yüksek olasılıklı yabancı para satış tutarlarından kaynaklanan kur risklerine karşı aynı para biriminde borçlanarak bilanço üzerinde kur riskinden korunma sağlamaktadır.

Bu bağlamda, riskten korunma muhasebesine konu olan ve riskten korunma aracı olarak belirlenen yabancı para borçlanmaların geri ödemeleri, birbirine yakın tarihlerde gerçekleştirilecek ve riskten korunma muhasebesi kapsamında riskten korunan kalem olarak belirlenen yabancı para satış nakit akışlarıyla yapılmaktadır.

Şirket, belirlemiş olduğu kur riski yönetim stratejisi kapsamında, gerçekleşme olasılığı yüksek tahmini işlem nakit akış riski kur riski bileşeninden korunma amacıyla riskten korunma muhasebesi uygulamakta ve riskten korunma aracı üzerinde oluşmuş ve henüz gerçekleşmemiş döviz kuru dalgalanmalarını özkaynak altında muhasebeleştirmiştir.

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.**

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Yabancı para riski (devamı)**

Şirket, kurmuş olduğu riskten korunma muhasebesi kapsamında %100 riskten korunma rasyosu ve %70 ila %130 arasında riskten korunma etkinliği sürdürmeye özen göstermekte olup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla riskten korunma rasyosu %105, riskten korunma etkinliği ise %96 olarak hesaplanmıştır.

<b>ABD Doları</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Riskten korunulan kalem bugünkü değeri (cari kısım)	35.307.812
Riskten korunulan kalem bugünkü değeri (cari olmayan kısım)	-
Riskten korunma aracı bugünkü değer (cari kısım)	33.442.143
Riskten korunma aracı bugünkü değer (cari olmayan kısım)	-
<b>Avro</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Riskten korunulan kalem bugünkü değeri (cari kısım)	10.986.858
Riskten korunulan kalem bugünkü değeri (cari olmayan kısım)	6.738.194
Riskten korunma aracı bugünkü değer (cari kısım)	6.691.751
Riskten korunma aracı bugünkü değer (cari olmayan kısım)	10.379.335
<b>Türk Lirası</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Riskten korunulan kalem üzerindeki kümülatif kur farkı (cari kısım)	172.631.825
Riskten korunulan kalem üzerindeki kümülatif kur farkı (cari olmayan kısım)	45.226.758
Riskten korunma aracı üzerindeki kümülatif kur farkı (cari kısım)	(161.770.465)
Riskten korunma aracı üzerindeki kümülatif kur farkı (cari olmayan kısım)	(47.771.732)
<b>Riskten korunma etkinliği oranı</b>	<b>96%</b>
Bilançoya kaydedilen etkinlik bandı içerisindeki etkinlik dışı tutar	2.469.058
Gelir tablosunda kalan etkinlik bandı içerisindeki etkinlik dışı tutar	(752.768)
<b>Türk Lirası</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Riskten korunulan kalemin gelecekteki nakit akışlarının toplam miktarı	754.087.731
Riskten koruma amacıyla kullanılan aracın gelecekteki nakit akışlarının toplam miktarı	720.371.140
<b>Riskten korunma oranı</b>	<b>105%</b>
<b>Nakit akış riskinden korunma muhasebesi</b>	<b>31 Aralık 2021</b>
Diğer kapsamlı gelir tablosunda kaydedilen brüt rezerv tutarı	(175.587.723)
Diğer kapsamlı gelir tablosunda kaydedilen rezerv tutarı vergi etkisi	39.028.374
Döneme ilişkin kambiyo karı/zararı düzeltmesi	175.587.723
Döneme ilişkin ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(39.028.374)

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Kredi riski

Kredi riski bir finansal araca yatırım yapan taraflardan birinin yükümlülüğünü yerine getiremeyip diğer tarafın finansal zarara uğrama riskidir. Şirket, kredi riskini, belirli üçüncü şahıslarla yürüttüğü işlemlerini kısıtlayarak ve üçüncü şahısların kredi riskini sürekli gözden geçirerek yönetmektedir.

Kredi riski yoğunlaşmaları, karşı tarafların benzer iş faaliyetlerinde bulunmaları veya aynı coğrafi bölge içinde faaliyet göstermeleri ya da benzer ekonomik özelliklere sahip olmaları durumunda, sözleşmeye bağlanmış yükümlülüklerinin yerine getirilmesi ekonomik, politik ve diğer şartlardaki değişikliklerden aynı şekilde etkilenmeleri sonucunda oluşur. Şirket, sınırlı bölge ve sektörlerde şahıs ve gruplarla çalışmanın doğuracağı aşırı yoğunlaşma riskine karşı satış faaliyetlerini çeşitlendirerek kredi riskini yönetmektedir. Şirket'in maksimum kredi risk tutarı finansal tablolarda taşımakta olduğu finansal araçların taşınan değeri kadardır.

31 Aralık 2021	Ticari alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>2.813.836</b>	<b>281.618.159</b>	<b>50.000</b>	<b>2.020.436</b>	<b>923.739.715</b>
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	<b>14.425.450</b>	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	<b>277.415.157</b>	-	-	-
<b>B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış -sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	<b>4.203.002</b>	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	<b>19.530.273</b>	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	<b>(19.530.273)</b>	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
<b>E. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların vadelerine göre ayrımı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2021	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	<b>2.945.039</b>	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	<b>162.760</b>	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	<b>1.095.203</b>	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-
	<b>4.203.002</b>	-	-	-	-

**Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.****31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)****Kredi riski(devamı)**

Şirket yönetimi, hem vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış, hem de vadesini geçmiş ancak karşılık ayrılmayan alacakların önemli bir kısmının, şirket hissedarları ve uluslararası firmalar olduklarından, genel olarak müşterilerinden şüpheli alacak riski beklememektedir.

31 Aralık 2020	Alacaklar				
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	680.185	244.789.652	-	6.958.288	80.684.891
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	12.381.025	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	227.018.551	-	-	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış -sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	17.771.101	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	42.118.512	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(42.118.512)	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
<b>E. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların vadelerine göre ayrımı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2020	Alacaklar				
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar	Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	10.412.819	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	2.103.006	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	5.255.276	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-
	17.771.101	-	-	-	-

## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Kredi riski(devamı)

Şirket yönetimi, hem vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış, hem de vadesini geçmiş ancak karşılık ayrılmayan alacakların önemli bir kısmının, şirket hissedarları ve uluslararası firmalar olduklarından, genel olarak müşterilerinden şüpheli alacak riski beklememektedir.

31 Aralık 2019	Ticari alacaklar		Alacaklar		Bankalardaki mevduat
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>127.959</b>	<b>238.428.296</b>	-	<b>2.377.152</b>	<b>51.123.933</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	<b>127.959</b>	<b>238.428.296</b>	-	<b>2.377.152</b>	<b>51.123.933</b>
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	-	<b>208.814.058</b>	-	-	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde -vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış -sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	<b>29.614.238</b>	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	<b>44.758.192</b>	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	<b>(44.758.192)</b>	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
<b>E. Finansal durum tablosu dışı kredi içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların vadelerine göre ayrımı aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2019	Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Türev araçlar	Diğer
	Ticari alacaklar	Diğer alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	19.551.624	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	46.038	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	10.016.576	-	-	-	-
	<b>29.614.238</b>	-	-	-	-

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**32. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

**Likidite riski**

Likidite riski Şirket'in net fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski, kredi kuruluşlarıyla önceden belirlenmiş kredi limitleri kapsamında dengelenen nakit giriş ve çıkışları aracılığıyla yönetilmektedir. Finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre detayı finansal durum tablosu tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir.

Aşağıdaki tablo Şirket'in 31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerinin sözleşmeye dayalı iskonto edilmemiş ödemelerin vadelerine göre durumunu göstermektedir.

31 Aralık 2021					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Banka kredileri (Not 6 a)	1.445.925.943	1.516.840.913	230.625.514	829.780.288	456.435.111
Finansal kiralama borçları (Not 6 b)	8.909.367	9.805.622	1.942.874	4.071.018	3.791.730
Diğer finansal borçlar (Not 6 c)	169.328.721	172.121.871	114.052.785	58.069.086	-
İlişkili olmayan taraflara ticari ve diğer borçlar (Not 7)	226.436.886	227.397.089	227.397.089	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>1.850.600.917</b>	<b>1.926.165.495</b>	<b>574.018.262</b>	<b>891.920.392</b>	<b>460.226.841</b>
31 Aralık 2020					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Banka kredileri (Not 6 a)	1.114.050.811	1.229.237.538	354.779.375	358.022.429	516.435.734
Finansal kiralama borçları (Not 6 b)	7.037.237	8.186.707	883.604	4.894.220	2.408.883
Diğer finansal borçlar (Not 6 c)	78.770.732	80.295.922	49.189.849	31.106.073	-
İlişkili olmayan taraflara ticari ve diğer borçlar (Not 7)	45.200.528	44.771.572	44.771.572	-	-
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 31)	4.597.378	4.597.378	4.597.378	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>1.249.656.686</b>	<b>1.367.089.117</b>	<b>454.221.778</b>	<b>394.022.722</b>	<b>518.844.617</b>
31 Aralık 2019					
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
Banka kredileri (Not 6 a)	688.646.684	777.294.412	17.020.949	414.809.672	345.463.791
Finansal kiralama borçları (Not 6 b)	10.437.770	13.197.124	1.543.739	4.097.748	7.555.637
Diğer finansal borçlar (Not 6 c)	52.901.935	53.843.345	5.083.325	48.760.020	-
İlişkili olmayan taraflara ticari ve diğer borçlar (Not 7)	77.530.149	77.177.566	77.177.566	-	-
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 31)	22.993.987	22.993.987	22.993.987	-	-
<b>Toplam yükümlülük</b>	<b>852.510.525</b>	<b>944.506.434</b>	<b>123.819.566</b>	<b>467.667.440</b>	<b>353.019.428</b>



## Yayla Agro Gıda Sanayi ve Nakliyat A.Ş.

**31 Aralık 2021, 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait finansal tablolara ilişkin dipnotlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### 33. Bilanço tarihi sonrası olaylar

22 Aralık 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla Şirket sermayesinin her biri 1,00 TL kıymetinden 60.000.000 adet A grubu, 60.000.000 adet B grubu ve 180.000.000 adet C grubu olmak üzere toplam 300.000.000 adet paylara ayrılmasına karar verilmiştir. Pay değişikliğine ilişkin 28 Ocak 2022 tarihli Genel Kurul kararı 3 Şubat 2022 tarihli ticaret sicil gazetesinde yayınlanmıştır. Aynı tarihli Genel Kurul kararı uyarınca, Şirket'in unvanı "Yayla Agro Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değişmiştir.

3 Şubat 2022 tarihli yönetim kurulu kararıyla Şirket'in 300.000.000 TL olan sermayesi iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 130.000.000 TL artırılarak 430.000.000 TL'ye çıkarılmıştır. Bu işlem sonucunda Şirket sermayesi her biri 1,00 TL kıymetinden; 86.000.000 adet A Grubu, 86.000.000 adet B grubu ve 258.000.000 adet C grubu olmak üzere toplamda 430.000.000 adet paya ayrılmıştır.